

blok 1
bouwnr 04
type 2.0

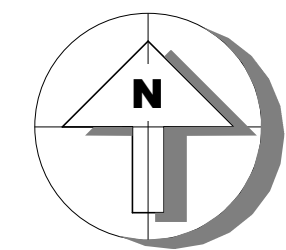
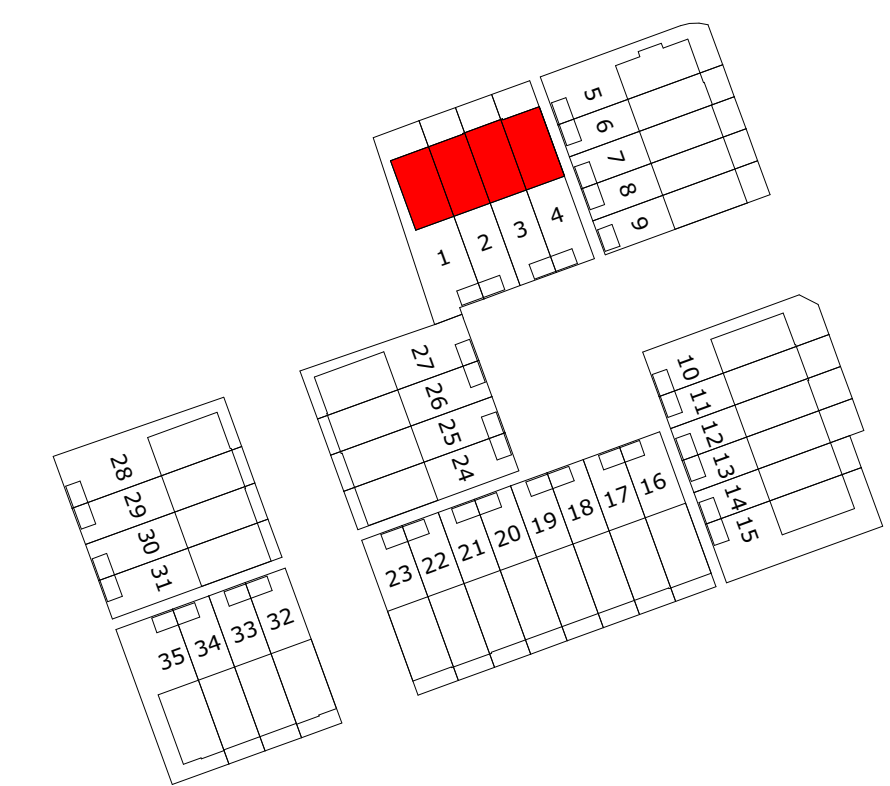
blok 1
bouwnr 03
type 2.1

blok 1
bouwnr 02
type 2.2

blok 1
bouwnr 01
type 2.0

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectievlak positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A		wisselschakelaar
	hekwerk type B		enkeelpolige schakelaar
	hekwerk type C		enkeelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			db deurbel
			th thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			installatie(s)
	bv buitenvoeler		opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
	co2 co2 sensor		rookmelder
	db deurbel		hemelwaterafvoer
	er elektrische radiator		elektrische badkamer radiator
	ll loze leiding		v.v. verwarmingsverdeler
	mk meterkast		vloerverwarming
	ss schemerschakeling		douchekraan
	th thermostaat		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	vv vloerverdeler		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	wm wasmachine		
	wp warmtepomp		
	wtw ventilatie unit		

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

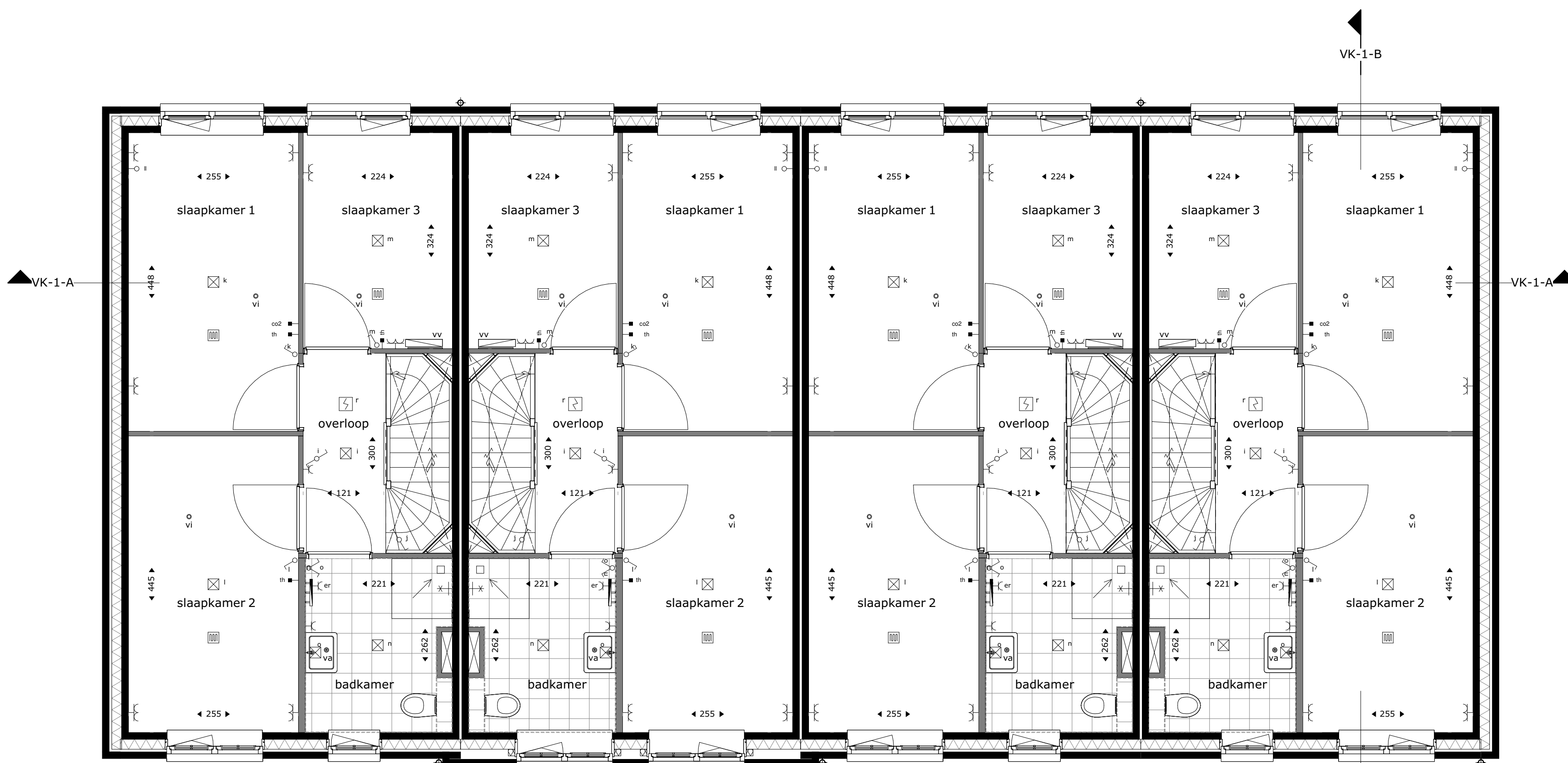


M Van Manen

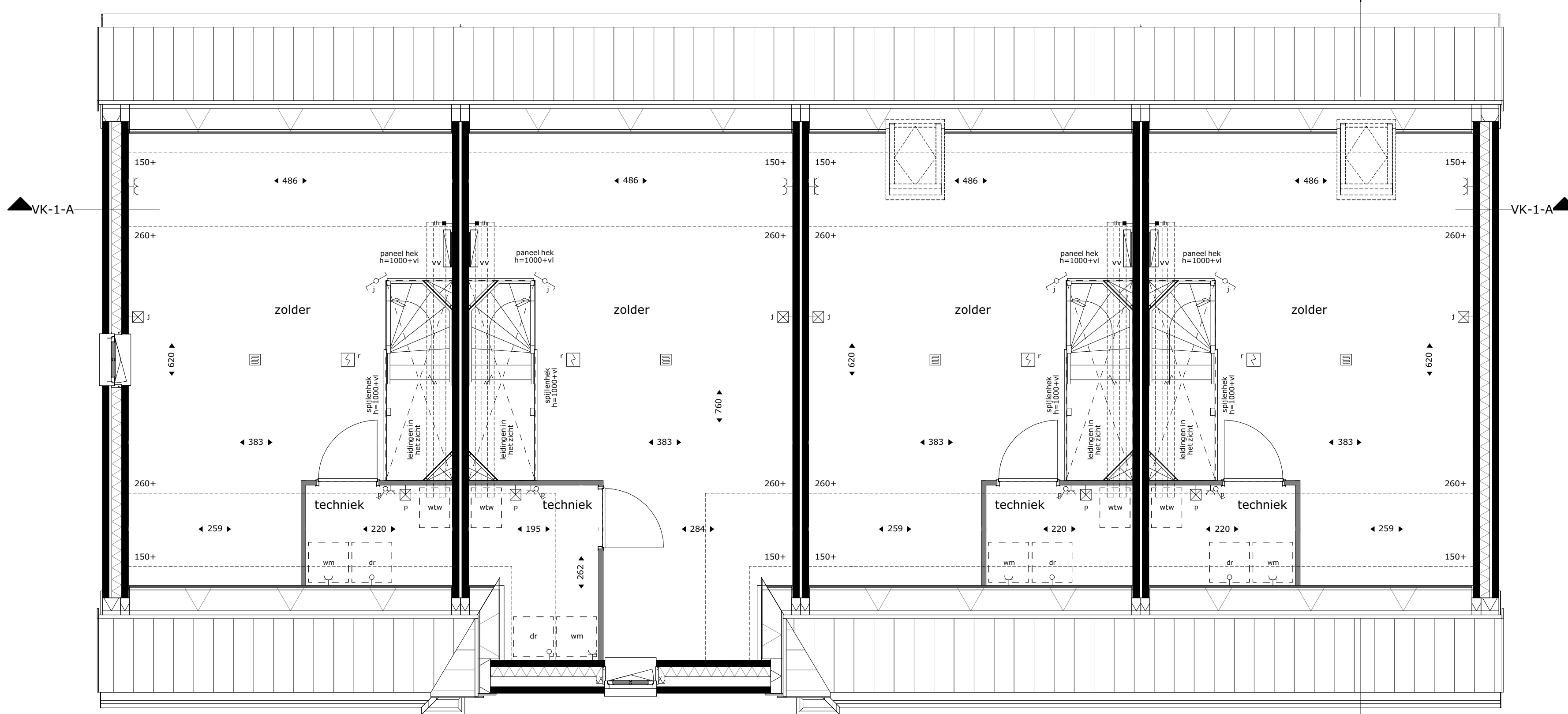
project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 1 - verkooptekening begane grond

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 1-N2100
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		



blok 1 bouwnr 04 type 2.0 blok 1 bouwnr 03 type 2.1 blok 1 bouwnr 02 type 2.2 blok 1 bouwnr 01 type 2.0



blok 1 bouwnr 04 type 2.0 blok 1 bouwnr 03 type 2.1 blok 1 bouwnr 02 type 2.2 blok 1 bouwnr 01 type 2.0

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A		wisselschakelaar
	hekwerk type B		enkelpolige schakelaar
	hekwerk type C		enkelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			deurbel
			thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			afkoringen installaties
			bv buitenvoeler
			co2 co2 sensor
			db deurbel
			dr droger
			er elektrische radiator
			ll loze leiding
			mk meterkast
			ss schemerschakeling
			th thermostaat
			vv vloerverdelers
			wm wasmachine
			wtp warmtepomp
			wtw ventilatie unit
			installatie(s)
			opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
			rookmelder
			hemelwaterafvoer
			elektrische badkamer radiator
			verwarmingsverdeler
			vloerverwarming
			douchekraan
			afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
			toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

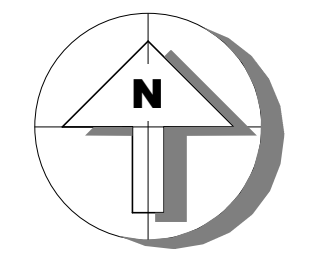
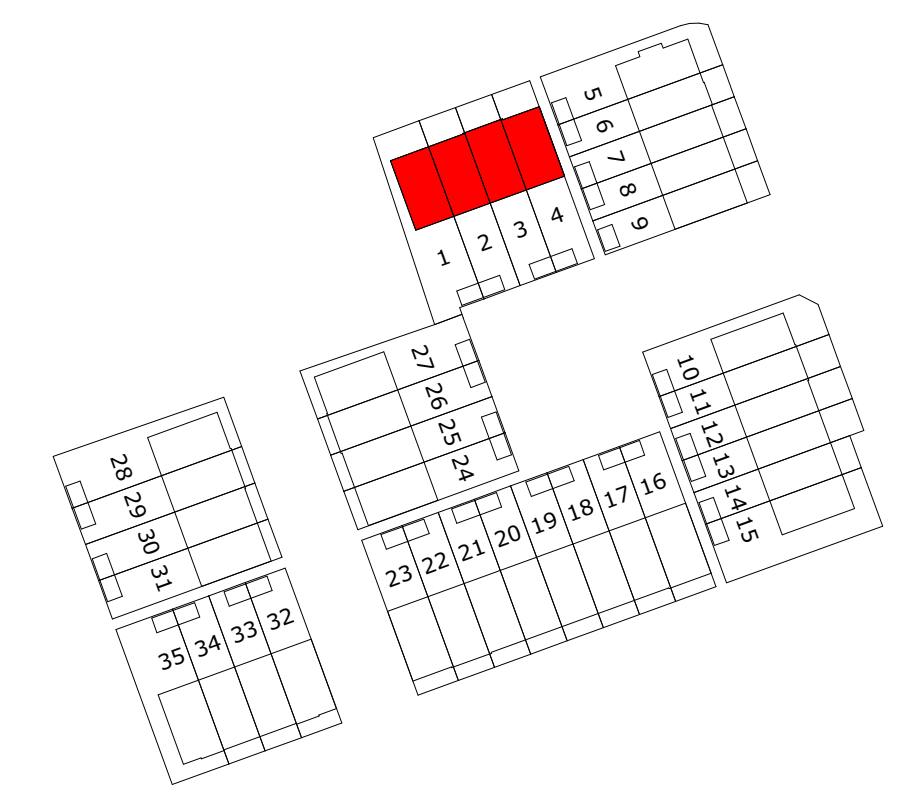
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleperiode zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



M Van Manen

project
**Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp**

omschrijving
Blok 1 - verkooptekening 1e en 2e verdieping

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 1-N2101
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

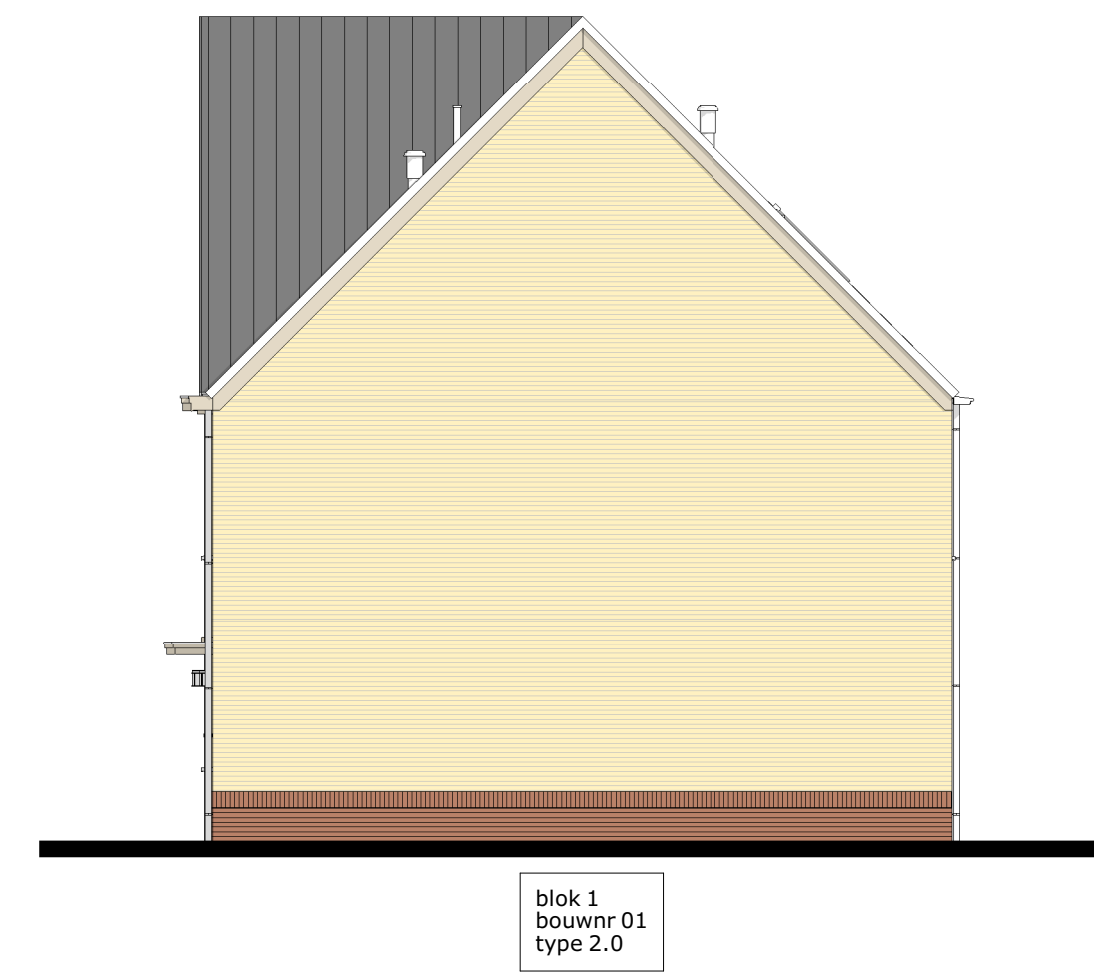
Bezoekadres Atjehweg 9 (2202 AM) Noordwijk | Telefoon (071) 36 17 200 | E-mail info@van-manen.com | Website www.van-manen.com

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voorkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.
 Het definitief aantal panelen dat geplaatst wordt is afhankelijk van de definitieve BENG berekening van uw woning hierdoor kan een afwijking ontstaan in het aantal panelen dat op deze tekening is weergegeven. Het aantal panelen zal niet meer dan 2 panelen afwijken van hetgeen op deze tekening is aangegeven.



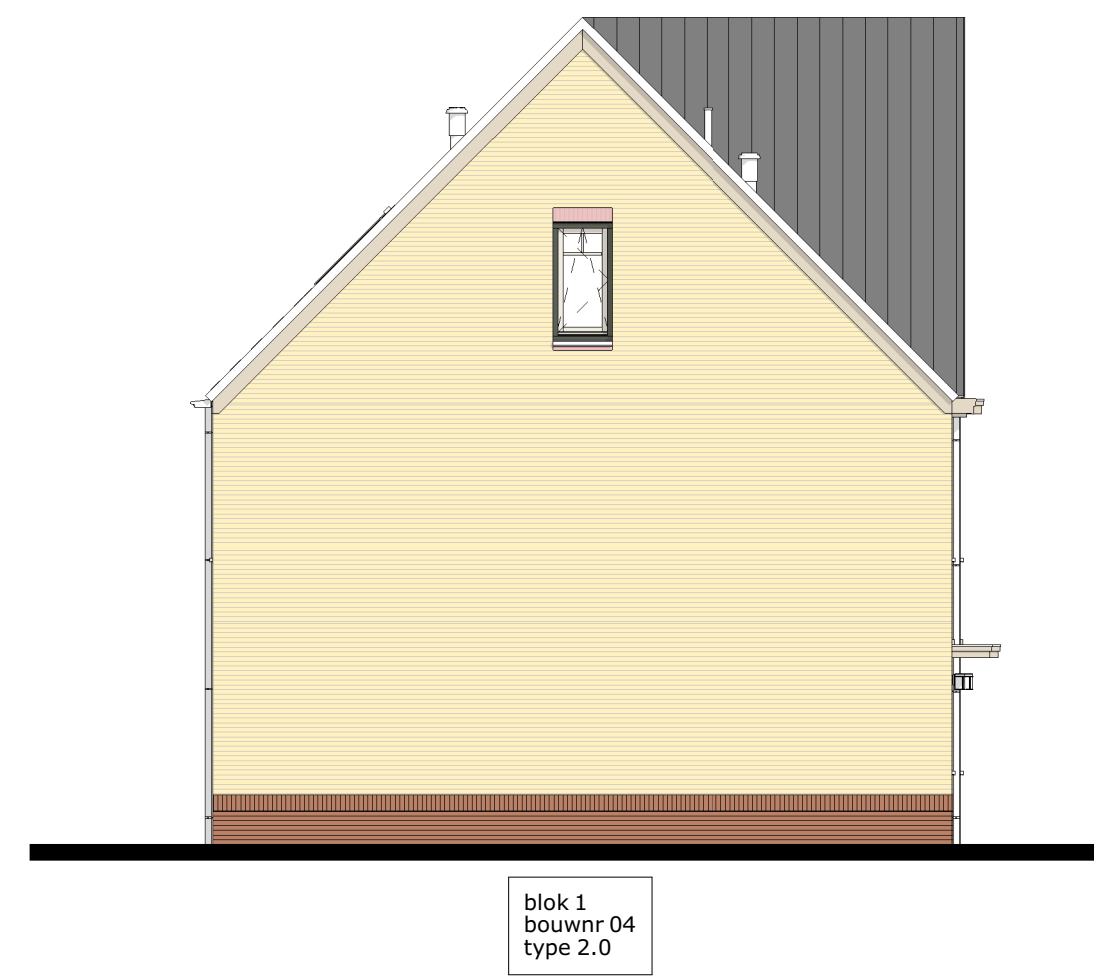
voorgevel



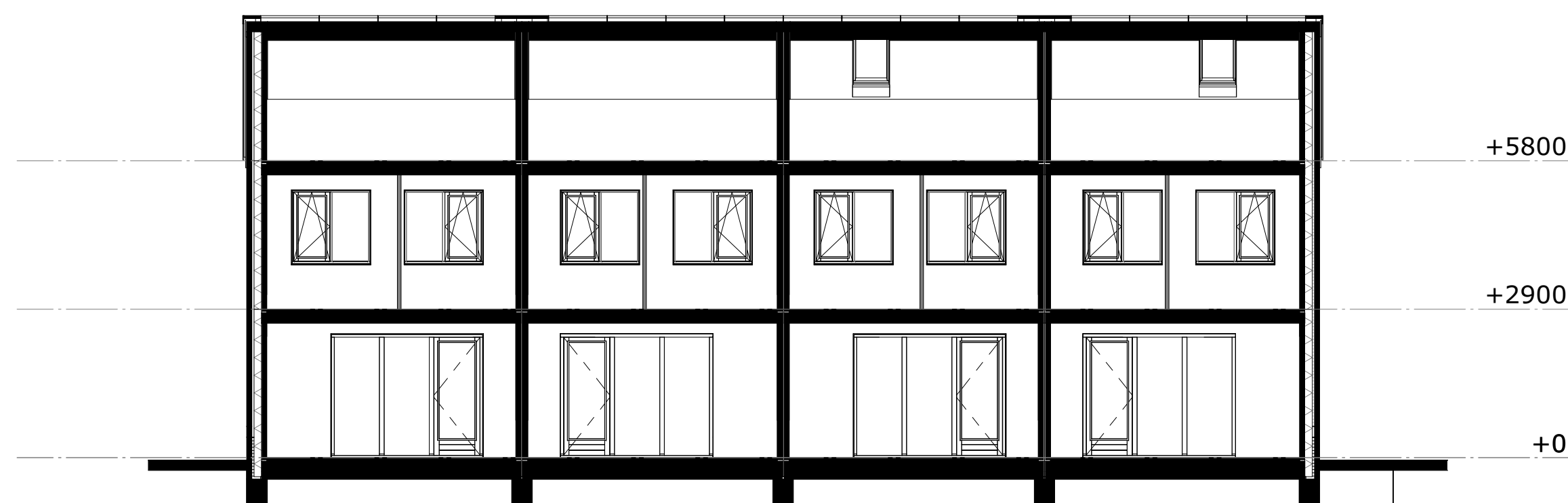
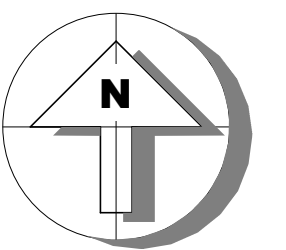
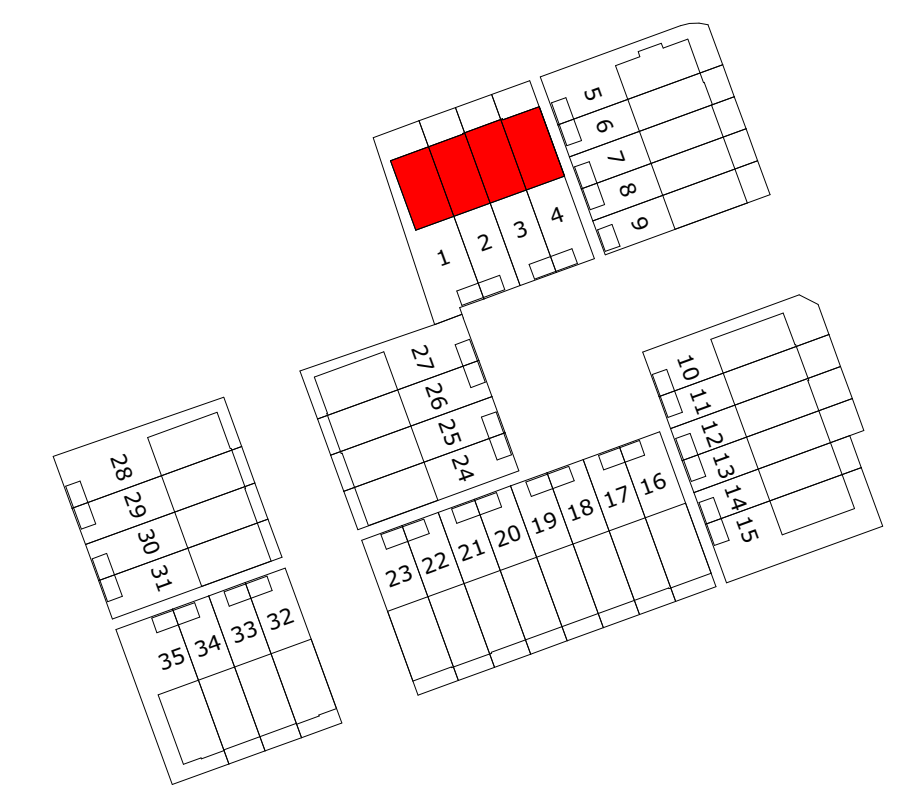
rechter zijgevel



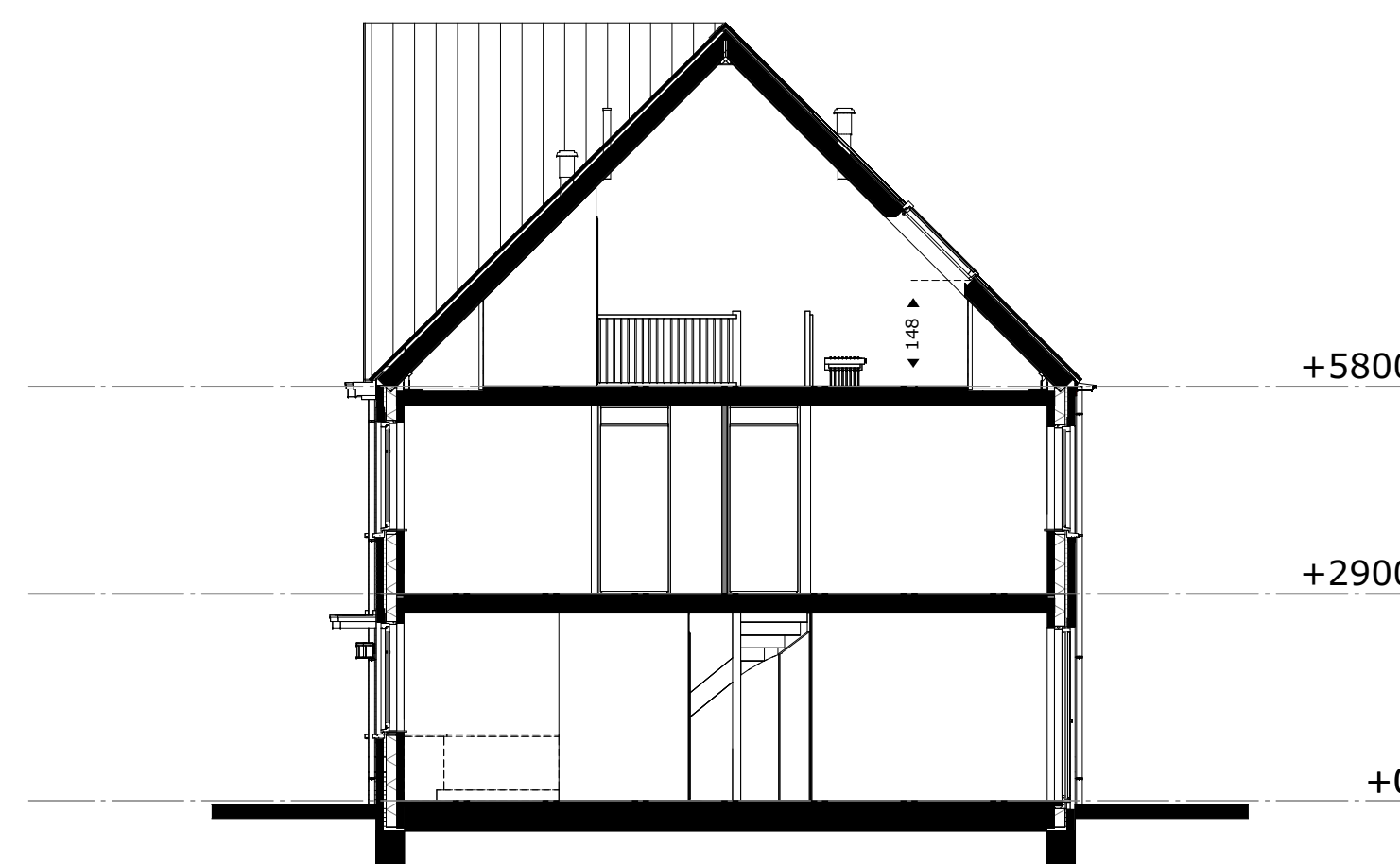
achtergevel



linker zijgevel



doorsnede A-A



doorsnede B-B

M Van Manen

project
 Tuindershof FASE 3A-1
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 1 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:100	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	getekend ev/bb	status Verkooptekening	tekeningnummer 1-N2102
	datum 07-07-2023	datum 22-09-2023 29-09-2023 04-10-2023	



renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
			wisselschakelaar
			enkelpolige schakelaar
			enkelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			co2 voeler
			deurbel
			thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			Installatie(s)
	afkoringen installaties		opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
	bv buitenvoeler		rookmelder
	co2 co2 sensor		hemelwaterafvoer
	db deurbel		elektrische badkamer radiator
	dr droger		verwarmingsverdelers
	er elektrische radiator		vloerverwarming
	ll loze leiding		douchekraan
	mk meterkast		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	ss schemerschakeling		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	th thermostaat		
	vv vloerverdelers		
	wm wasmachine		
	wp warmtepomp		
	wtw ventilatie unit		

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

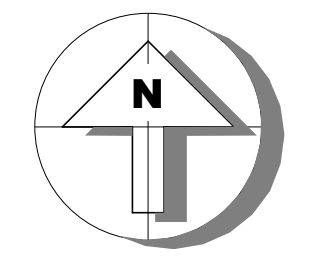
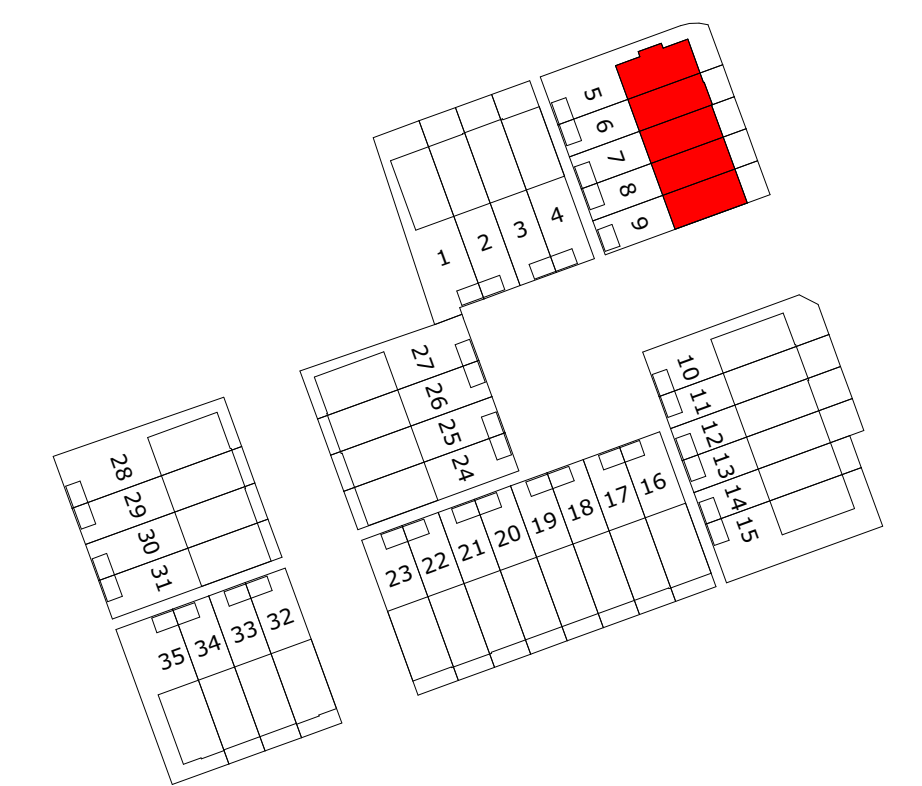
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

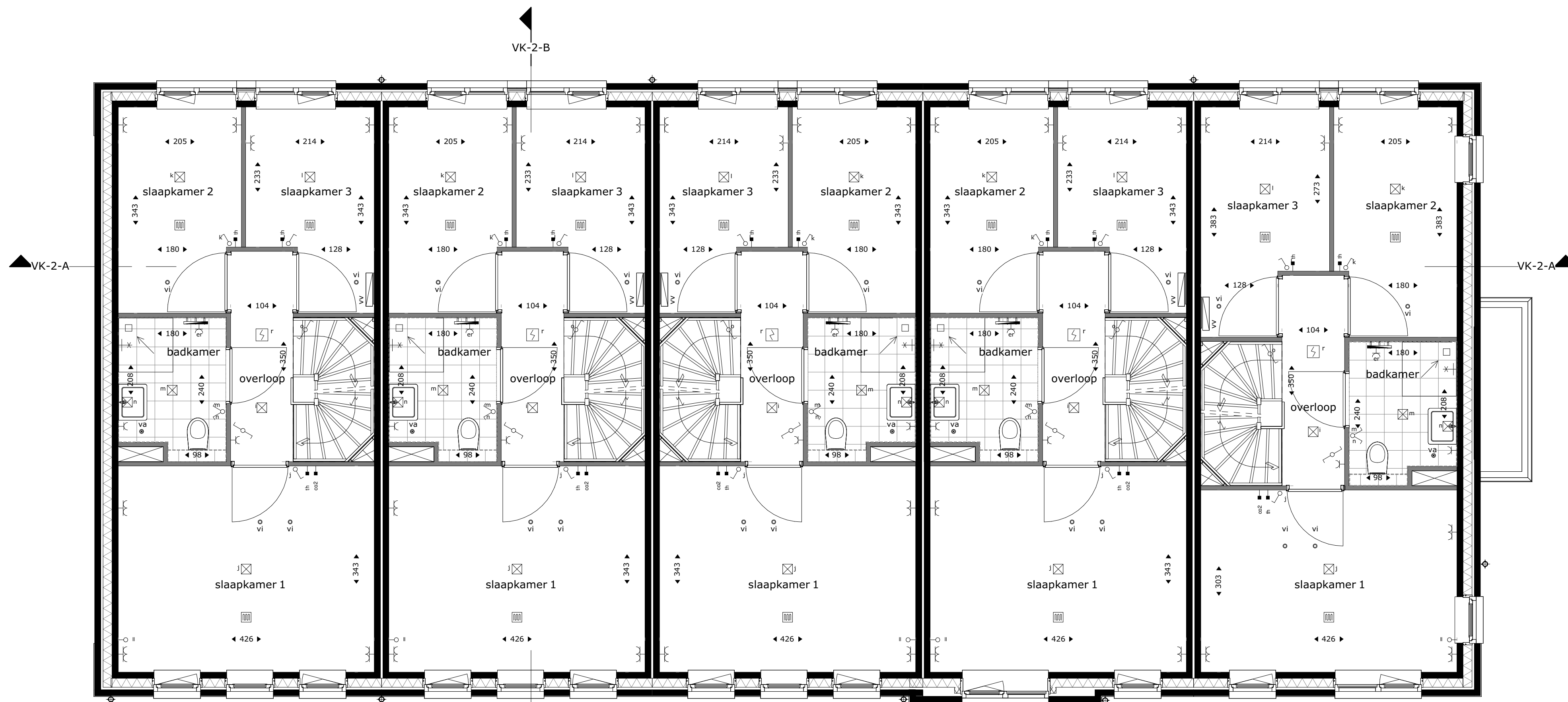


M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 2 - verkooptekening begane grond

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 2-N2100
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		



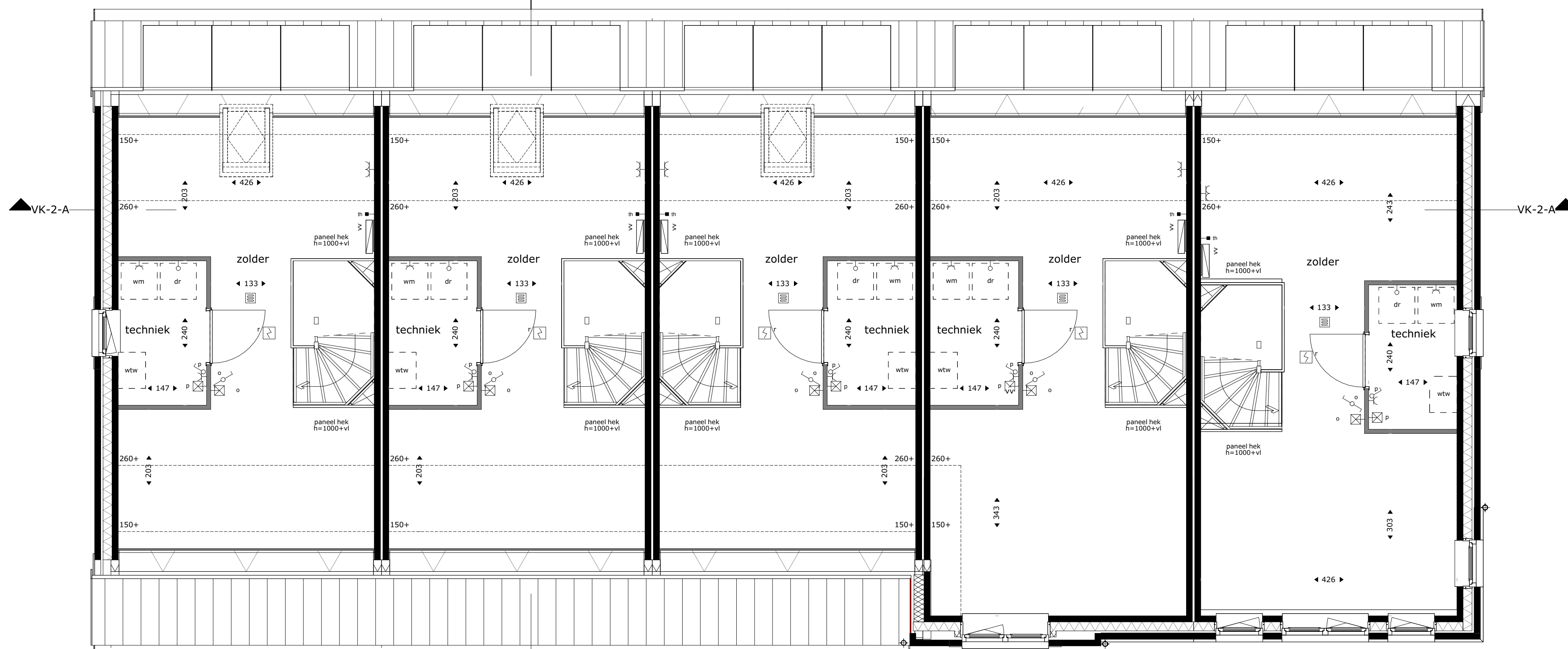
blok 2
bouwnr 09
type 1.0

blok 2
bouwnr 08
type 1.1

blok 2
bouwnr 07
type 1.1

blok 2
bouwnr 06
type 1.2

blok 2
bouwnr 05
type 1.3



blok 2
bouwnr 09
type 1.0

blok 2
bouwnr 08
type 1.1

blok 2
bouwnr 07
type 1.1

blok 2
bouwnr 06
type 1.2

blok 2
bouwnr 05
type 1.3

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieeluk positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A type B type C		wisselschakelaar
			enkeelpolige schakelaar
			enkeelpolige dubbele schakelaar
	co2 voeler t.b.v. installatie		co2 voeler t.b.v. installatie
	deurbel		deurbel
	thermostaat		thermostaat
	loze leiding, enkele inbouwdoos		loze leiding, enkele inbouwdoos
	enkele w.c.d. met randaarde		enkele w.c.d. met randaarde
	dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde		dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
	schel		schel
	bv buitenvoeler		bv buitenvoeler
	co2 co2 sensor		co2 co2 sensor
	db deurbel		db deurbel
	dr droger		dr droger
	er elektrische radiator		er elektrische radiator
	ll loze leiding		ll loze leiding
	mk meterkast		mk meterkast
	ss schemerschakeling		ss schemerschakeling
	th thermostaat		th thermostaat
	vv vloerverdelers		vv vloerverdelers
	wm wasmachine		wm wasmachine
	wp warmtepomp		wp warmtepomp
	wtw ventilatie unit		wtw ventilatie unit
	plafond lichtpunt		plafond lichtpunt
	wand lichtpunt		wand lichtpunt
	wand lichtpunt met armatuur		wand lichtpunt met armatuur
	wisselschakelaar		wisselschakelaar
	enkeelpolige schakelaar		enkeelpolige schakelaar
	enkeelpolige dubbele schakelaar		enkeelpolige dubbele schakelaar
	co2 voeler t.b.v. installatie		co2 voeler t.b.v. installatie
	deurbel		deurbel
	thermostaat		thermostaat
	loze leiding, enkele inbouwdoos		loze leiding, enkele inbouwdoos
	enkele w.c.d. met randaarde		enkele w.c.d. met randaarde
	dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde		dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
	schel		schel
	bv buitenvoeler		bv buitenvoeler
	co2 co2 sensor		co2 co2 sensor
	db deurbel		db deurbel
	dr droger		dr droger
	er elektrische radiator		er elektrische radiator
	ll loze leiding		ll loze leiding
	mk meterkast		mk meterkast
	ss schemerschakeling		ss schemerschakeling
	th thermostaat		th thermostaat
	vv vloerverdelers		vv vloerverdelers
	wm wasmachine		wm wasmachine
	wp warmtepomp		wp warmtepomp
	wtw ventilatie unit		wtw ventilatie unit
	opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit		opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
	rookmelder		rookmelder
	hemelwaterafvoer		hemelwaterafvoer
	elektrische badkamer radiator		elektrische badkamer radiator
	verwarmingsverdelers		verwarmingsverdelers
	vloerverwarming		vloerverwarming
	douchekraan		douchekraan
	afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

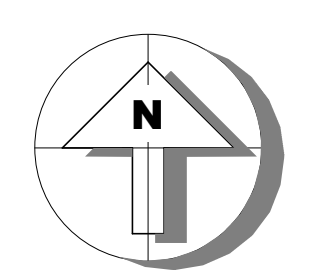
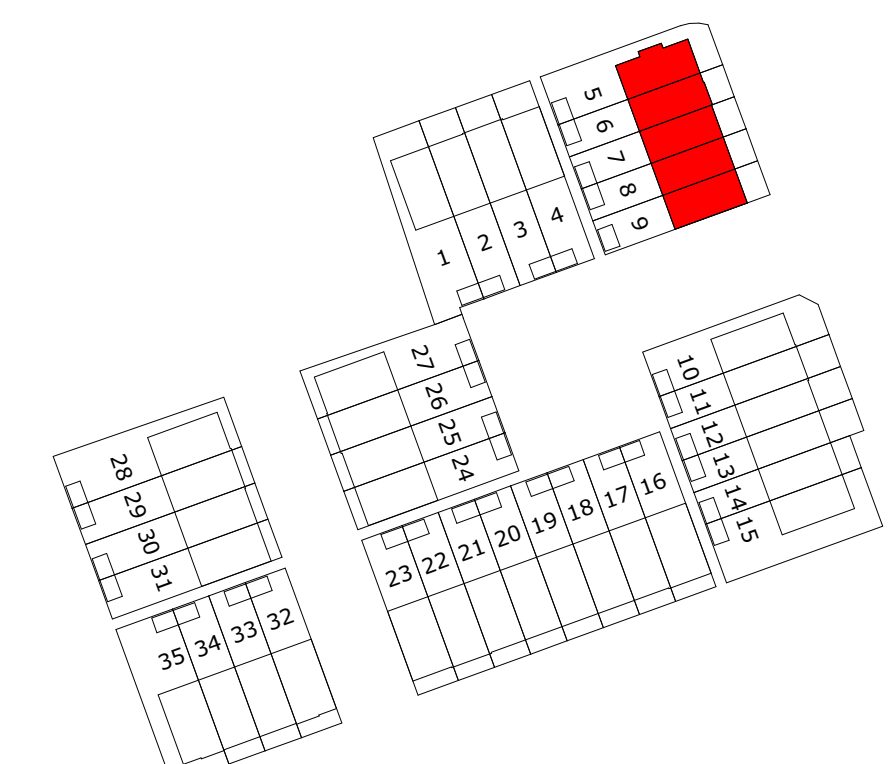
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 2 - verkooptekening 1e en 2e verdieping

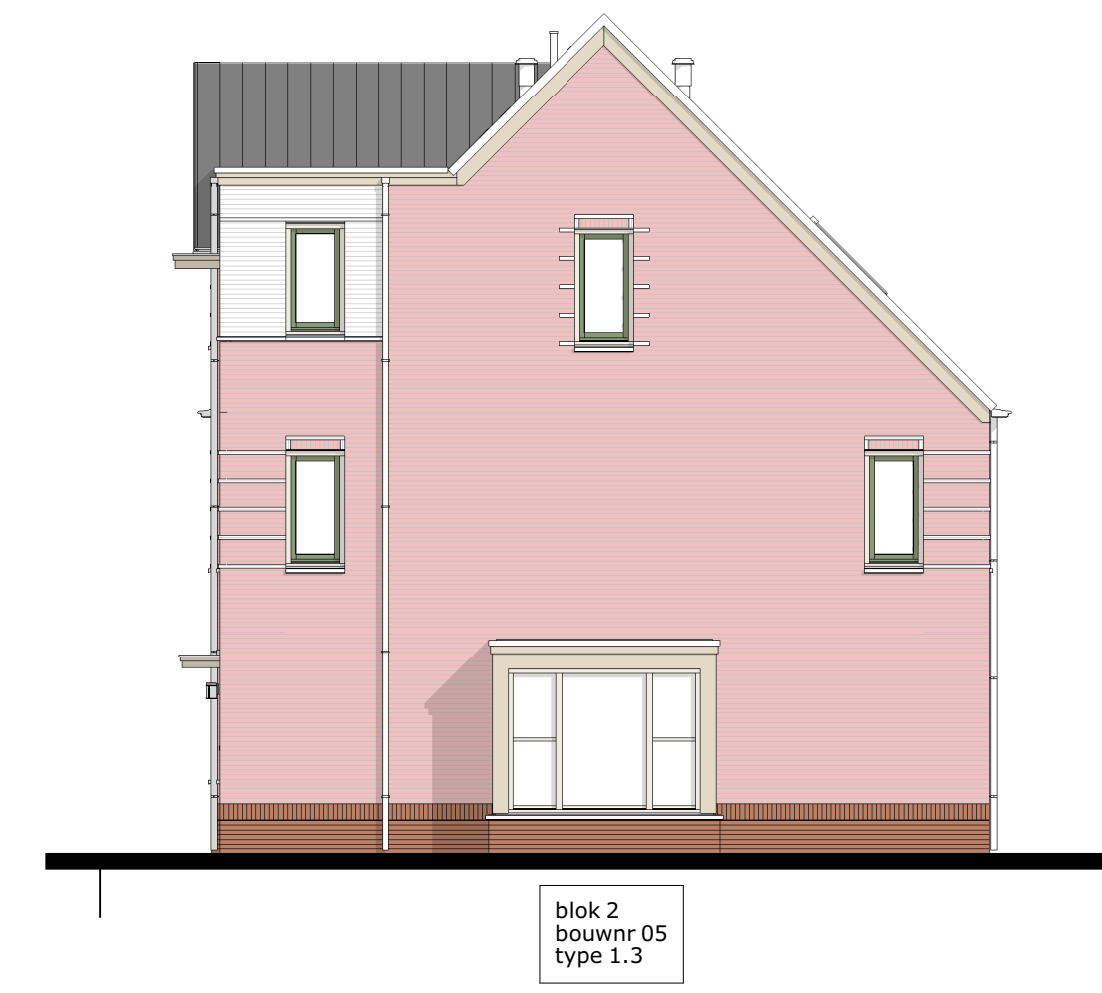
opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 2-N2101
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voorkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.
 Het definitief aantal panelen dat geplaatst wordt is afhankelijk van de definitieve BENG berekening van uw woning
 hierdoor kan een afwijking ontstaan in het aantal panelen dat op deze tekening is weergegeven. Het aantal panelen zal niet meer dan 2 panelen afwijken van hetgeen op deze tekening is aangegeven.



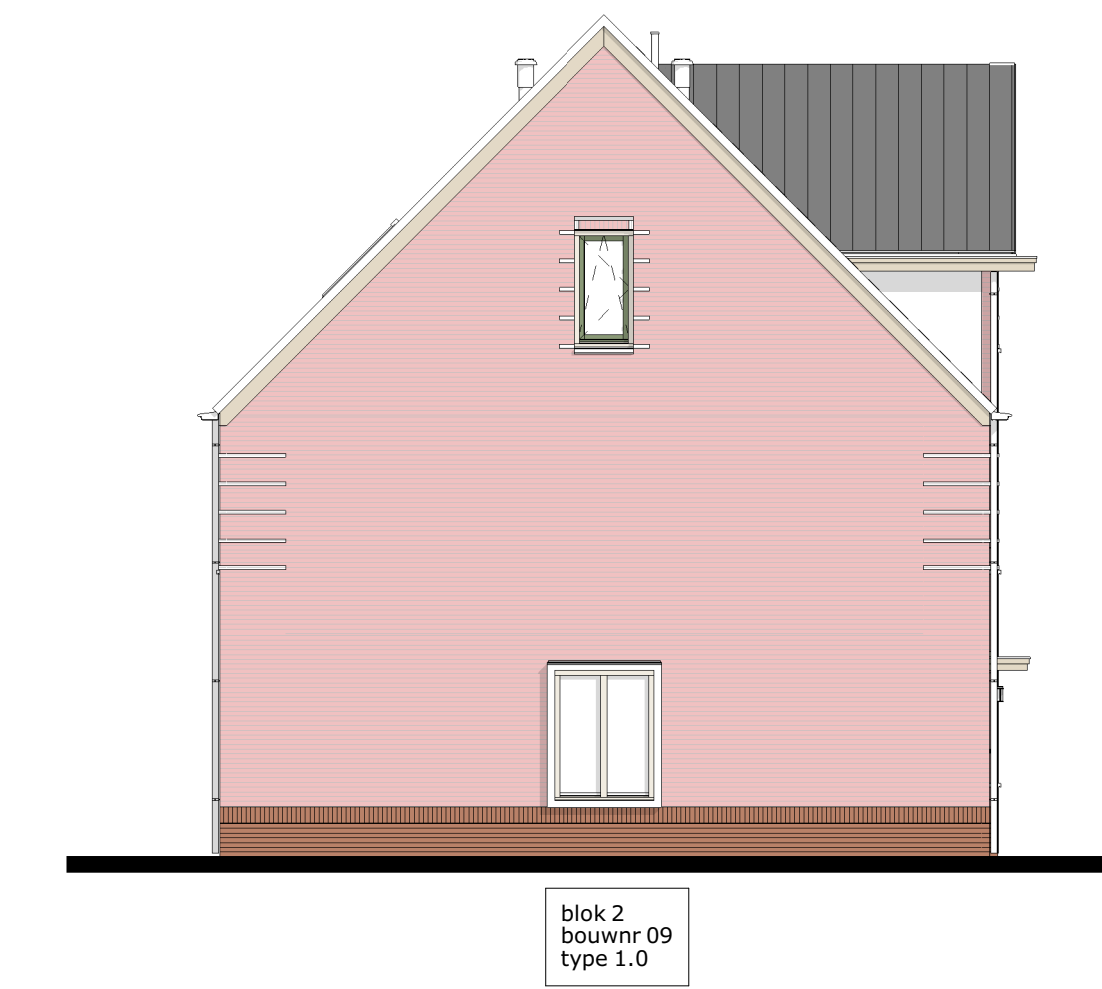
voorgevel



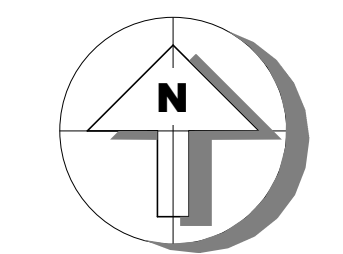
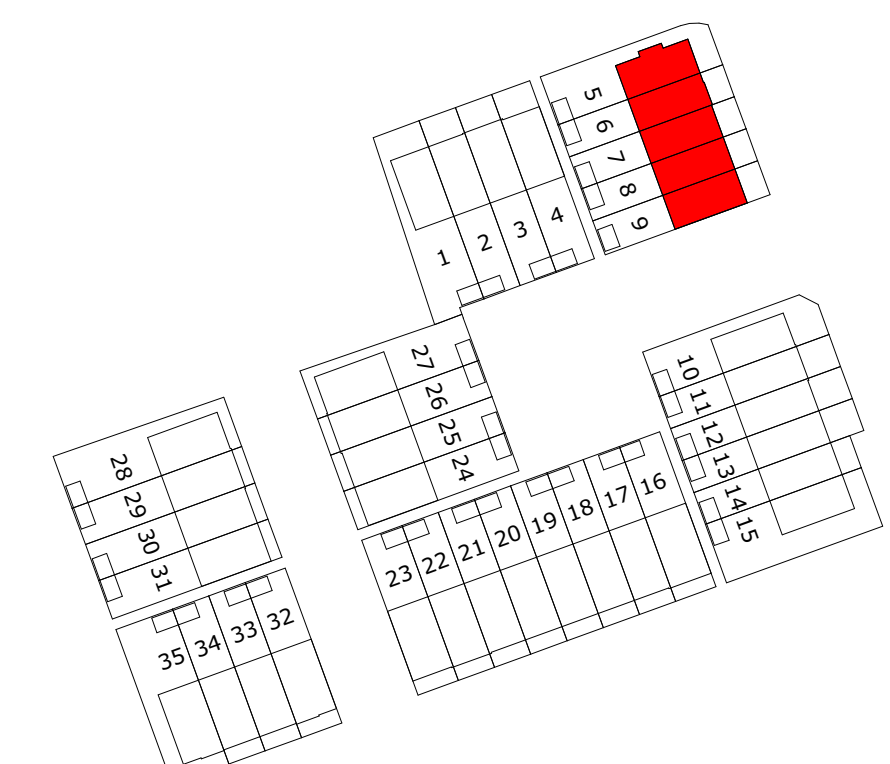
rechter zijgevel



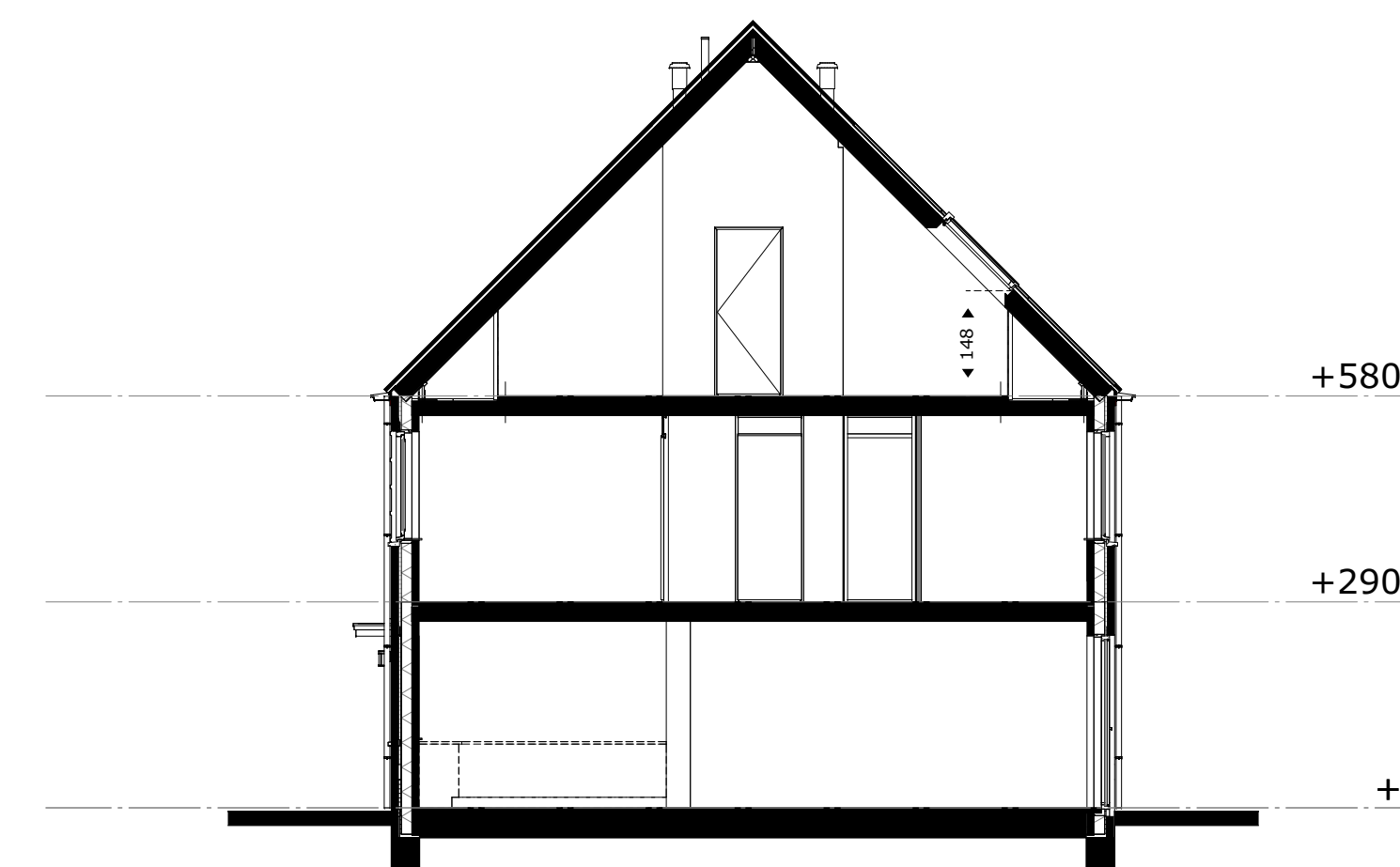
achtergevel



linker zijgevel



doorsnede A-A



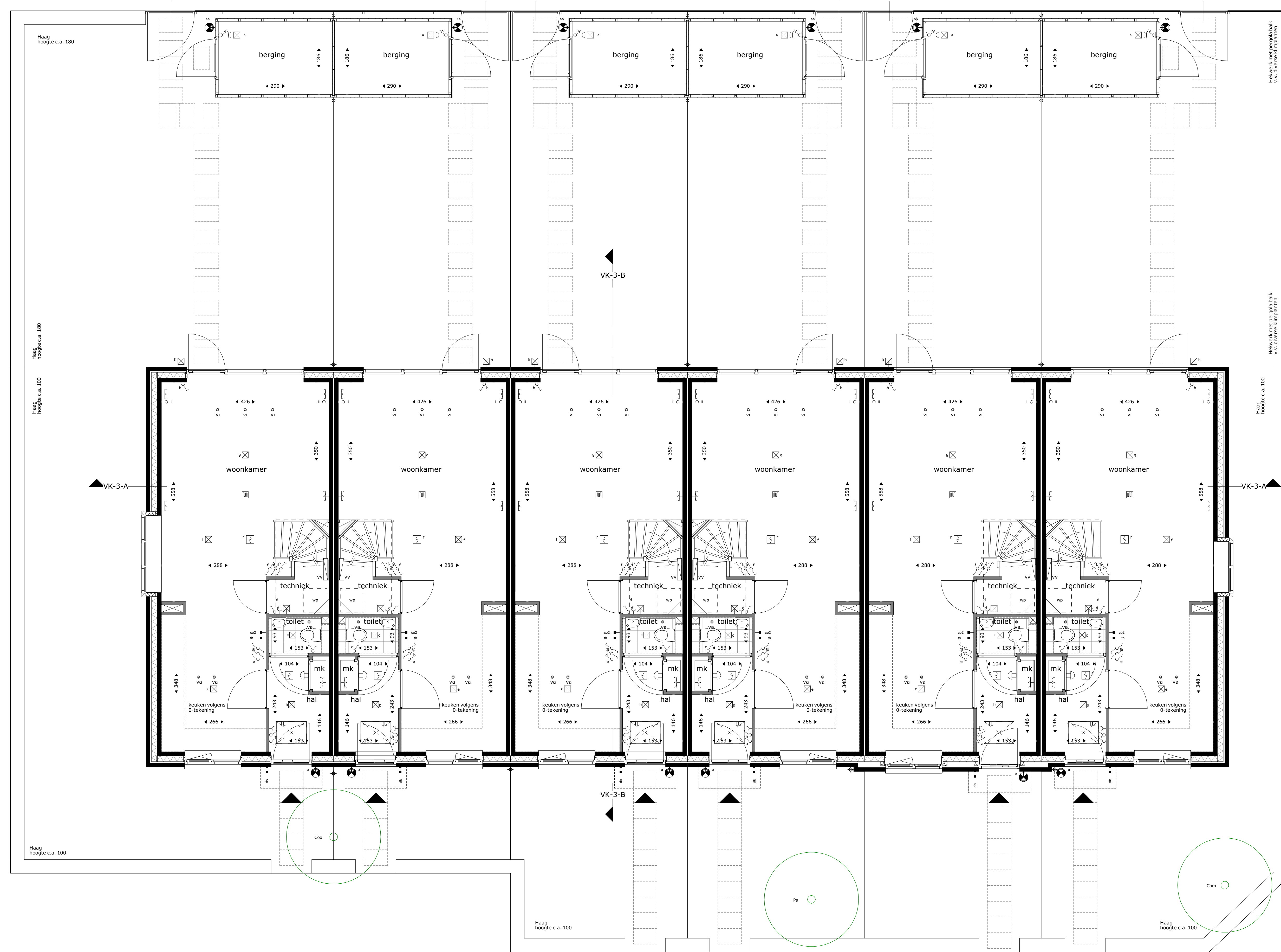
doorsnede B-B

M Van Manen

project
 Tuindershof FASE 3A-1
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 2 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:100	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	getekend ev/bb	status Verkooptekening	tekeningnummer 2-N2102
		datum 07-07-2023	



- blok 3 bouwnr 15 type 1.4
- blok 3 bouwnr 14 type 1.5
- blok 3 bouwnr 13 type 1.6
- blok 3 bouwnr 12 type 1.6
- blok 3 bouwnr 11 type 1.7
- blok 3 bouwnr 10 type 1.8

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps rufus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bsh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wisselchakelaar
	hekwerk		enkelpolige schakelaar
	type A		enkelpolige dubbele schakelaar
	type B		co2 voeler t.b.v. installatie
	type C		deurbel
	type A		thermostaat
	type B		loze leiding, enkele inbouwdoos
	type C		enkele w.c.d. met randaarde
	type A		dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
	type B		schel
	type C		installatie(s)
	type A		co2 co2 sensor
	type B		db deurbel
	type C		dr droger
	type A		er elektrische radiator
	type B		ll loze leiding
	type C		mk meterkast
	type A		ss schemerschakeling
	type B		th thermostaat
	type C		vv vloerverwarming
	type A		th douchekraan
	type B		va afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	type C		wm wasmachine
	type A		wp warmtepomp
	type B		wtw ventilatie unit
	type C		vi toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief

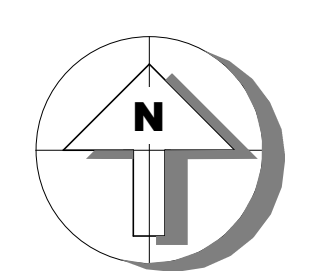
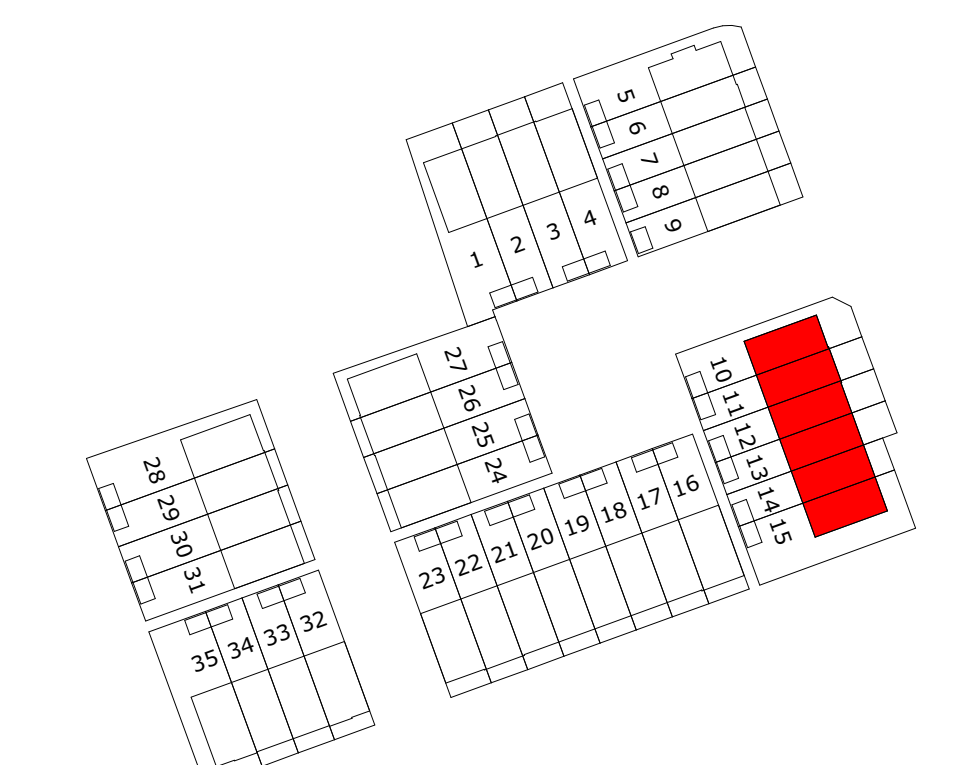
Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattengrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



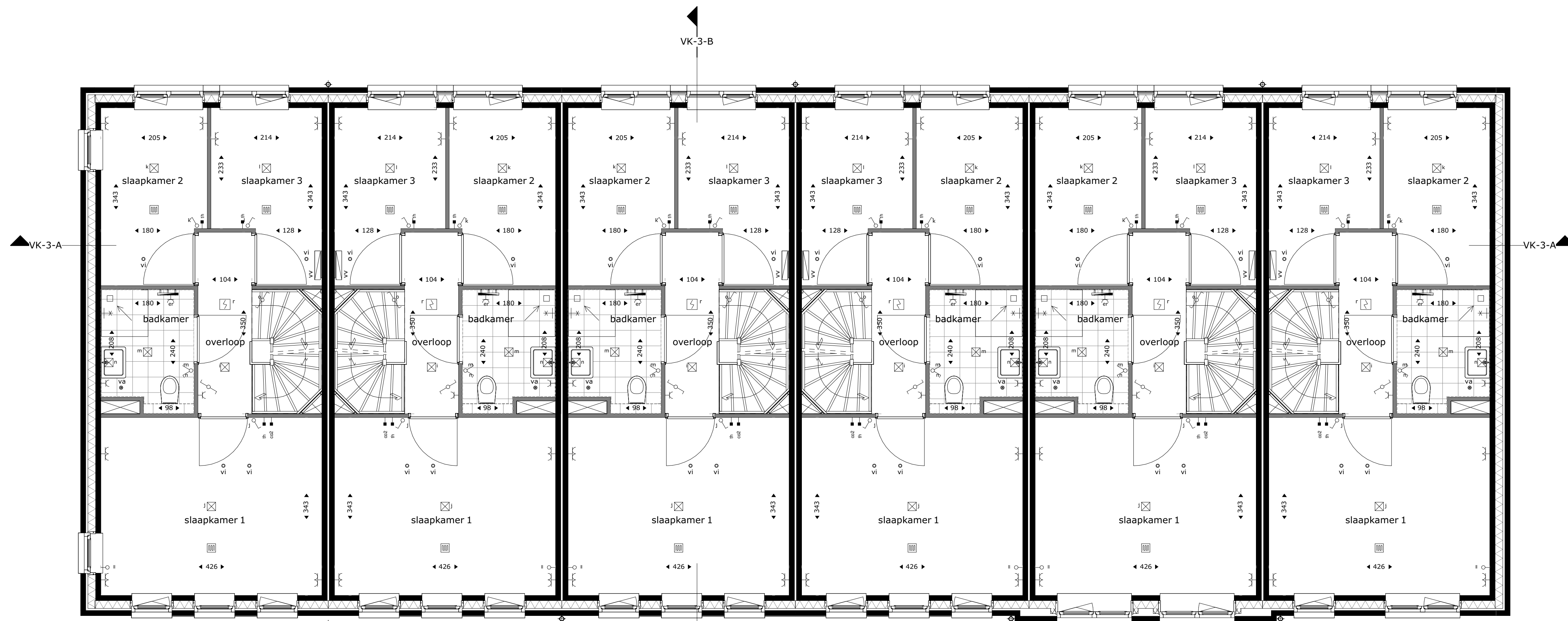
M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 3 - verkooptekening begane grond

opdrachtgever Ontwikkelaar Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1+1	status Verkooptekening	datum 29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 3-N2100
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

Bezoekadres Alphenweg 9 (2202 AM) Noordwijk | Telefoon (071) 36 17 200 | E-mail info@van-manen.com | Website www.van-manen.com



blok 3
bouwnr 15
type 1.4

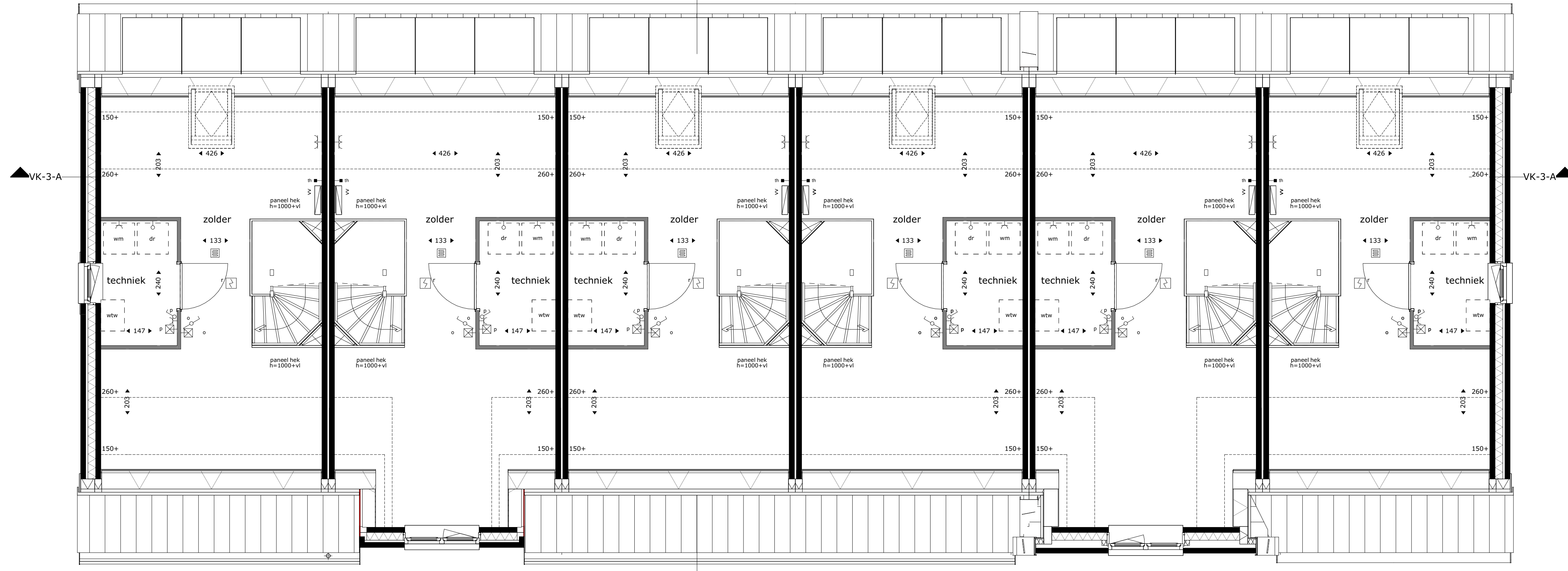
blok 3
bouwnr 14
type 1.5

blok 3
bouwnr 13
type 1.6

blok 3
bouwnr 12
type 1.6

blok 3
bouwnr 11
type 1.7

blok 3
bouwnr 10
type 1.8



blok 3
bouwnr 15
type 1.4

blok 3
bouwnr 14
type 1.5

blok 3
bouwnr 13
type 1.6

blok 3
bouwnr 12
type 1.6

blok 3
bouwnr 11
type 1.7

blok 3
bouwnr 10
type 1.8

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A		wisselschakelaar
	type B		enkeelpolige schakelaar
	type C		enkeelpolige dubbele schakelaar
	deurbel		co2 voeler t.b.v. installatie
	thermostaat		deurbel
	loze leiding, enkele inbouwdoos		elektrische radiator
	enkele w.c.d. met randaarde		loze leiding
	dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde		meterkast
	schel		schemerschakeling
	vloerverwarming		thermostaat
	installatie(s)		douchekraan
	bv buitenvoeler		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	co2 co2 sensor		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	db deurbel		wm wasmachine
	dr droger		wp warmtepomp
	er elektrische radiator		wtw ventilatie unit
	ll loze leiding		
	mk meterkast		
	ss schemerschakeling		
	th thermostaat		
	vv vloerverwarming		
	th thermostaat		
	va afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief		
	vi toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief		

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

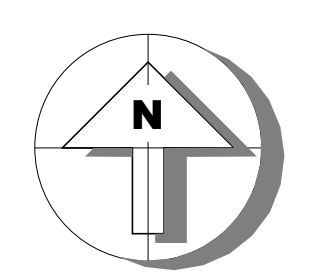
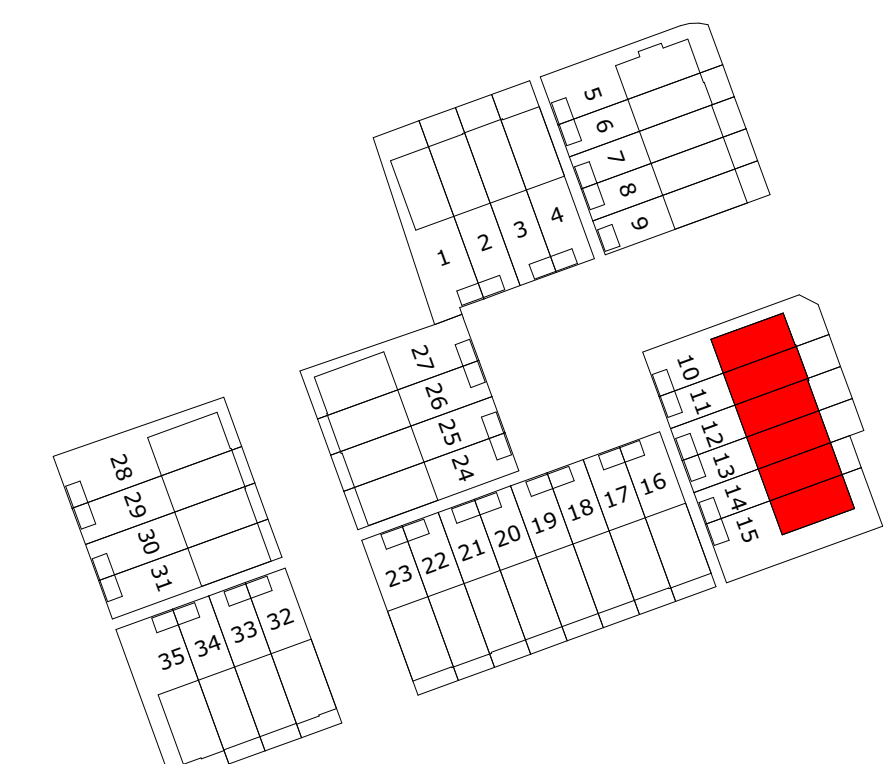
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Noordorp

omschrijving
Blok 3 - verkooptekening 1e en 2e verdieping

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
getekend ev/bb	datum 07-07-2023	status Verkooptekening 29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 3-N2101

REVENOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voorkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.
 Het definitief aantal panelen dat geplaatst wordt is afhankelijk van de definitieve BENG berekening van uw woning
 hierdoor kan een afwijking ontstaan in het aantal panelen dat op deze tekening is weergegeven. Het aantal panelen zal niet meer dan 2 panelen afwijken van hetgeen op deze tekening is aangegeven.



voorgevel



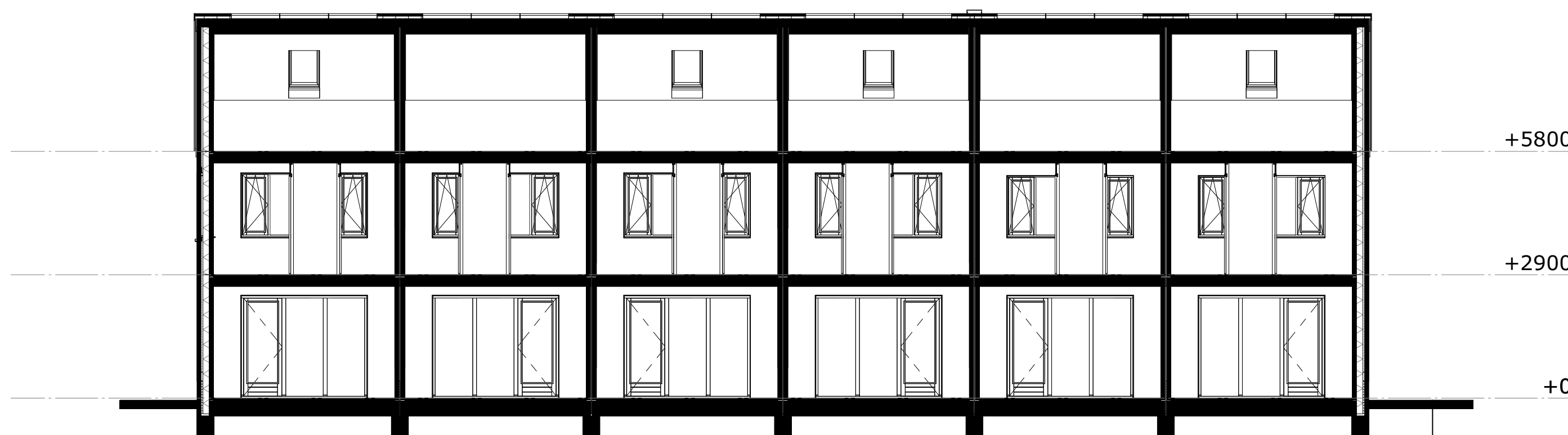
rechter zijgevel



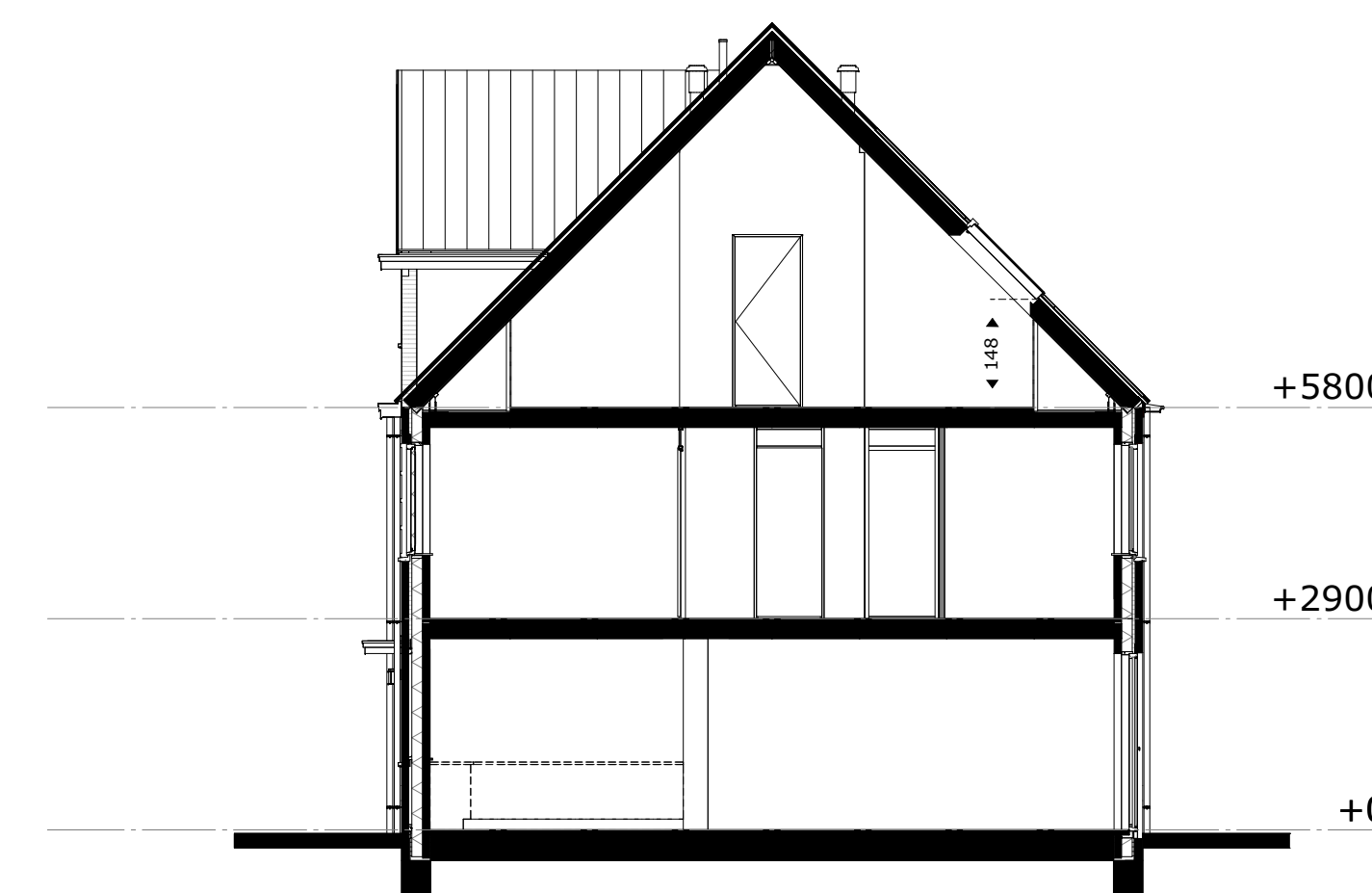
achtergevel



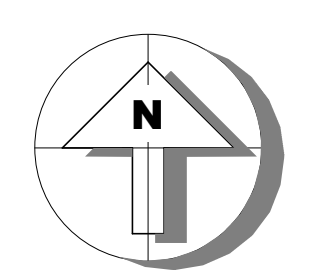
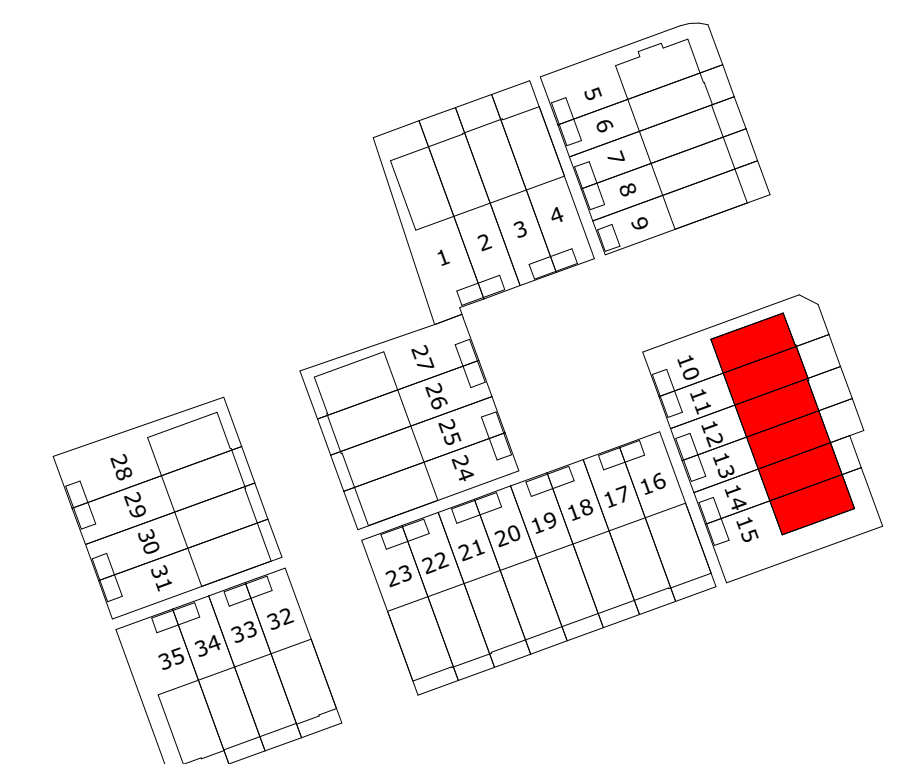
linker zijgevel



doorsnede A-A



doorsnede B-B

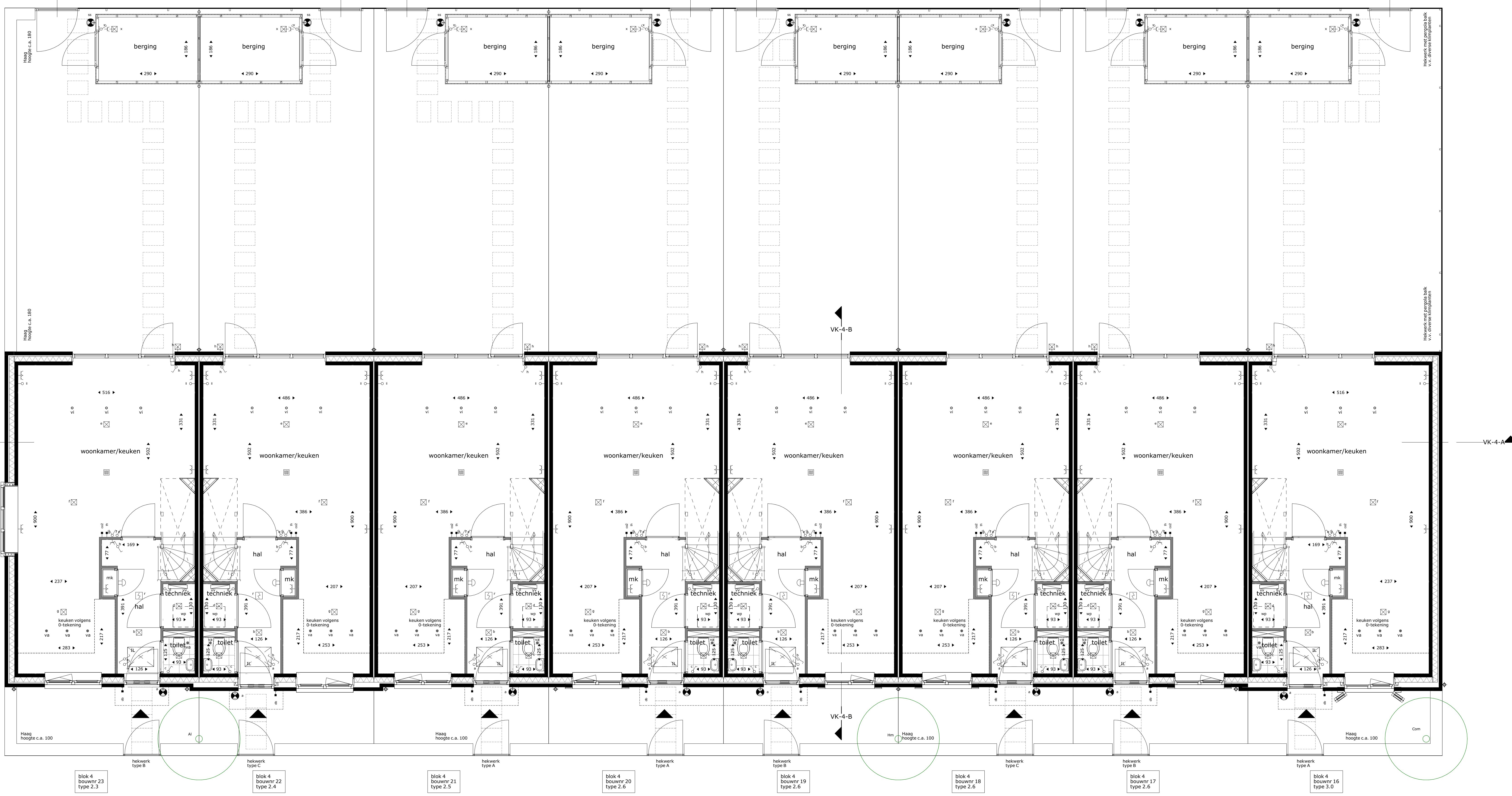


M Van Manen

project
 Tuindershof FASE 3A-1
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 3 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:100	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningsnummer 3-N2102
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		



renvoel	electra en verlichting
entree woning	plafond lichtpunt
inspectiestuk positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling	wand lichtpunt
boom in privé tuin - Cox - Cistus officinalis - Hm - Hamamelis mollis - Jb - ruscus serrata - Af - Amelanchier lamarckii - Sm - Betula nigra 'Heritage' - H - Hamamelis x intermedia 'Jelena'	wand lichtpunt met armatuur
	wisselkastkast
	enkeelpolige schakelaar
	enkeelpolige dubbele schakelaar
	co2 voeler i.b.v. installatie
	deurbel
	thermostaat
	loze leiding, enkele inbouwdoos
	enkele w.c.d. met randdoos
	dubbele w.c.d. horizontaal met randdoos
	schel
	installatie(s)
	opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
	rookmelder
	hemelwaterafvoer
	elektrische badkamer radiator
	verwarmingselement
	vloerverwarming
	douchekraan
	afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

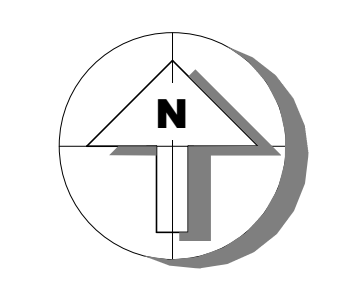
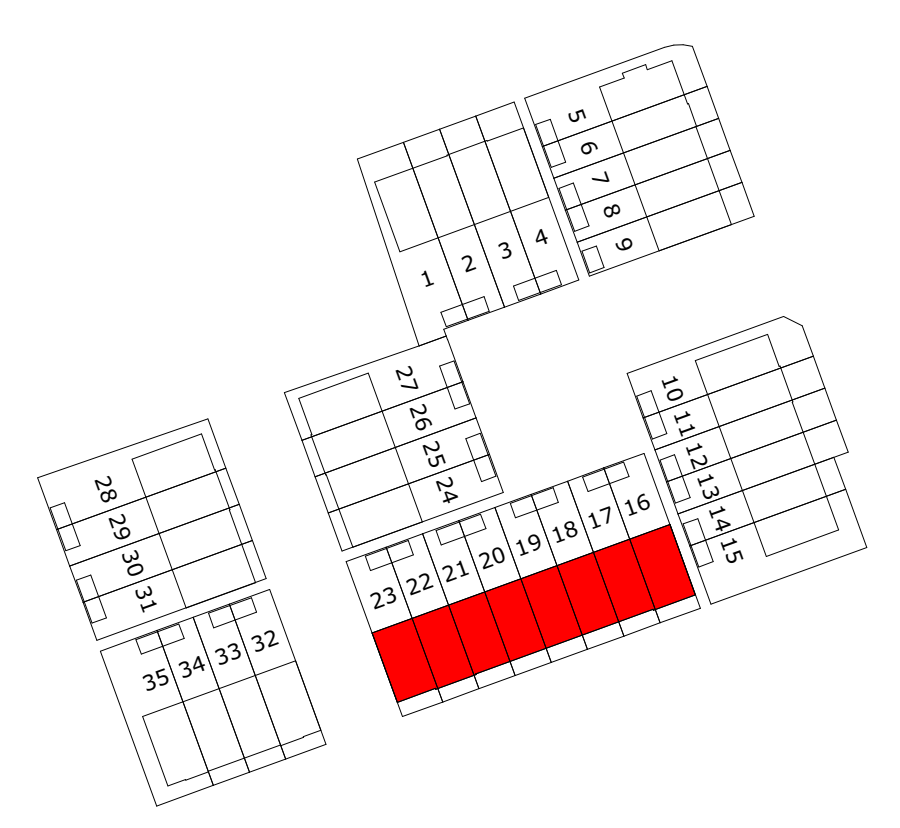
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekening prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Ongeluidheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



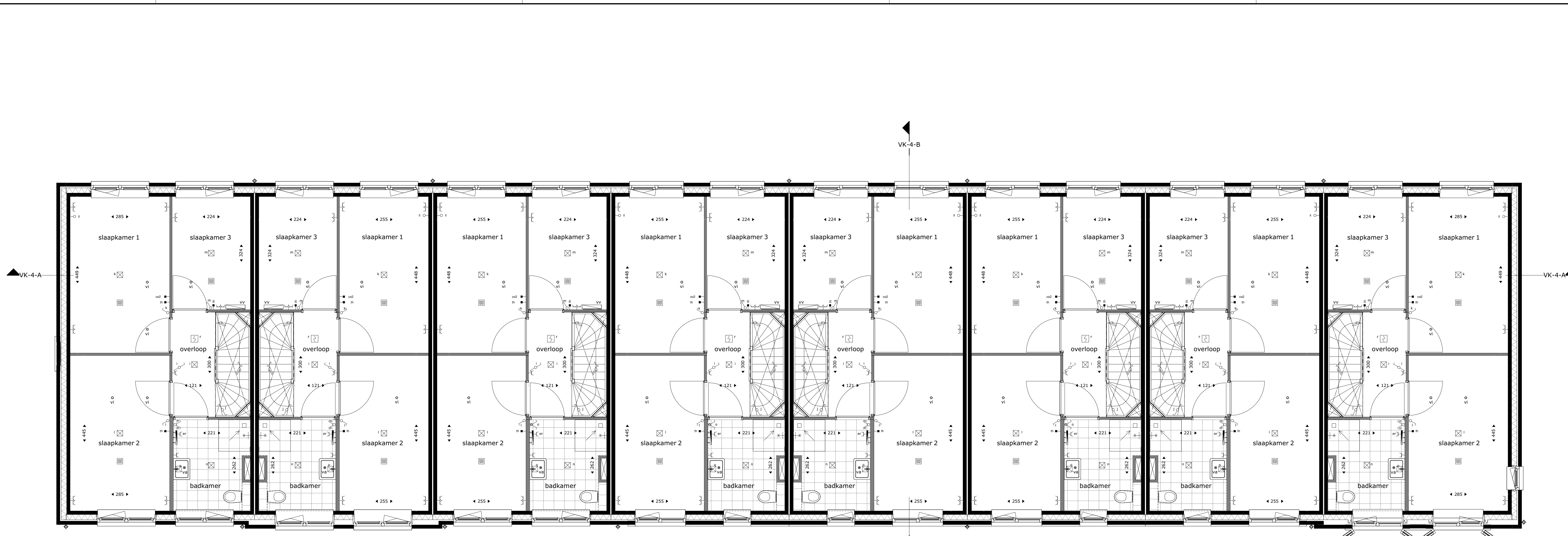
M Van Manen

project
**Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp**

omschrijving
Blok 4 - verkooptekening begane grond

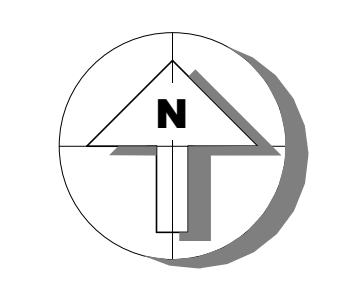
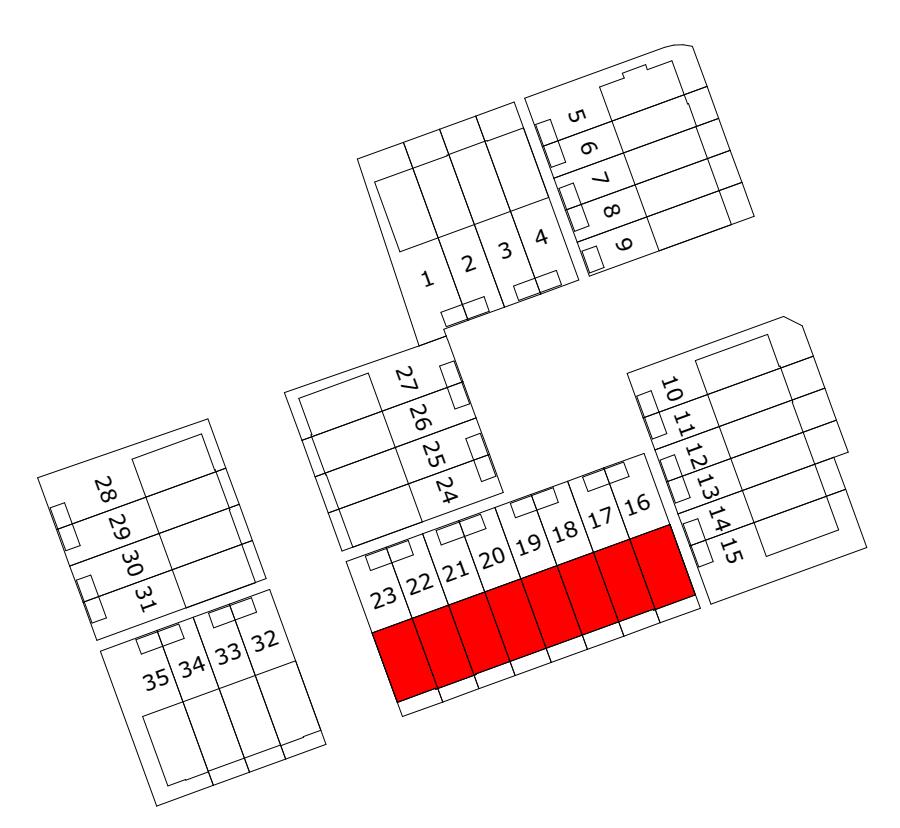
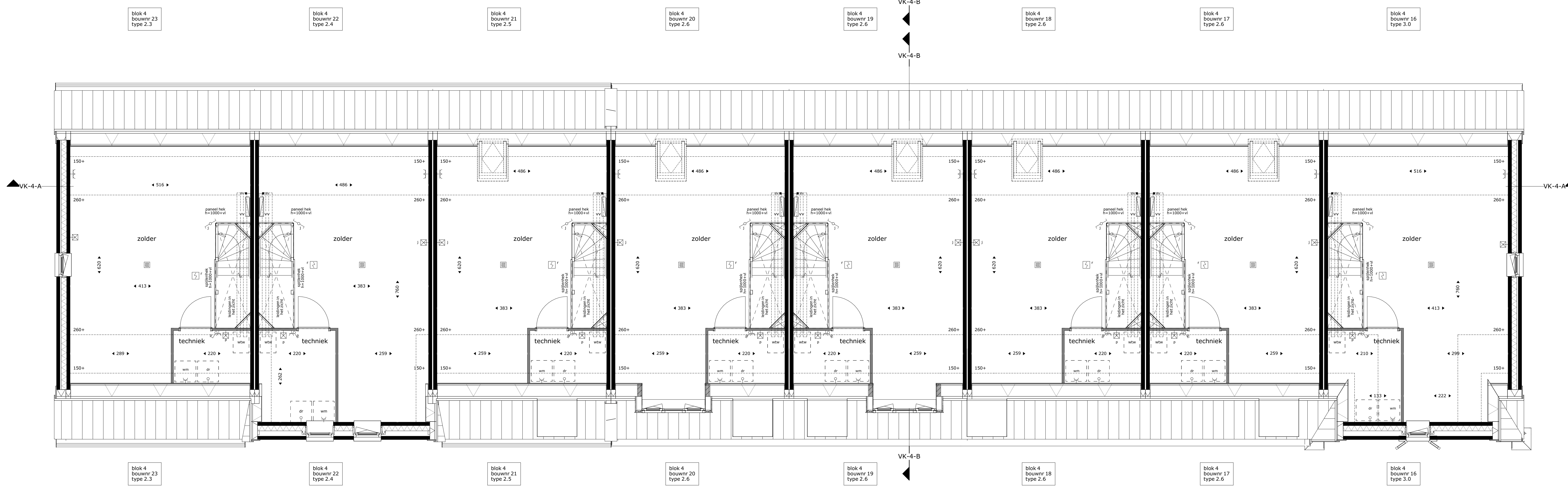
opdrachtgever Ditwikk/combinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023 29-09-2023 04-10-2023	projectnummer 5994_70
getekend evr/b	datum 07-07-2023	tekeningnummer 4-N2100	

Bezuidenaan de Rijksweg 9 (2202 AH) Noordwijk | Telefoon (071) 36 17 200 | E-mail info@van-manen.com | Website www.van-manen.com



renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectiestuk positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in profiel - Coe Cinnus officinalis - Hm Hamamelis mollis - Rh ruscus serrata - Am Amelanchier lamarckii - Sm Betula nigra 'Heritage' - H Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	netwerk		wirelesschakelaar
	type A		enkeelpolige schakelaar
	type B		enkeelpolige dubbele schakelaar
	type C		co2 voeler t.b.v. installatie
			deurbel
			thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdooz
			enkele w.c.d. met randaande
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaande
			schel
erfvoering installaties		installatie(s)	
	bv buitenvoeder		opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
	co2 co2 sensor		rookmelder
	db deurbel		elektrische badkamer radiator
	dr droger		verwarmingselement
	er elektrische radiator		vloerverwarming
	ll loze leiding		douchekraan
	mk meterkast		thermostaat
	ss schemerschakeling		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	th thermostaat		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	vv vloerverdeiler		
	wm wasmachine		
	wp warmtepomp		
	wtw ventilatie unit		

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekening prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controletoezicht zijn voorbehouden.
De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 4 - verkooptekening 1e en 2e verdieping

opdrachtgever Ditwikkombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A0	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 4-N2101
getekend evr/b	datum 07-07-2023		

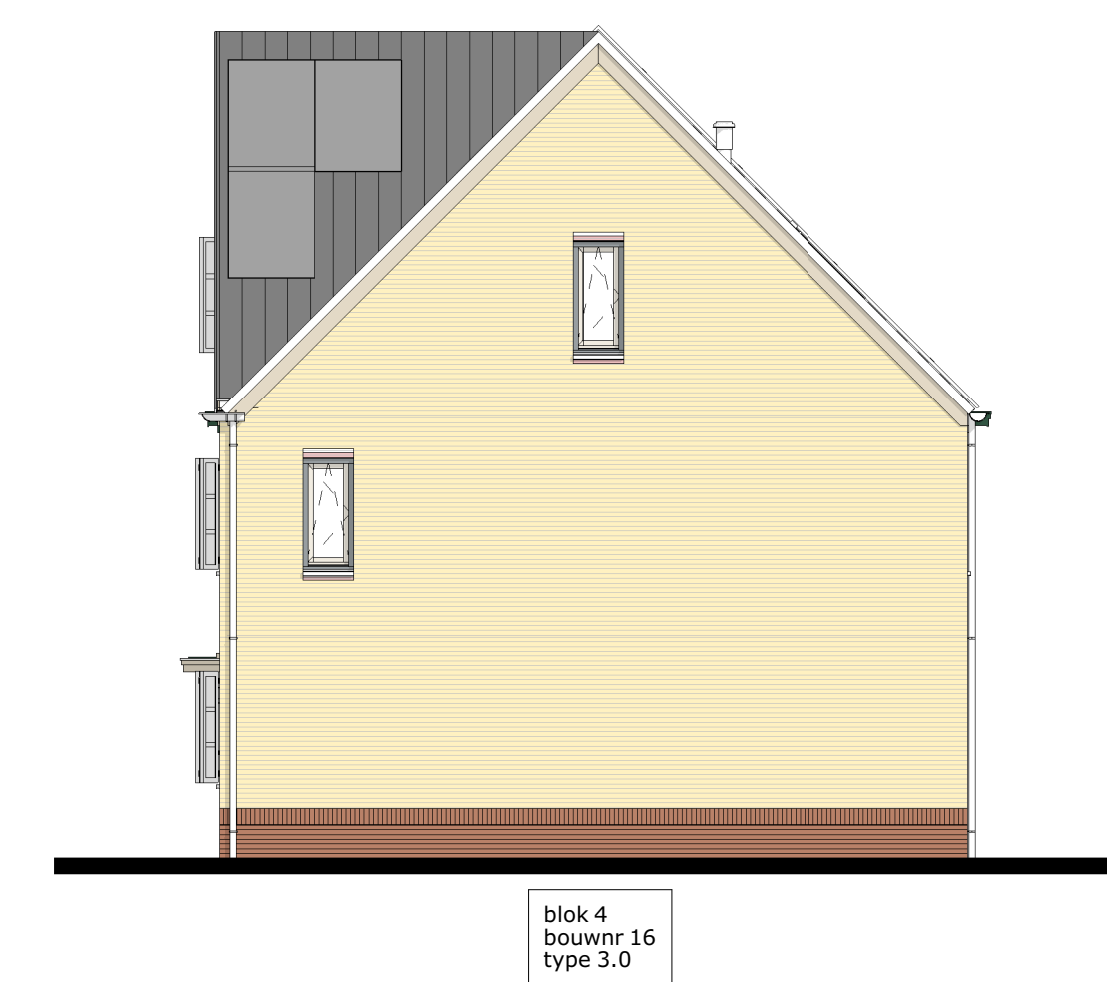
Bezoekadres | Rijsweg 9 (2202 AH) Noordwijk | Telefoon | (071) 36 17 200 | E-mail | info@van-manen.com | Website | www.van-manen.com

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Meten zijn ca. meten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechte worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voorkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopiers.
 Wij adviseren bij inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.
 Het definitieve aantal panelen dat geplaatst wordt is afhankelijk van de definitieve BENG berekening van uw woning
 Hierdoor kan een afwijking ontstaan in het aantal panelen dat op deze tekening is weergegeven. Het aantal panelen zal niet meer dan 2 panelen afwijken van hetgeen op deze tekening is aangegeven.



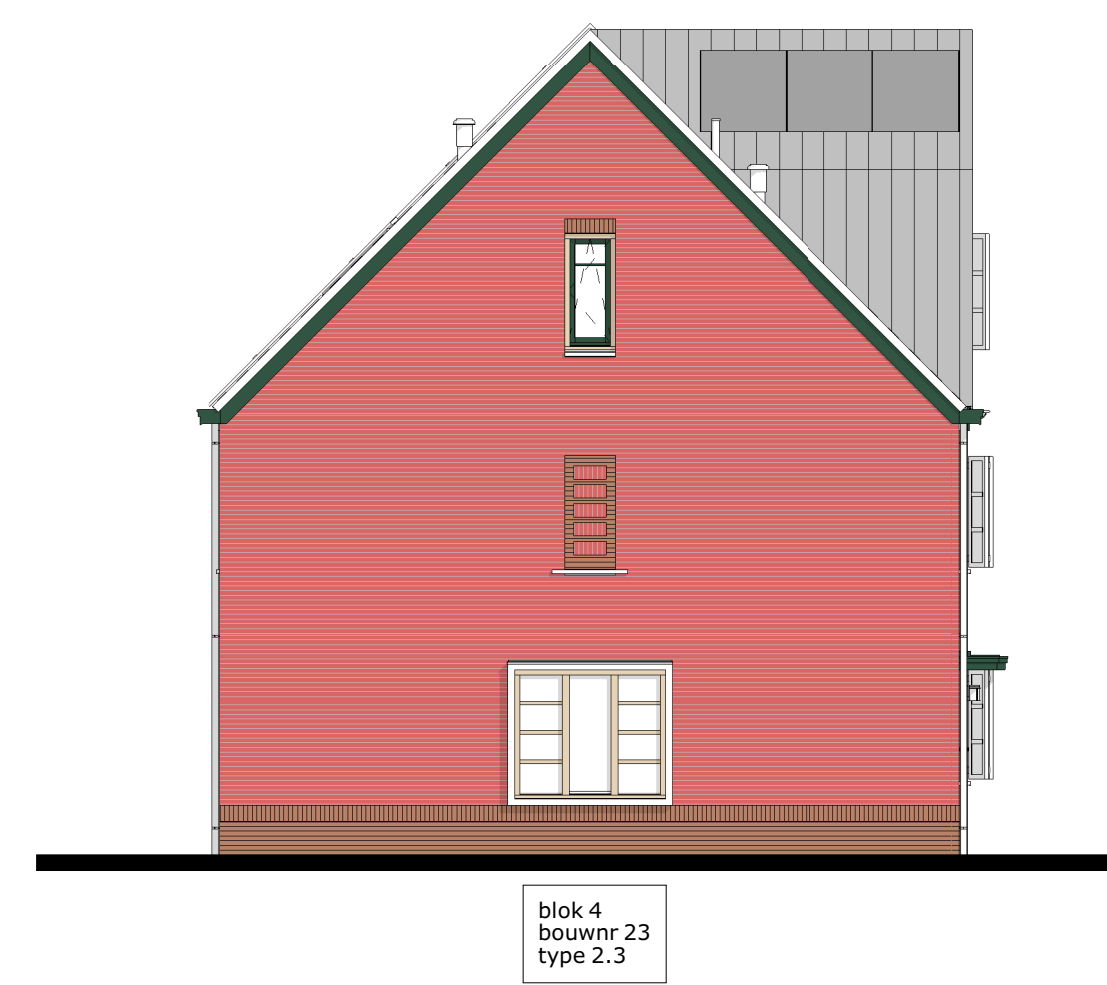
voorgevel



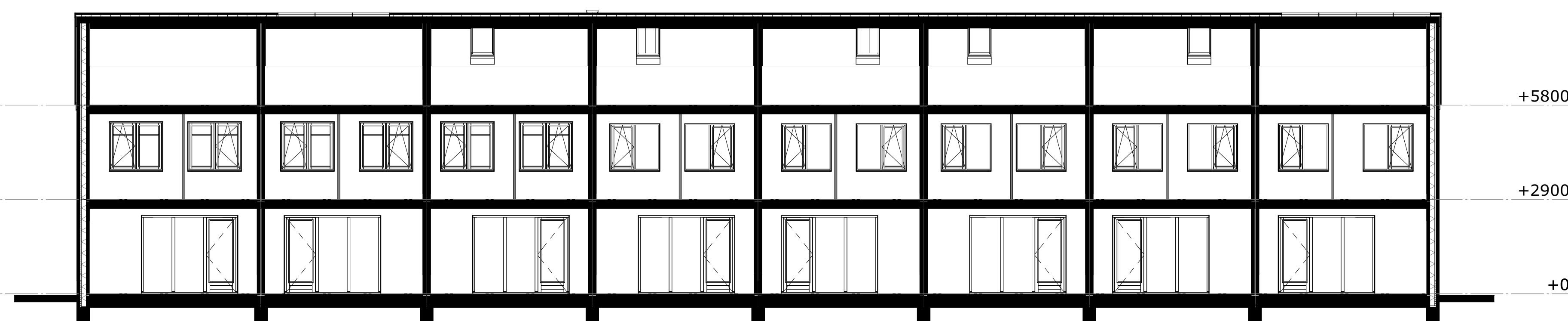
rechter zijgevel



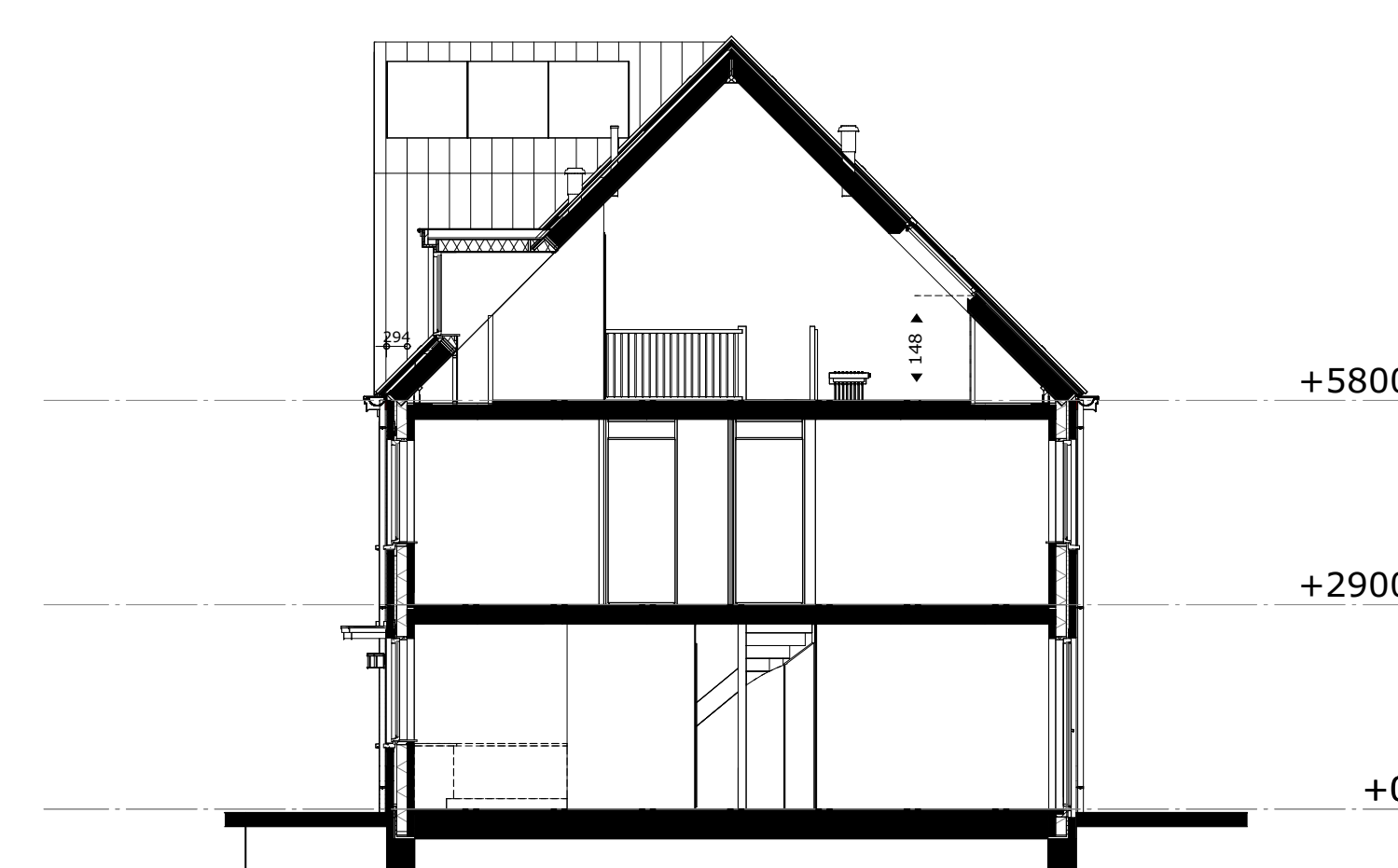
achtergevel



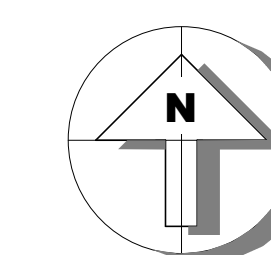
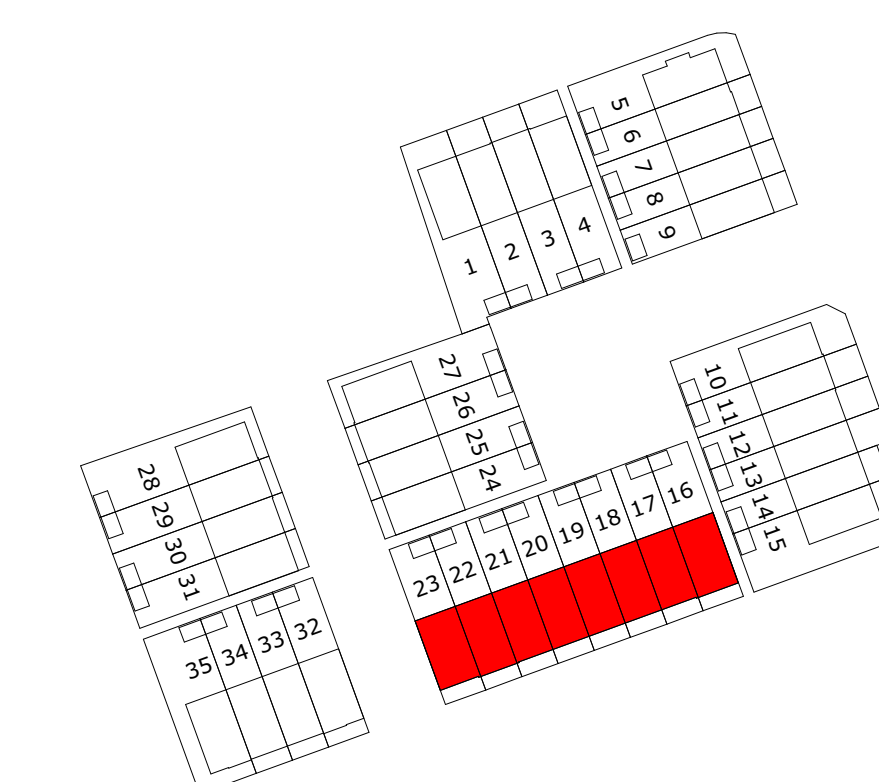
linker zijgevel



doorsnede A-A



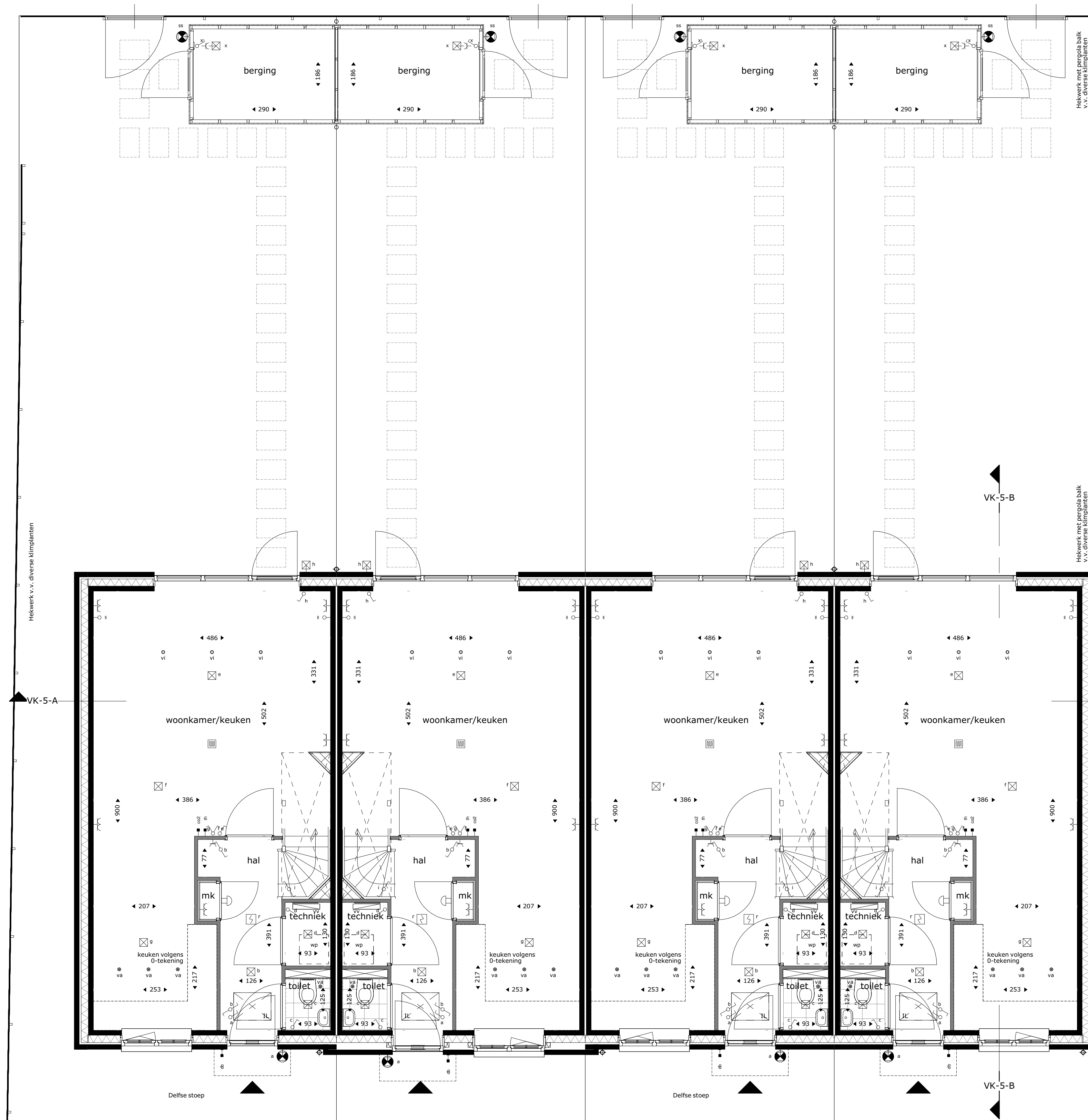
doorsnede B-B



project
 Tuindershof FASE 3A-1
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 4 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ottewijkcombinatie Tuniershof	schaal 1:100	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
getekend evr/b	datum 07-07-2023	status Verkooptekening	tekeningsnummer 4-N2102



blok 5
bouwnr 27
type 2.0

blok 5
bouwnr 26
type 2.1

blok 5
bouwnr 25
type 2.2

blok 5
bouwnr 24
type 2.0

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectievlak positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A type B type C		wisselchakelaar
			enkeelpolige schakelaar
			enkeelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			db deurbel
			th thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			installatie(s)
			opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
			rookmelder
			hemelwaterafvoer
			elektrische badkamer radiator
			verwarmingsverdeler
			vloerverwarming
			douchekraan
			afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
			toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
			wm wasmachine
			wp warmtepomp
			wtw ventilatie unit

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

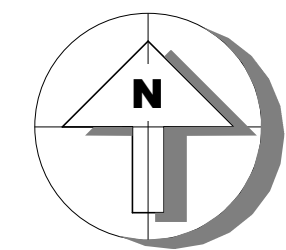
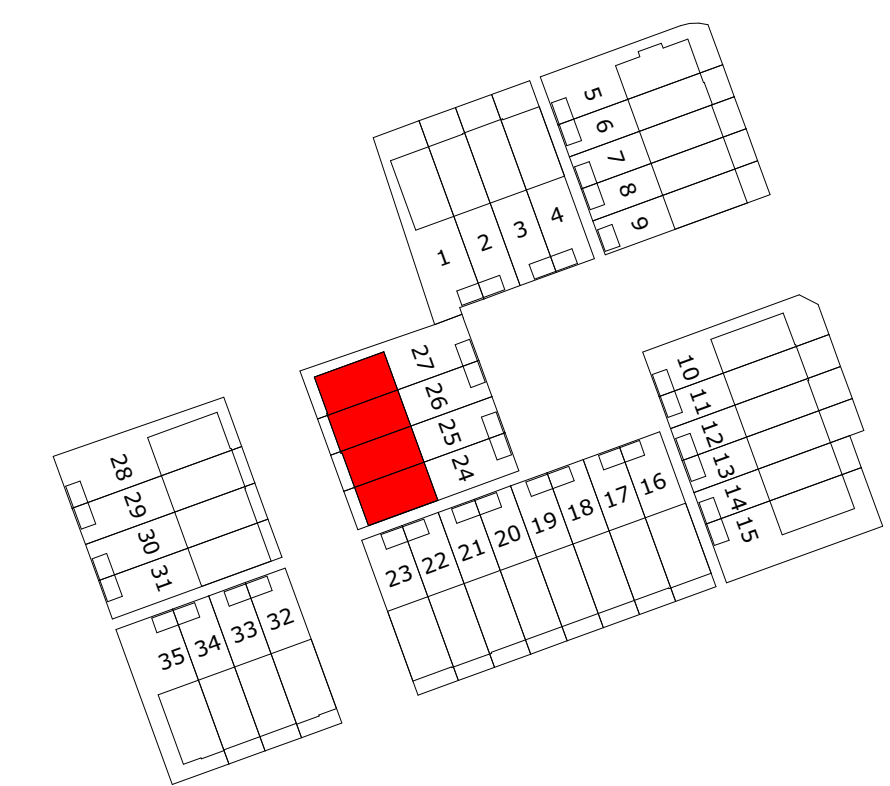
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

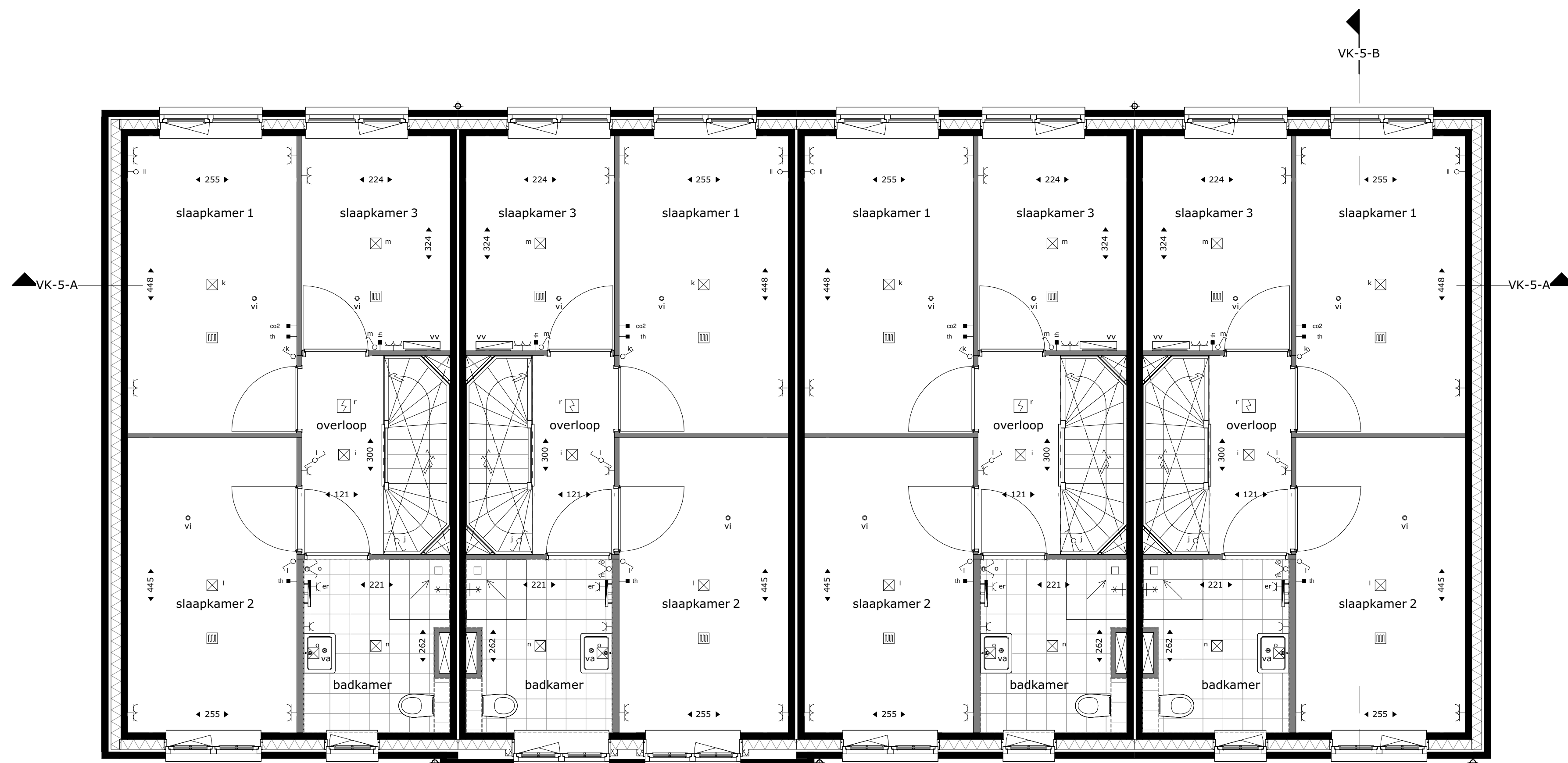


M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 5 - verkooptekening begane grond

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	04-10-2023	tekeningsnummer 5-N2100
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

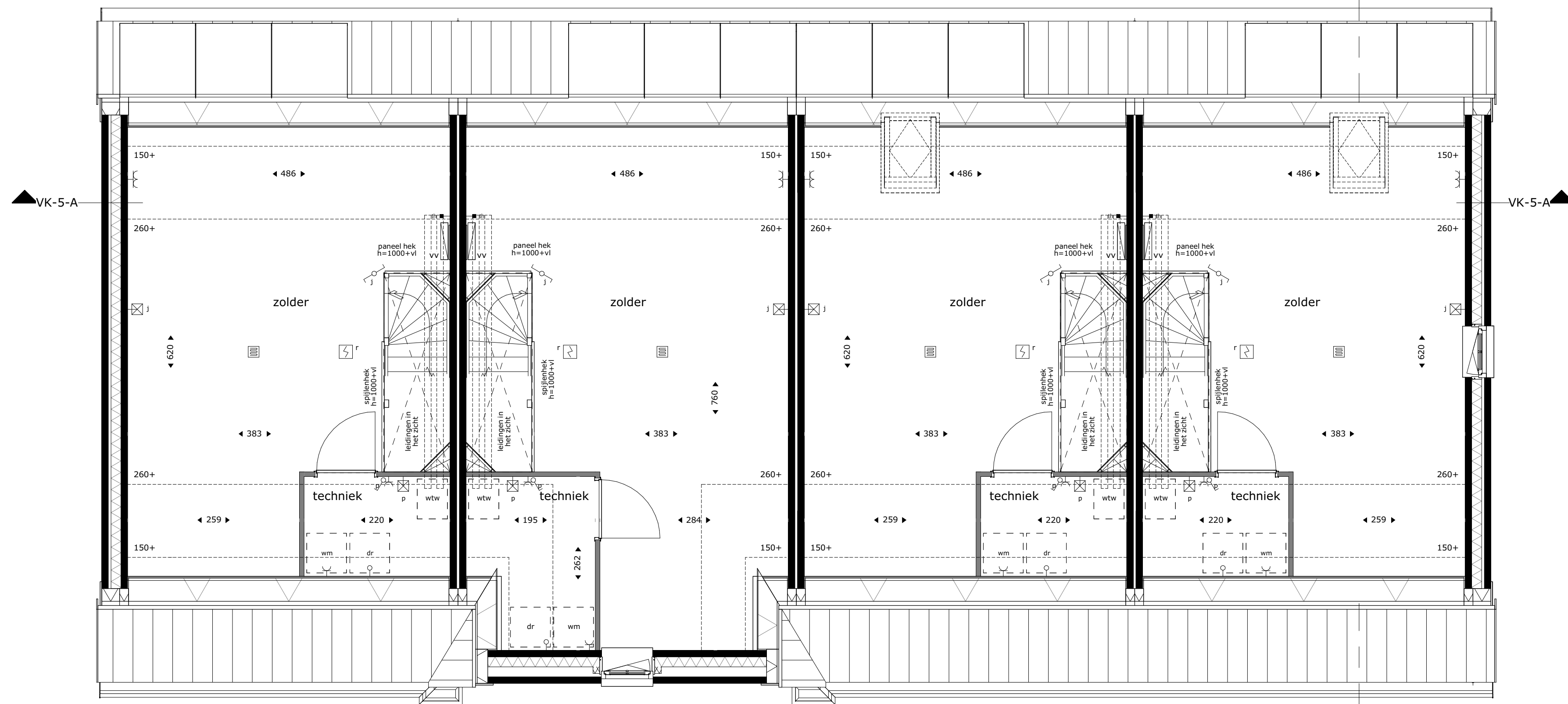


blok 5
bouwnr 27
type 2.0

blok 5
bouwnr 26
type 2.1

blok 5
bouwnr 25
type 2.2

blok 5
bouwnr 24
type 2.0



blok 5
bouwnr 27
type 2.0

blok 5
bouwnr 26
type 2.1

blok 5
bouwnr 25
type 2.2

blok 5
bouwnr 24
type 2.0

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
			wisselschakelaar
			enkelpolige schakelaar
			enkelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			deurbel
			thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			installatie(s)
			opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
			rookmelder
			hemelwaterafvoer
			elektrische badkamer radiator
			verwarmingsverdelers
			vloerverwarming
			douchekraan
			afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
			toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
			wasmachine
			warmtepomp
			ventilatie unit

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

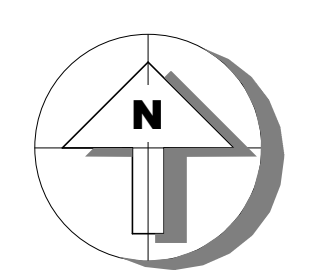
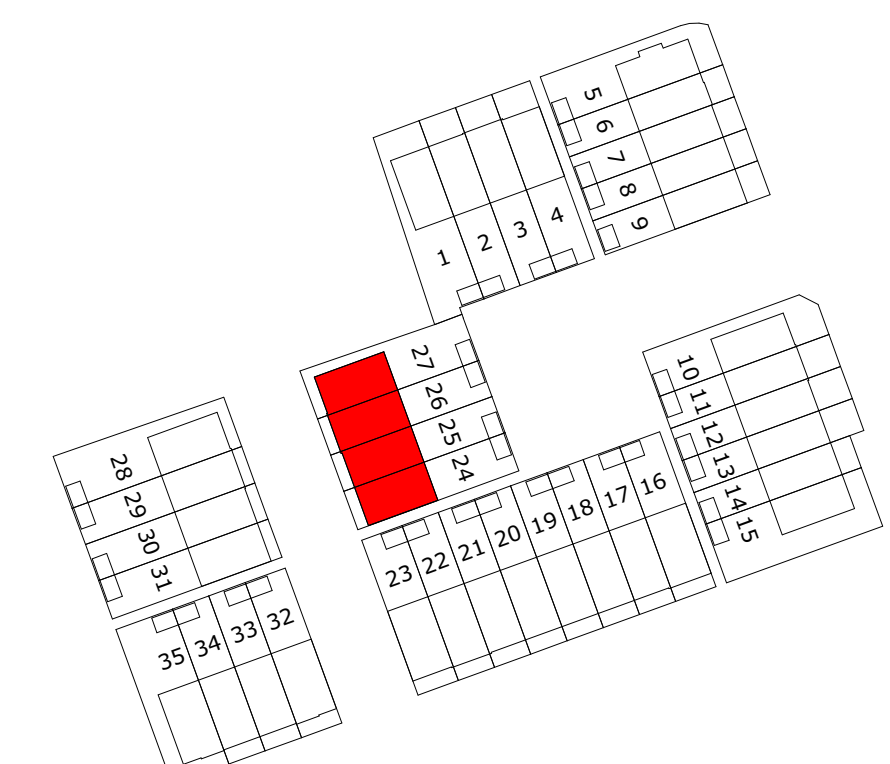
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 5 - verkooptekening 1e en 2e verdieping

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 5-N2101
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

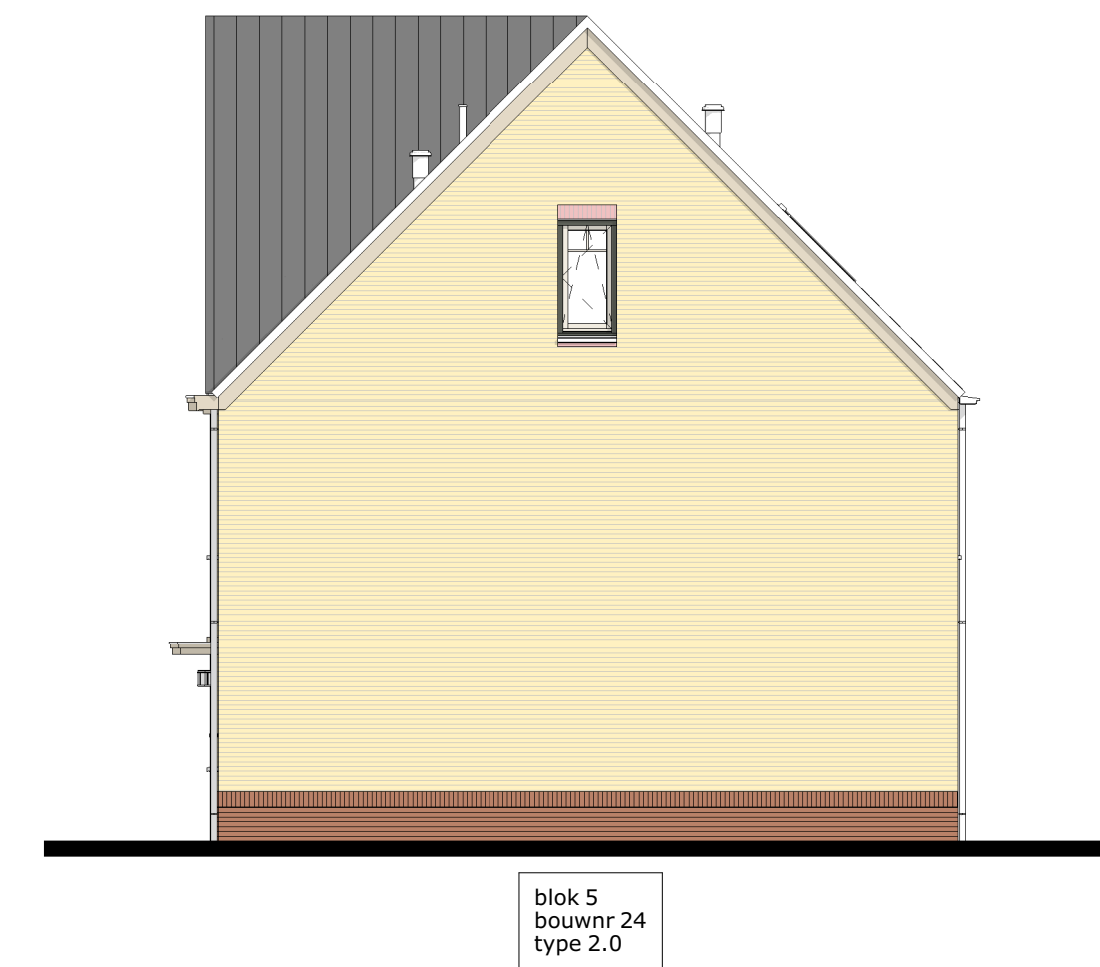
Bezoekadres Atjehweg 9 (2202 AM) Noordwijk | Telefoon (071) 36 17 200 | E-mail info@van-manen.com | Website www.van-manen.com

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voorkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.
 Het definitief aantal panelen dat geplaatst wordt is afhankelijk van de definitieve BENG berekening van uw woning
 hierdoor kan een afwijking ontstaan in het aantal panelen dat op deze tekening is weergegeven. Het aantal panelen zal niet meer dan 2 panelen afwijken van hetgeen op deze tekening is aangegeven.



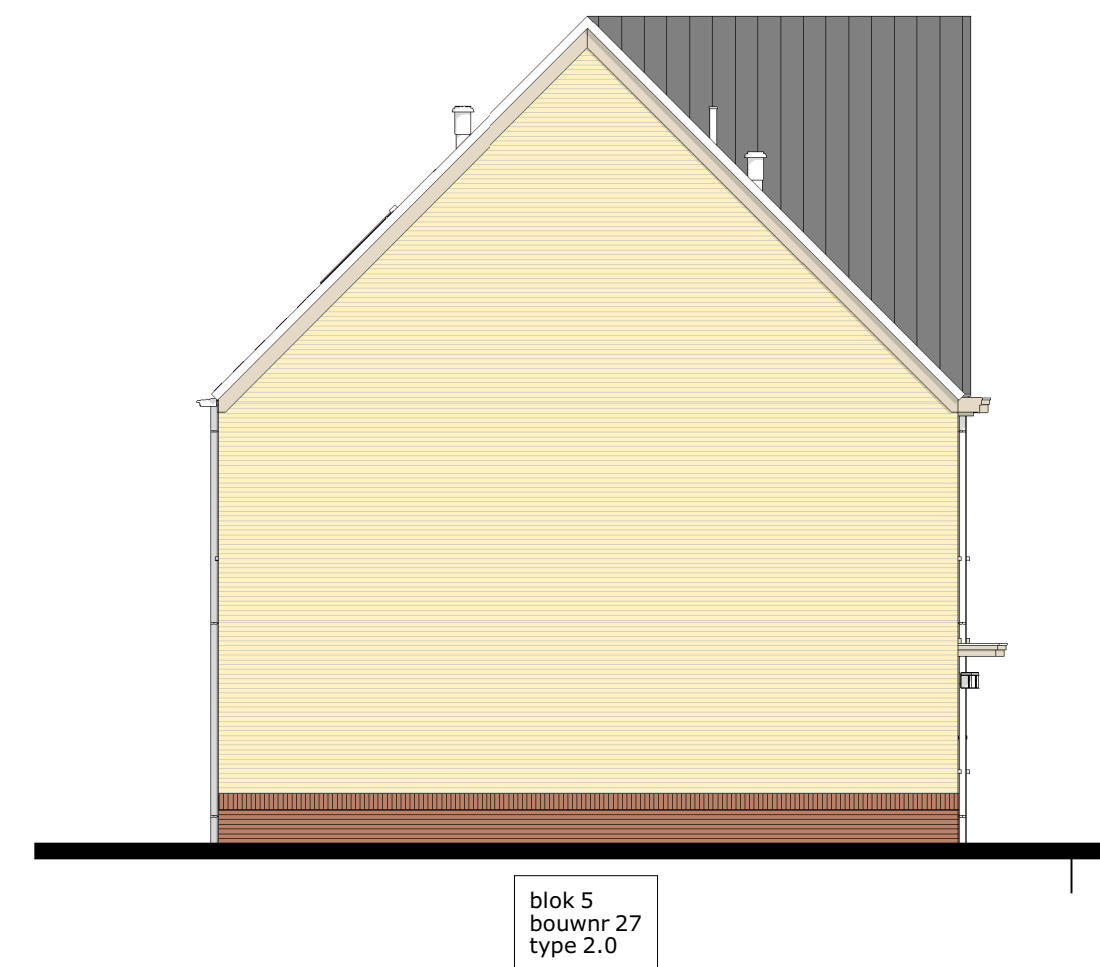
voorgevel



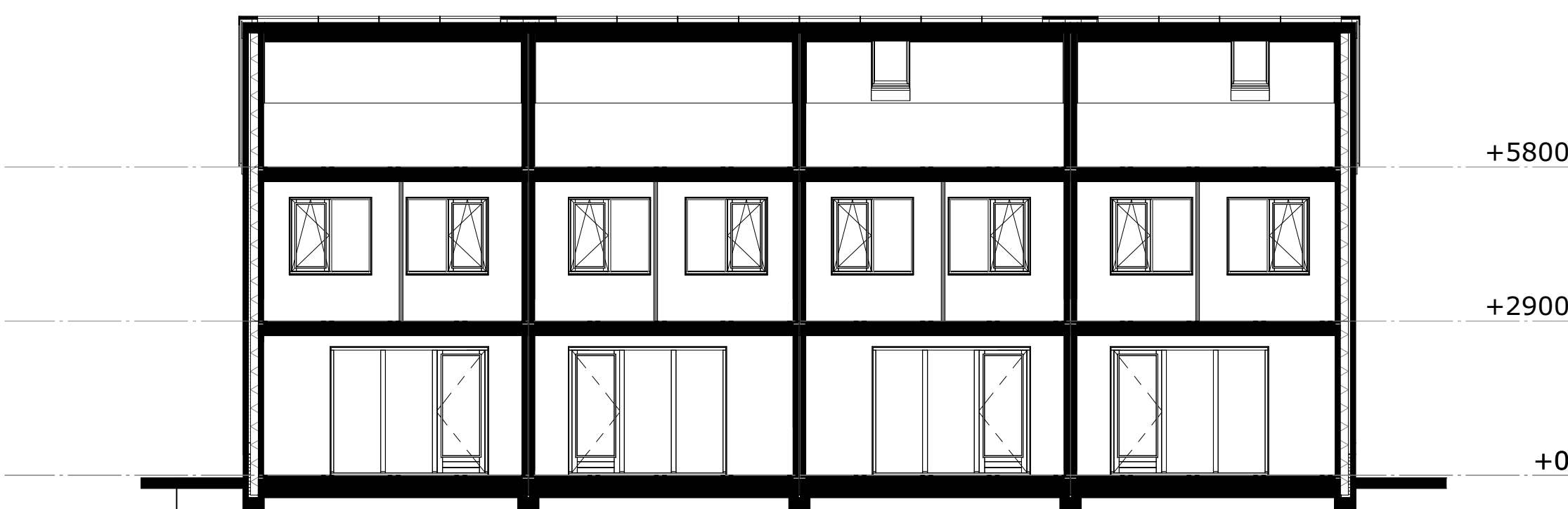
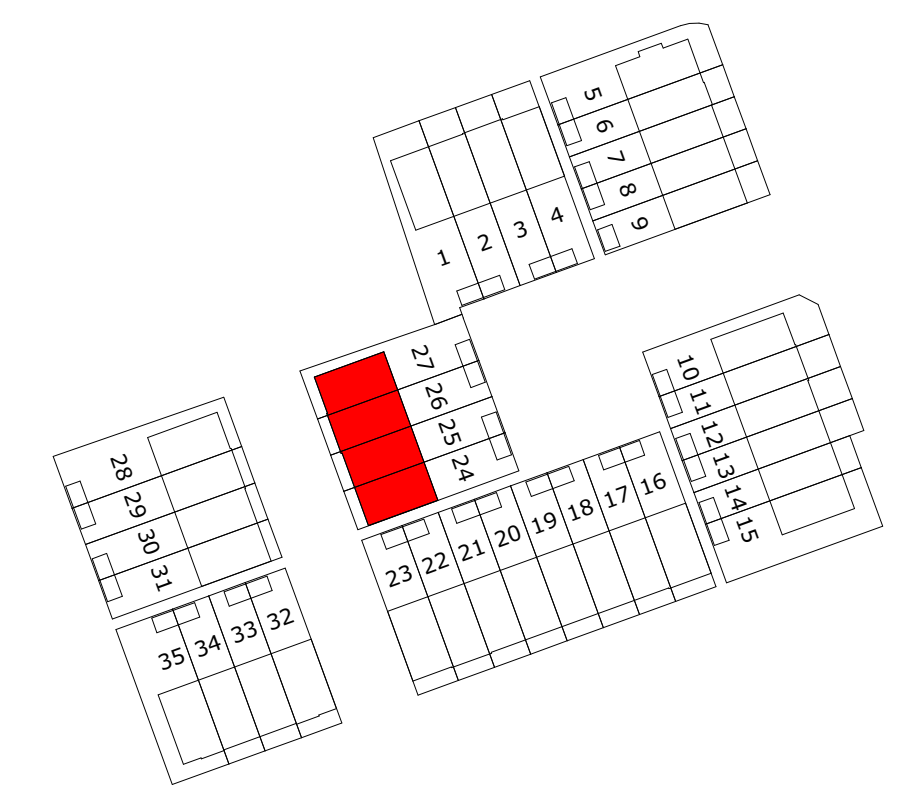
rechter zijgevel



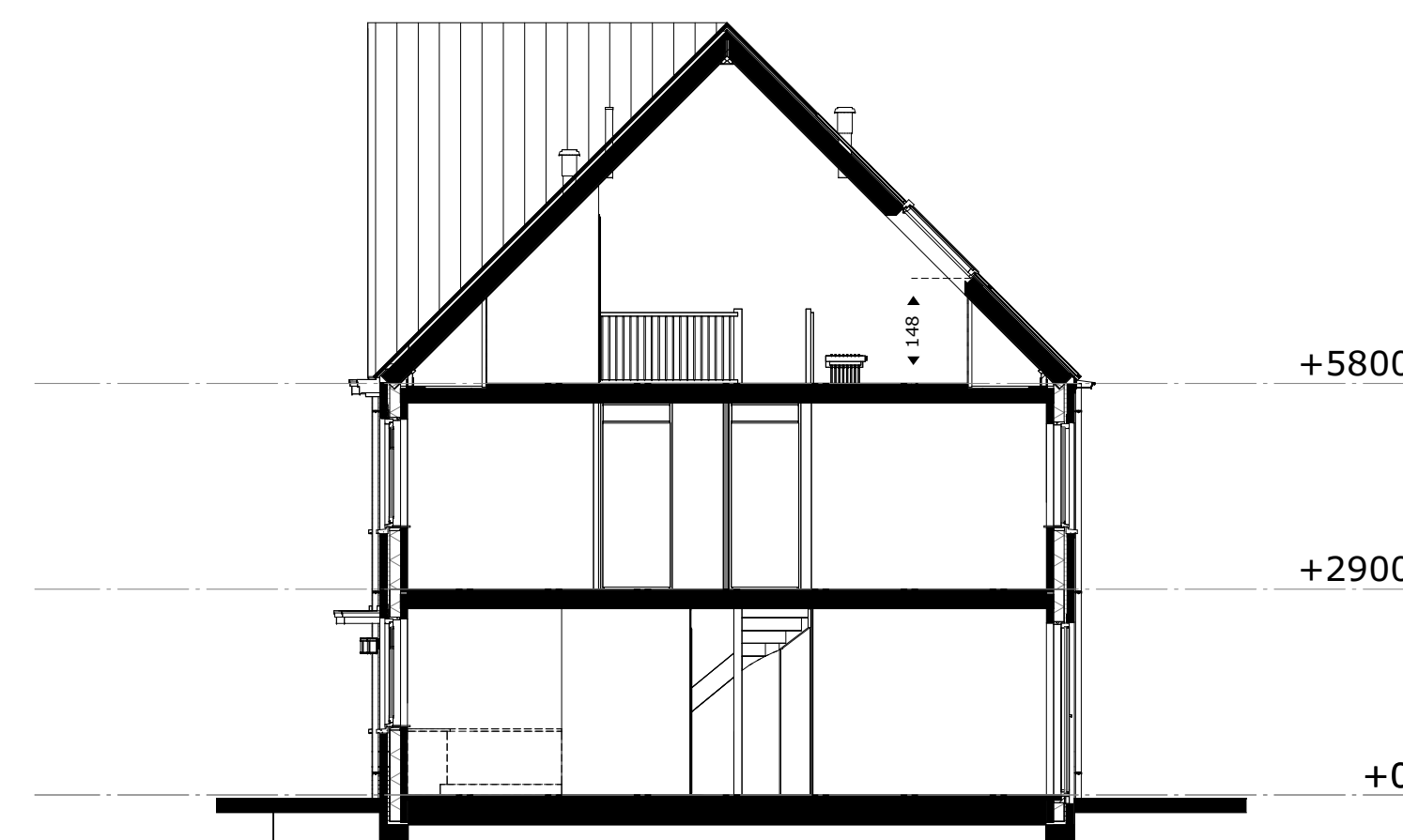
achtergevel



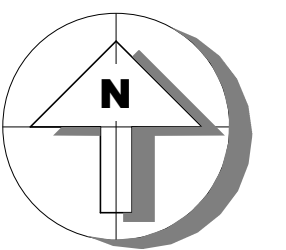
linker zijgevel



doorsnede A-A



doorsnede B-B

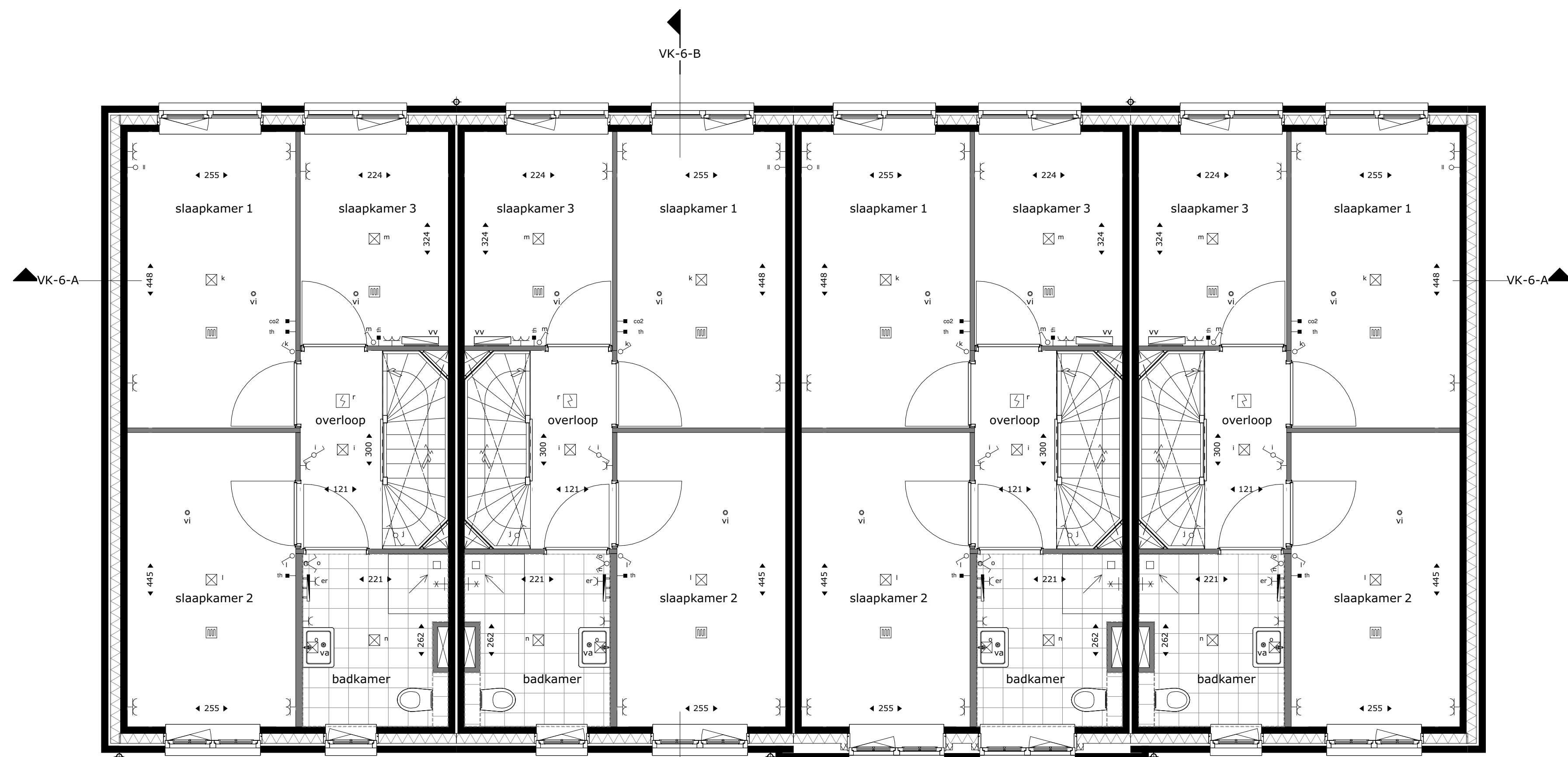


M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 5 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:100	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	getekend ev/bb	status Verkooptekening	tekeningnummer 5-N2102
		datum 07-07-2023	

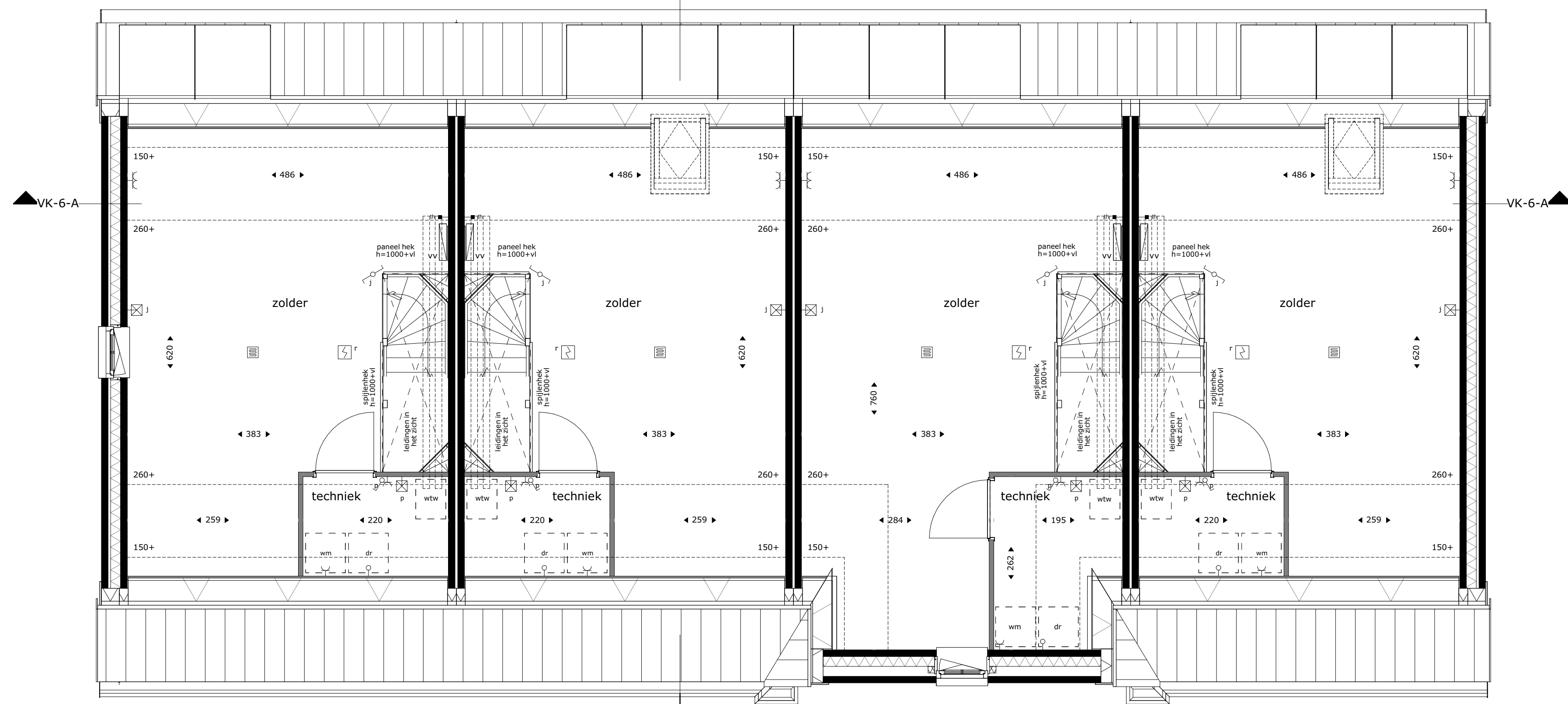


blok 6
bouwnr 31
type 2.0

blok 6
bouwnr 30
type 2.2

blok 6
bouwnr 29
type 2.1

blok 6
bouwnr 28
type 2.0



blok 6
bouwnr 31
type 2.0

blok 6
bouwnr 30
type 2.2

blok 6
bouwnr 29
type 2.1

blok 6
bouwnr 28
type 2.0

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A		wisselschakelaar
	hekwerk type B		enkelpolige schakelaar
	hekwerk type C		enkelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			deurbel
			thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			installatie(s)
	bv buitenvoeler		opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
	co2 co2 sensor		rookmelder
	db deurbel		hemelwaterafvoer
	dr droger		elektrische badkamer radiator
	er elektrische radiator		verwarmingsverdelers
	ll loze leiding		vloerverwarming
	mk meterkast		douchekraan
	ss schemerschakeling		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	th thermostaat		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	vv vloerverdelers		
	wm wasmachine		
	wp warmtepomp		
	wtw ventilatie unit		

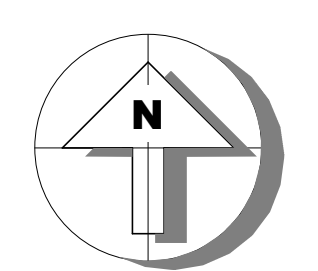
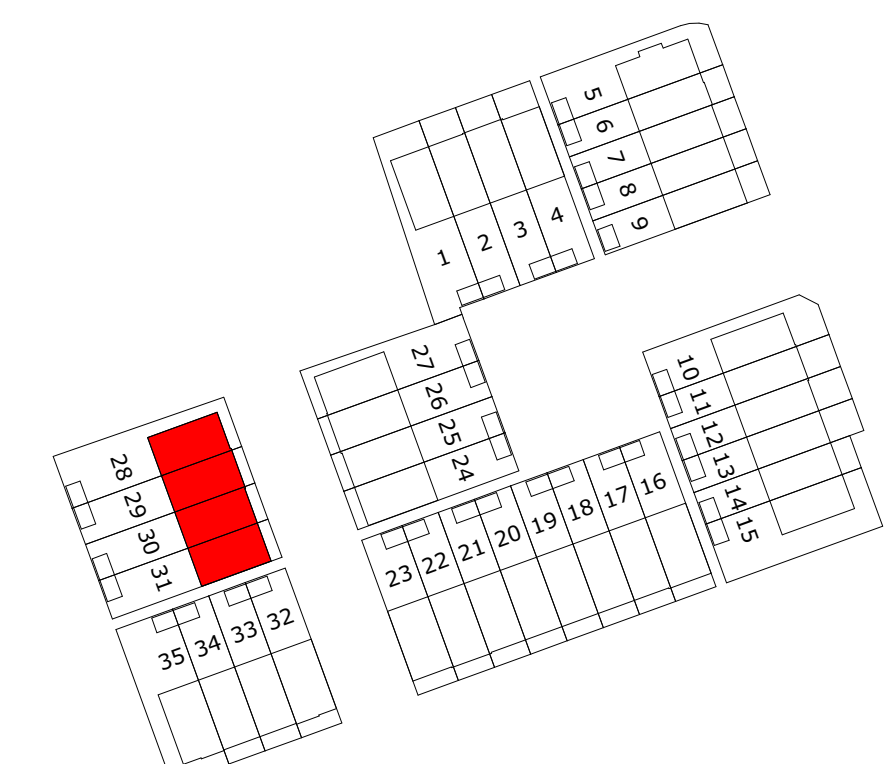
Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleperiode zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 6 - verkooptekening 1e en 2e verdieping

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 6-N2101
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

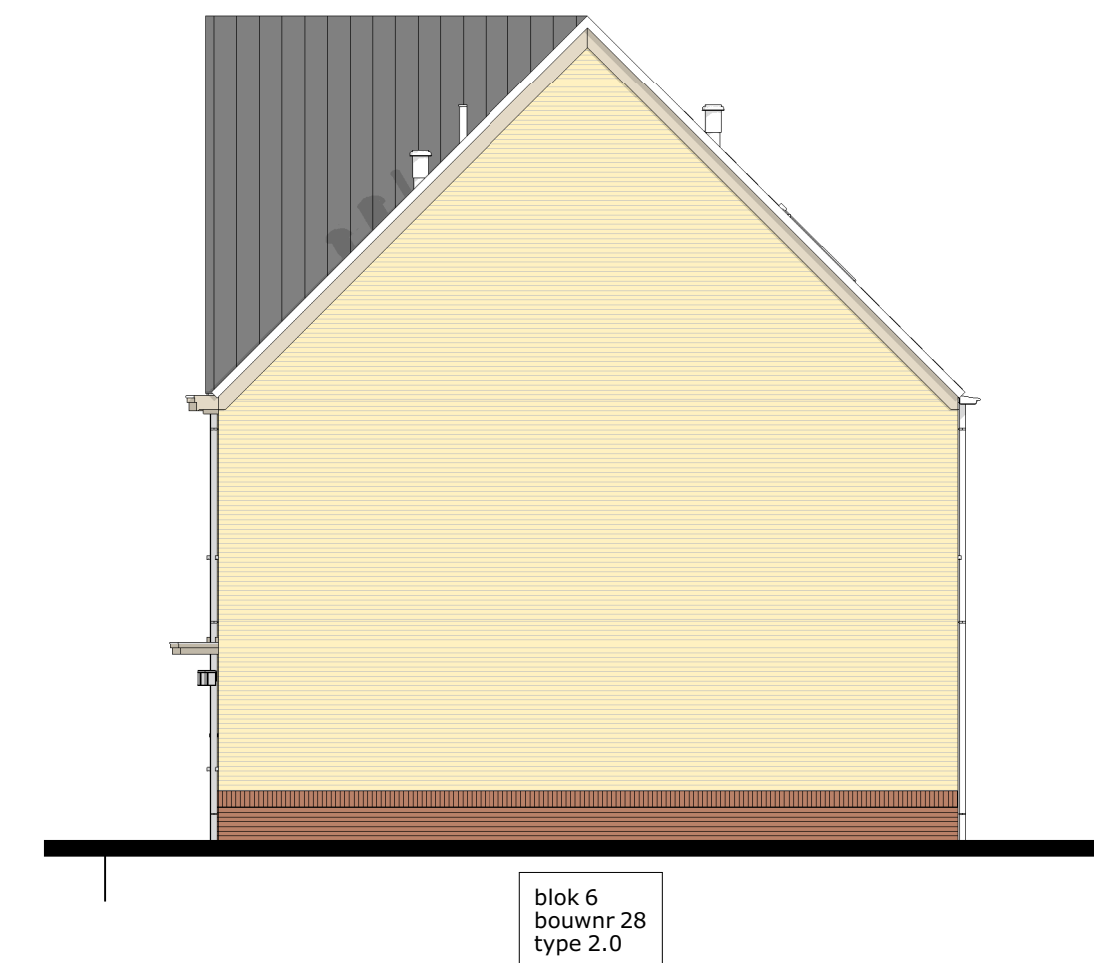
Bezoekadres Atjehweg 9 (2202 AM) Noordwijk | Telefoon (071) 36 17 200 | E-mail info@van-manen.com | Website www.van-manen.com

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voorkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.
 Het definitief aantal panelen dat geplaatst wordt is afhankelijk van de definitieve BENG berekening van uw woning hierdoor kan een afwijking ontstaan in het aantal panelen dat op deze tekening is weergegeven. Het aantal panelen zal niet meer dan 2 panelen afwijken van hetgeen op deze tekening is aangegeven.



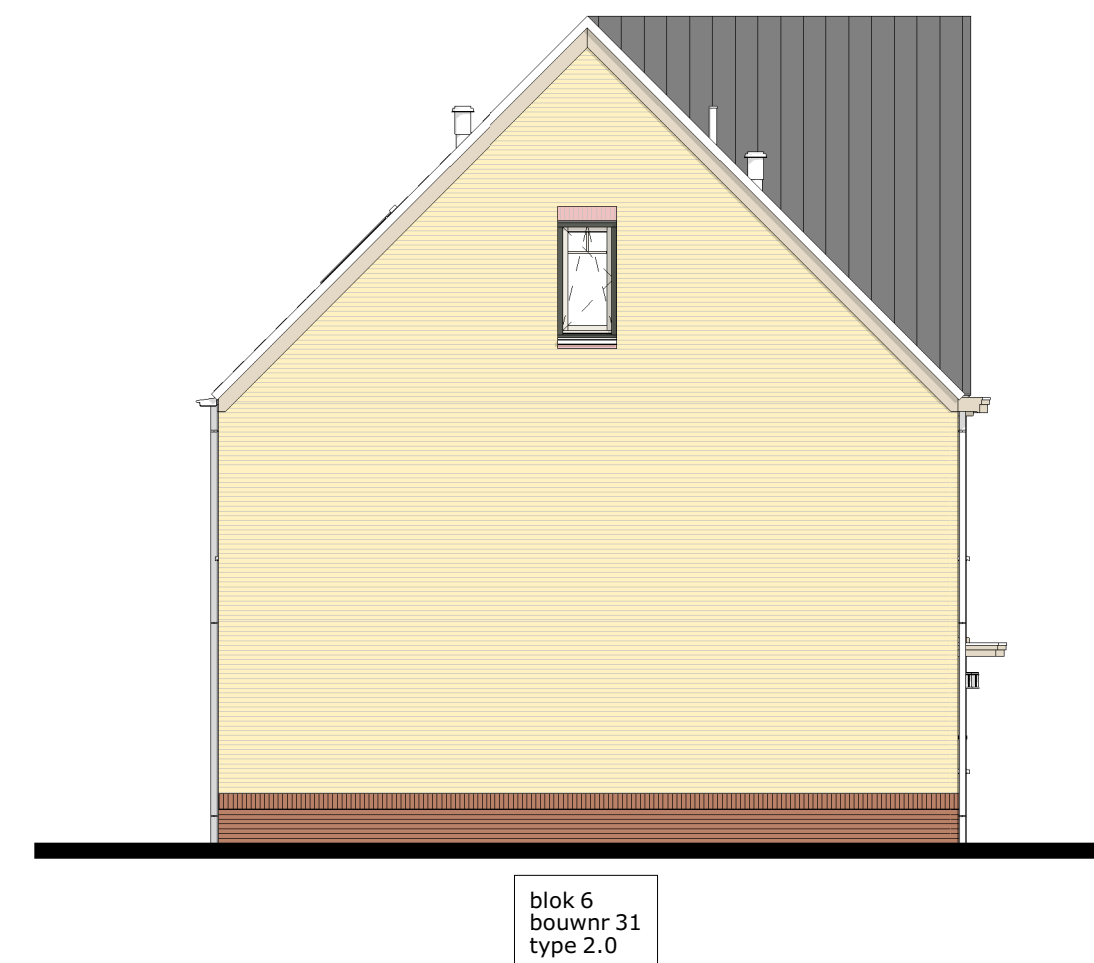
voorgevel



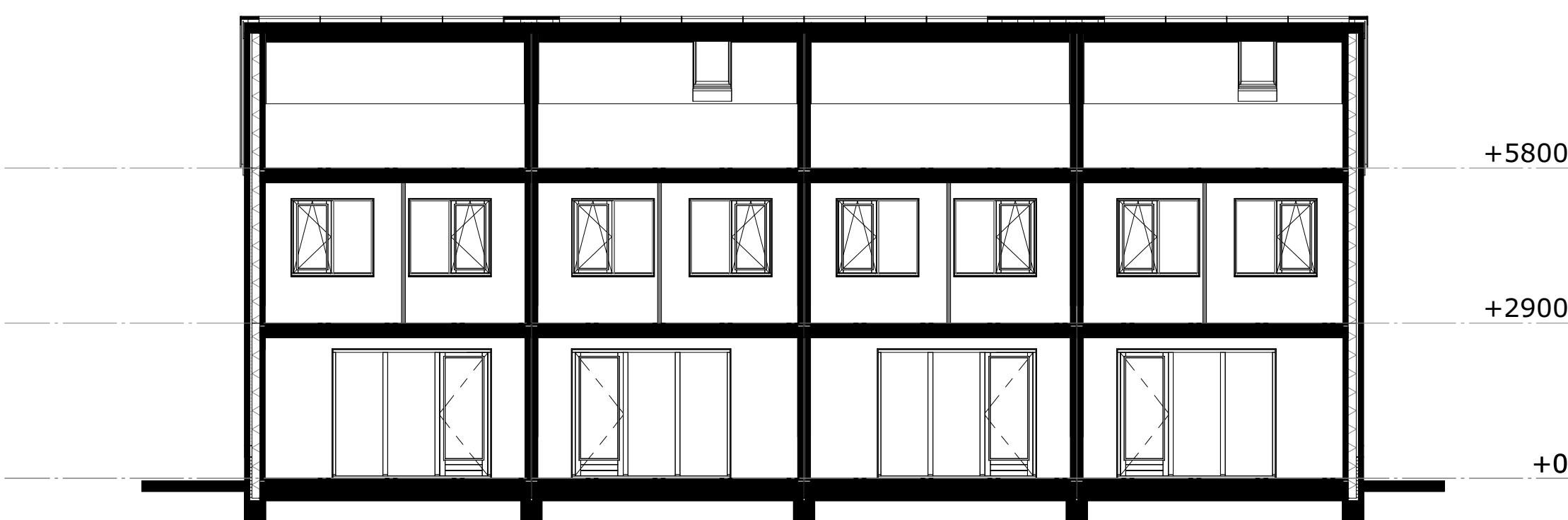
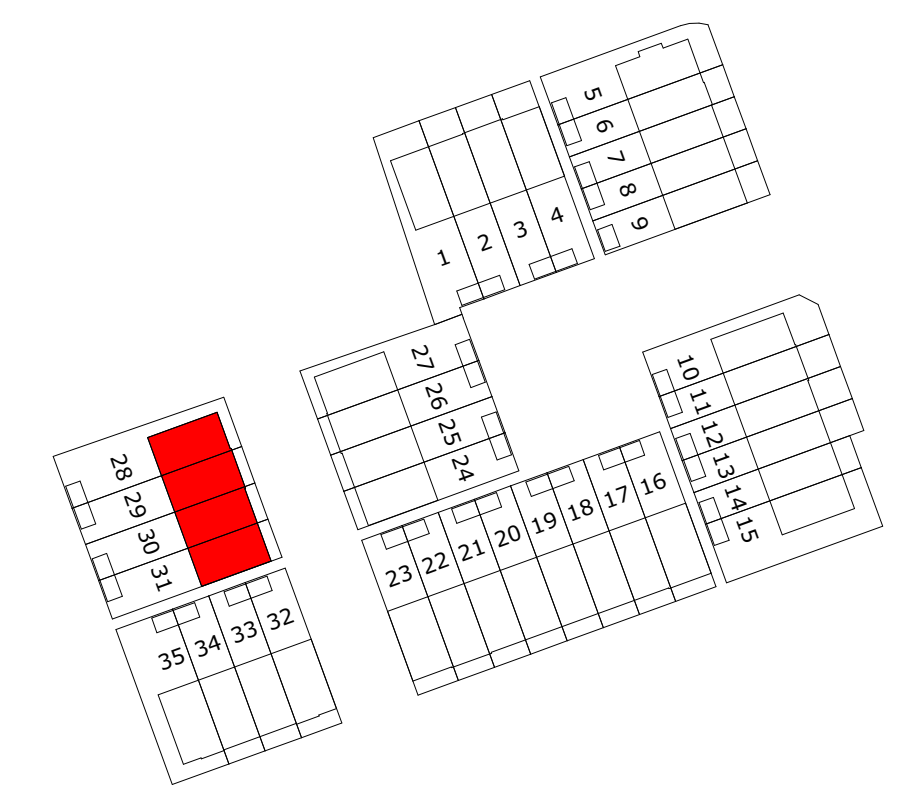
rechter zijgevel



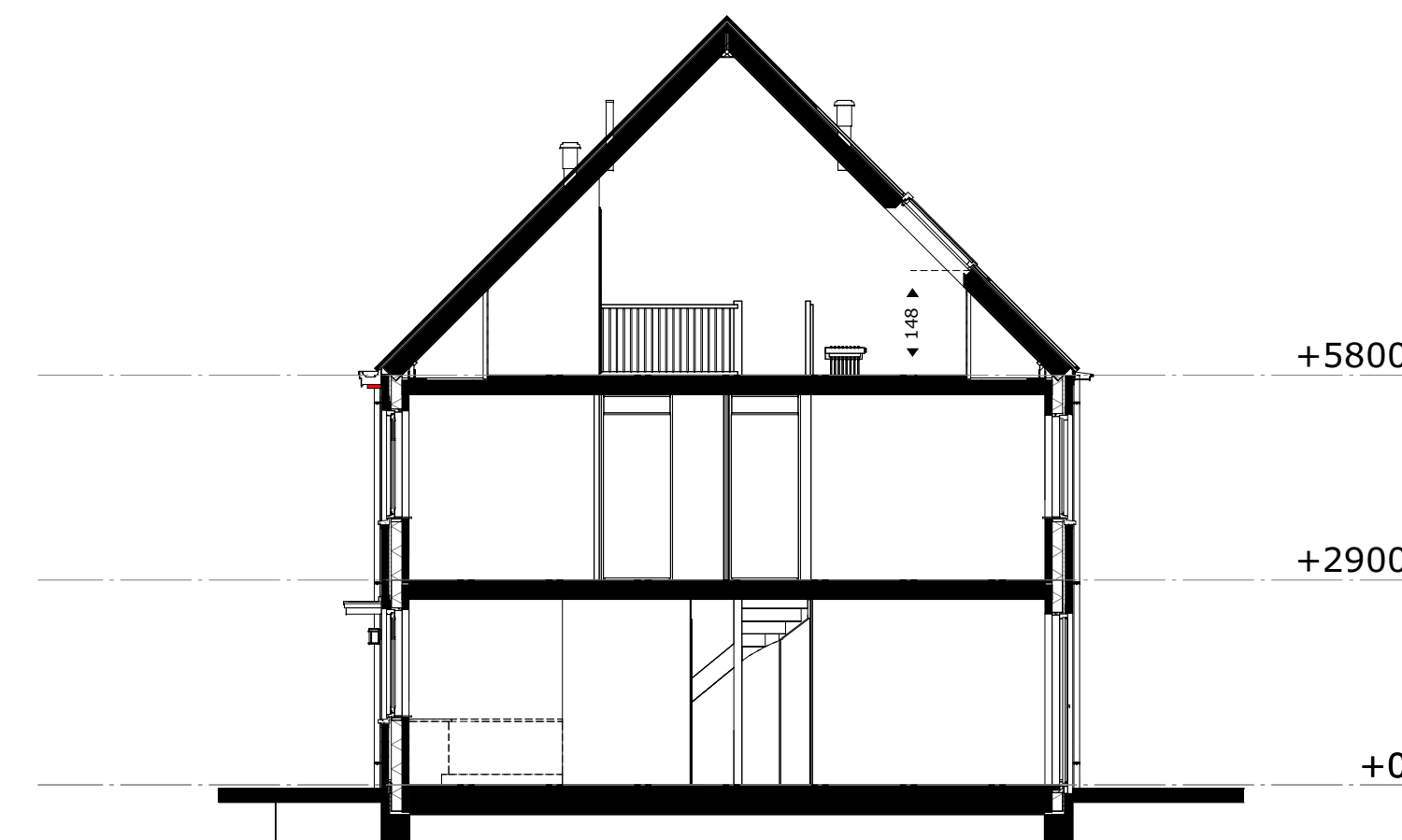
achtergevel



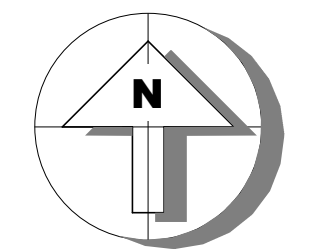
linker zijgevel



doorsnede A-A



doorsnede B-B

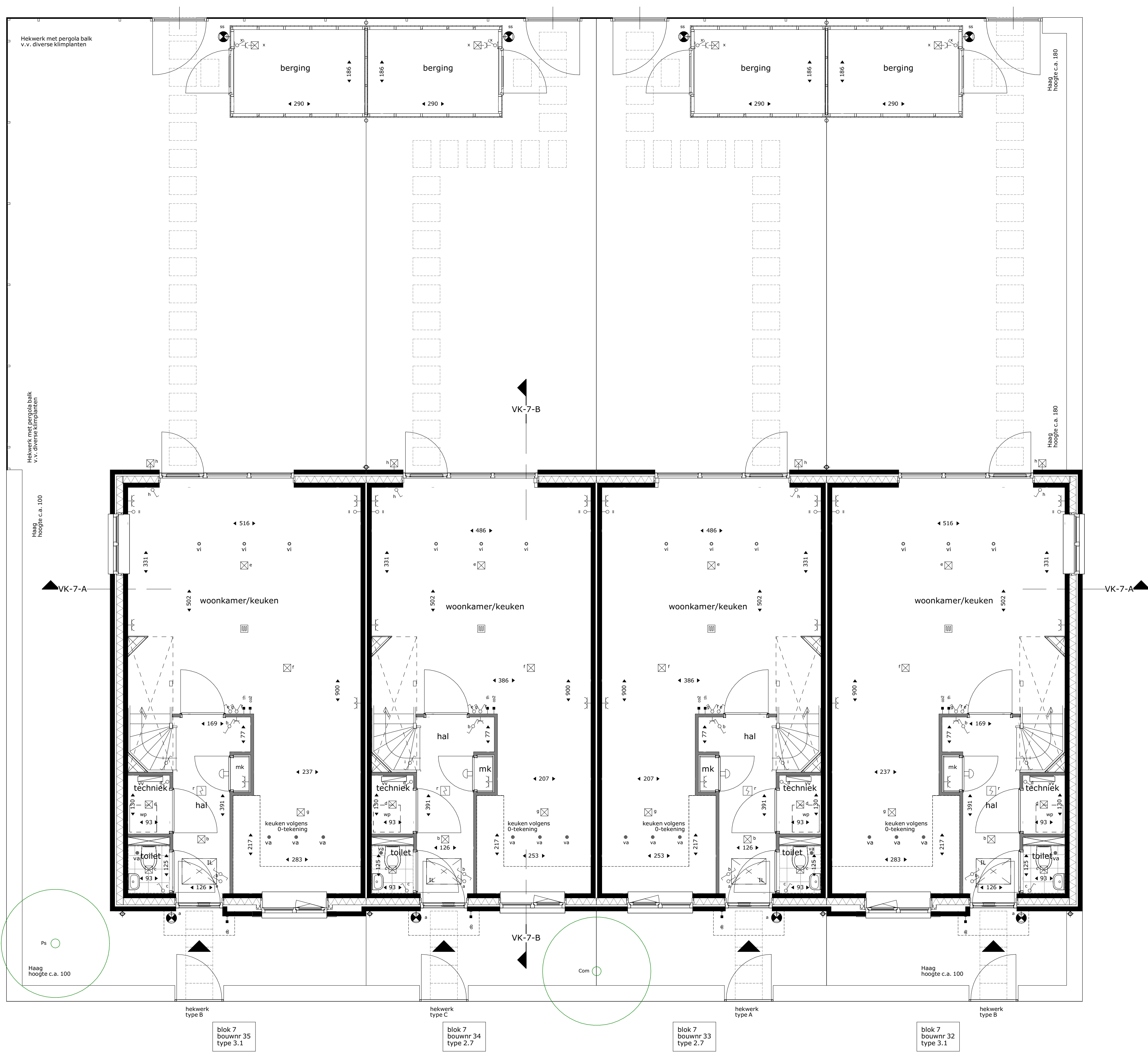


M Van Manen

project
 Tuindershof FASE 3A-1
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 6 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:100	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	getekend ev/bb	status Verkooptekening	tekeningnummer 6-N2102
	datum 07-07-2023	29-09-2023 04-10-2023	



renvoel		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps rhus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A		wisselschakelaar
	hekwerk type B		enkeelpolige schakelaar
	hekwerk type C		enkeelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			deurbel
			thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			installatie(s)
	bv buitenvoeler		co2 co2 sensor
	db deurbel		opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
	dr droger		rookmelder
	er elektrische radiator		hemelwaterafvoer
	ll loze leiding		elektrische badkamer radiator
	mk meterkast		vv verwarmingsverdeler
	ss schemerschakeling		vloerverwarming
	th thermostaat		douchekraan
	vv vloerverdeler		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	wm wasmachine		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
	wp warmtepomp		
	wtw ventilatie unit		

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

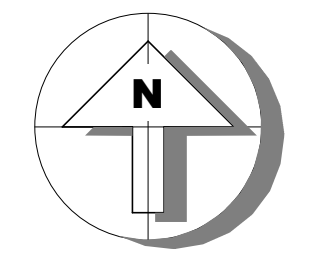
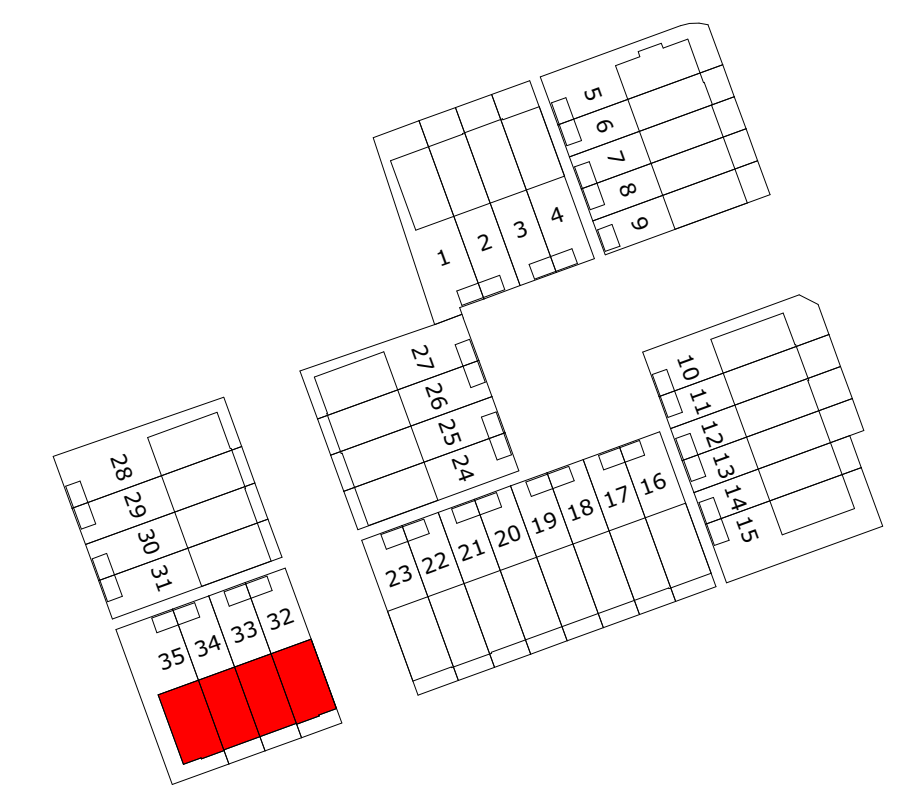
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

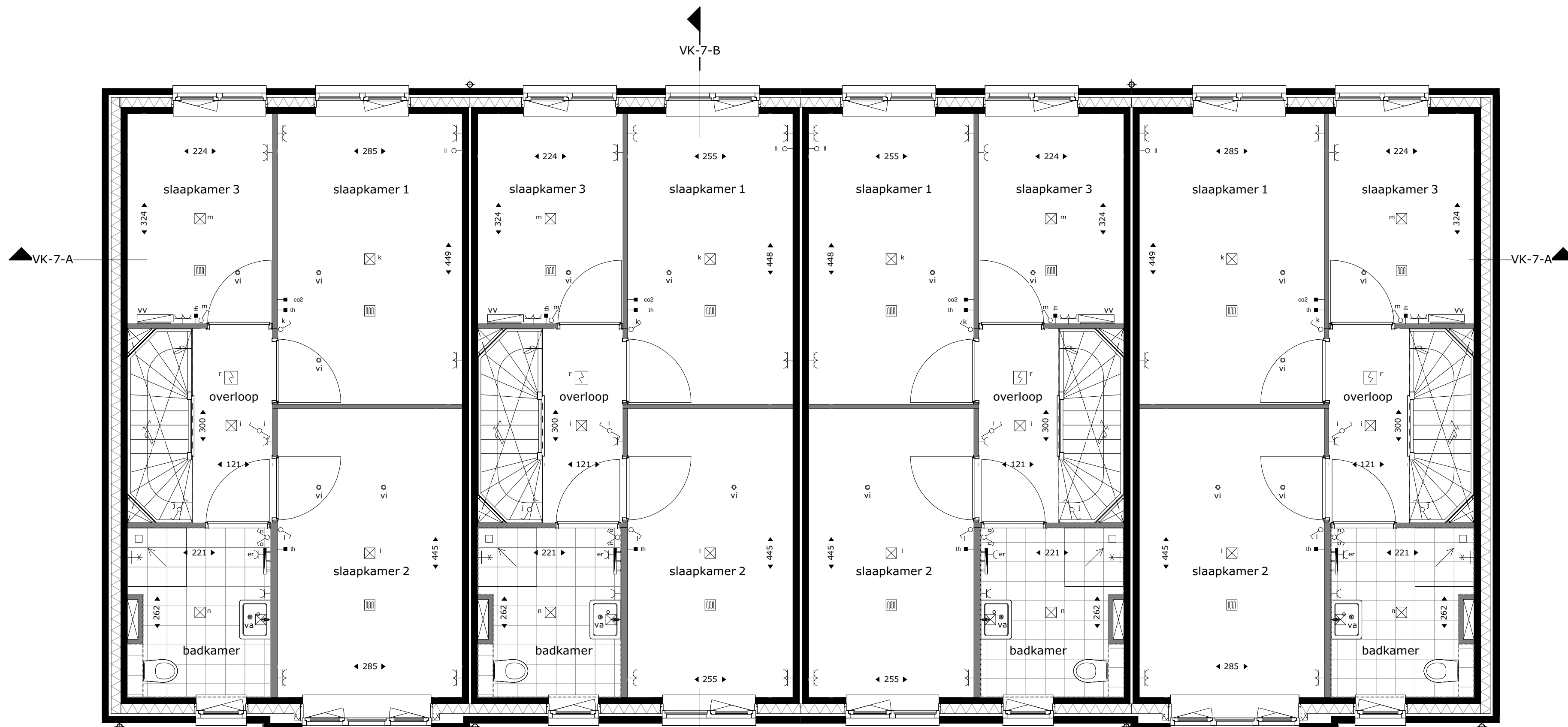


M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Noordorp

omschrijving
Blok 7 - verkooptekening begane grond

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 7-N2100
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

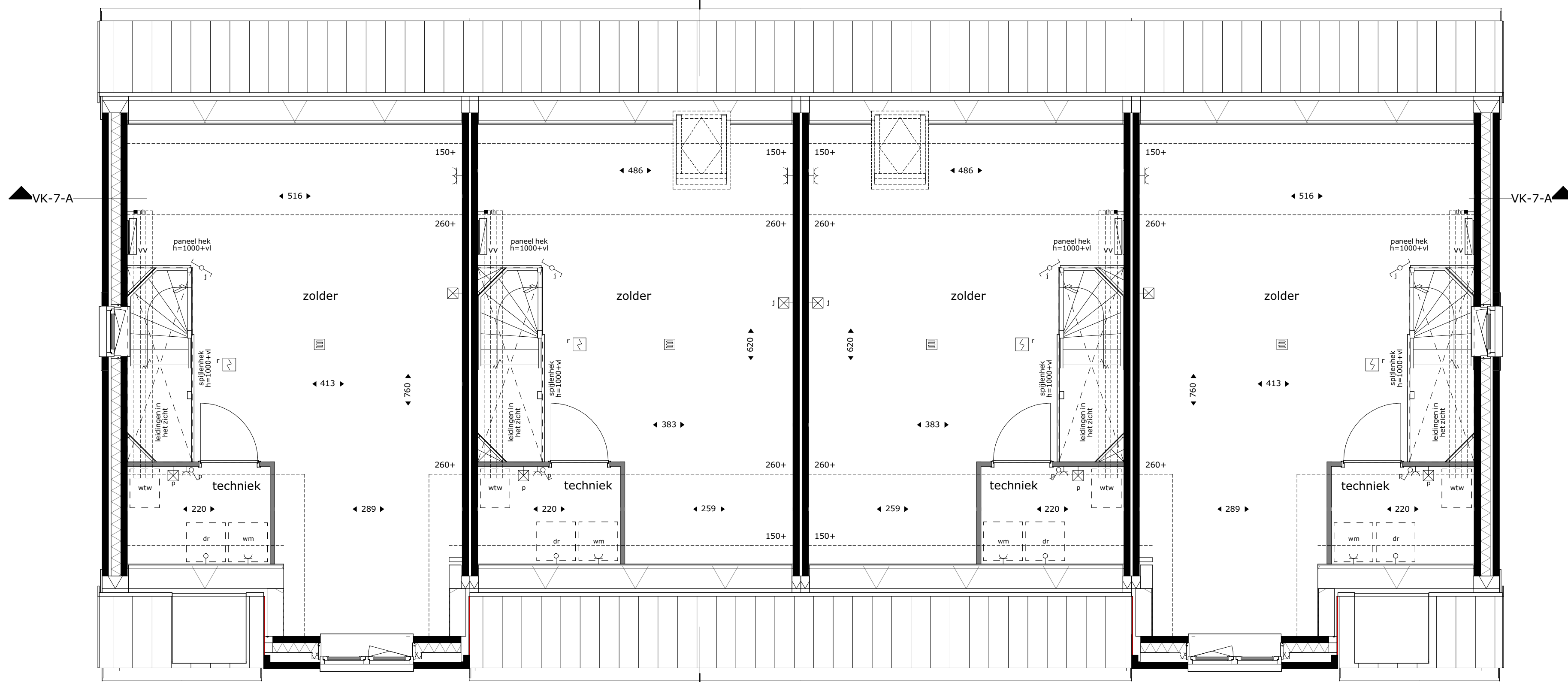


blok 7
bouwnr 35
type 3.1

blok 7
bouwnr 34
type 2.7

blok 7
bouwnr 33
type 2.7

blok 7
bouwnr 32
type 3.1



blok 7
bouwnr 35
type 3.1

blok 7
bouwnr 34
type 2.7

blok 7
bouwnr 33
type 2.7

blok 7
bouwnr 32
type 3.1

renvoel		electra en verlichting	
	entree woning	<input checked="" type="checkbox"/>	plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling	<input checked="" type="checkbox"/>	wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wand lichtpunt met armatuur
	hekwerk type A type B type C		wisselschakelaar
			enkelpolige schakelaar
			enkelpolige dubbele schakelaar
			co2 voeler t.b.v. installatie
			deurbel
			thermostaat
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
afkorting installaties		installatie(s)	
bv	buitenvoeler		opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
co2	co2 sensor		rookmelder
db	deurbel		hemelwaterafvoer
dr	droger		elektrische badkamer radiator
er	elektrische radiator		verwarmingsverdelers
ll	loze leiding		vloerverwarming
mk	meterkast		douchekraan
ss	schemerschakeling		afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
th	thermostaat		toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
vv	voerverdelers		
wm	wasmachine		
wp	warmtepomp		
wtw	ventilatie unit		

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

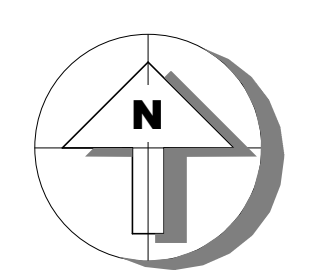
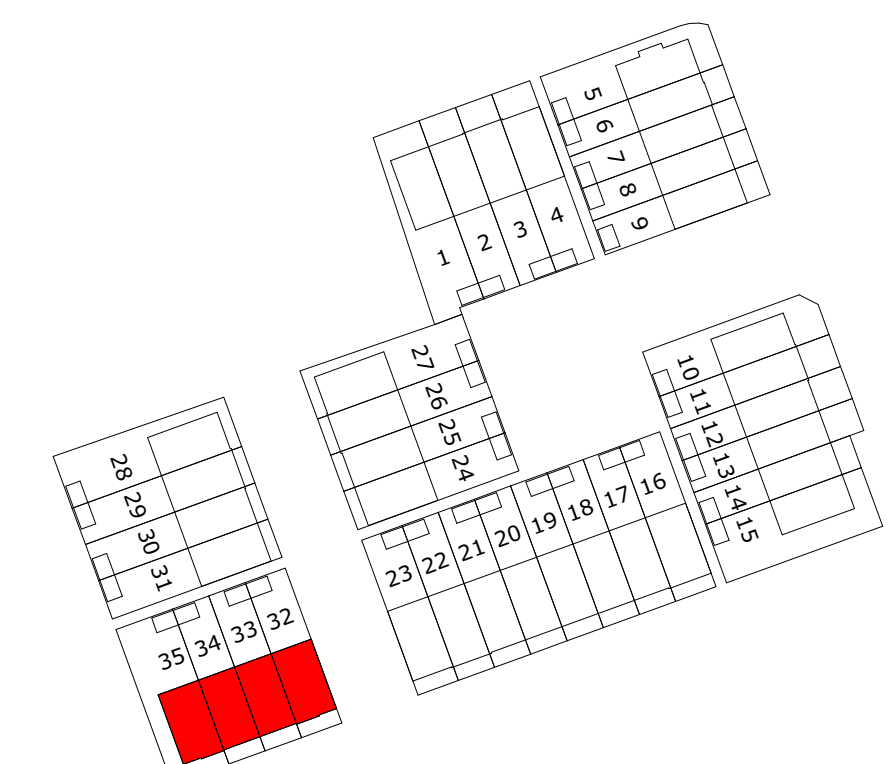
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-1
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 7 - verkooptekening 1e en 2e verdieping

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 7-N2101
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		

Bezoekadres Atjehweg 9 (2202 AM) Noordwijk | Telefoon (071) 36 17 200 | E-mail info@van-manen.com | Website www.van-manen.com

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voorkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.
 Het definitief aantal panelen dat geplaatst wordt is afhankelijk van de definitieve BENG berekening van uw woning
 hierdoor kan een afwijking ontstaan in het aantal panelen dat op deze tekening is weergegeven. Het aantal panelen zal niet meer dan 2 panelen afwijken van hetgeen op deze tekening is aangegeven.



voorgevel

blok 7 bouwnr 35 type 3.1
 blok 7 bouwnr 34 type 2.7
 blok 7 bouwnr 33 type 2.7
 blok 7 bouwnr 32 type 3.1



rechter zijgevel

blok 7 bouwnr 32 type 3.1



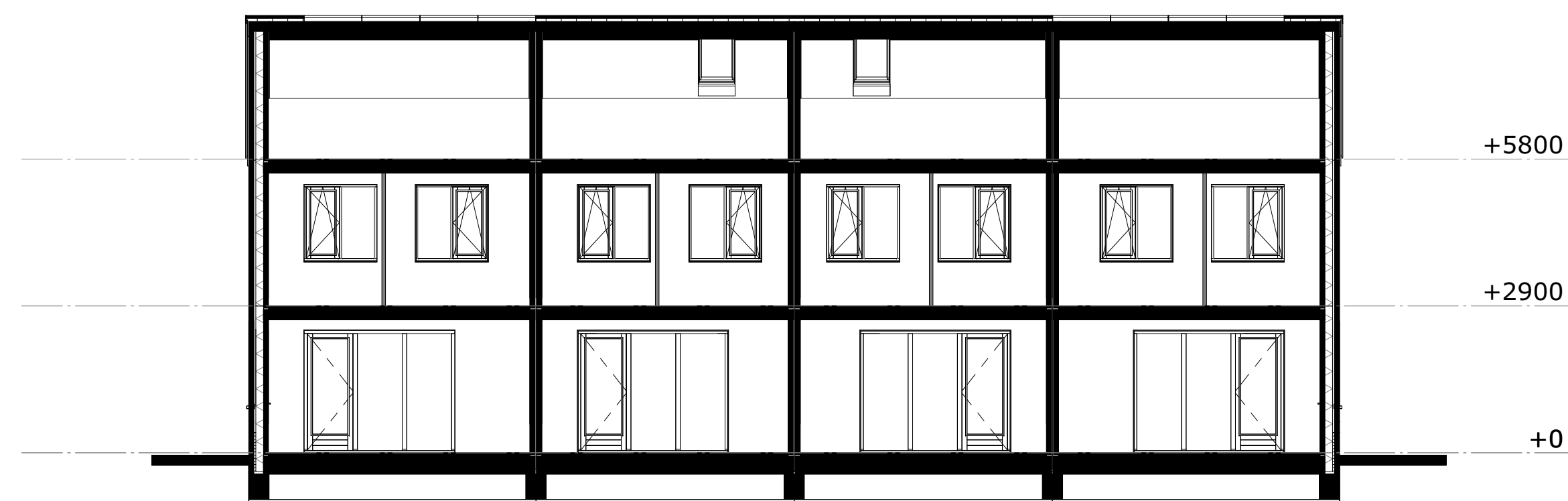
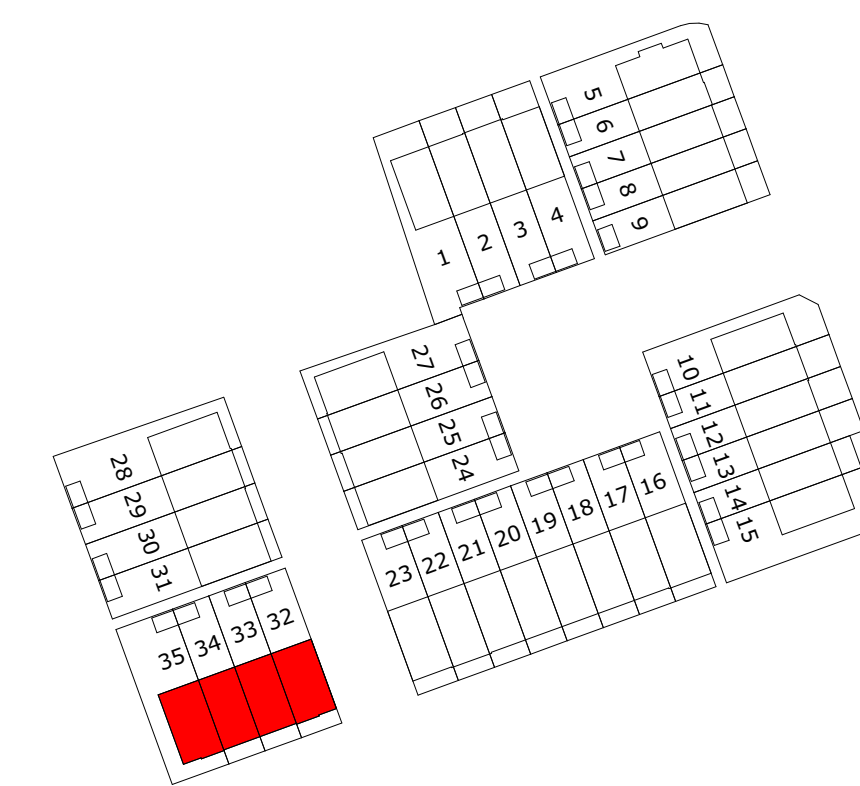
achtergevel

blok 7 bouwnr 32 type 3.1
 blok 7 bouwnr 33 type 2.7
 blok 7 bouwnr 34 type 2.7
 blok 7 bouwnr 35 type 3.1

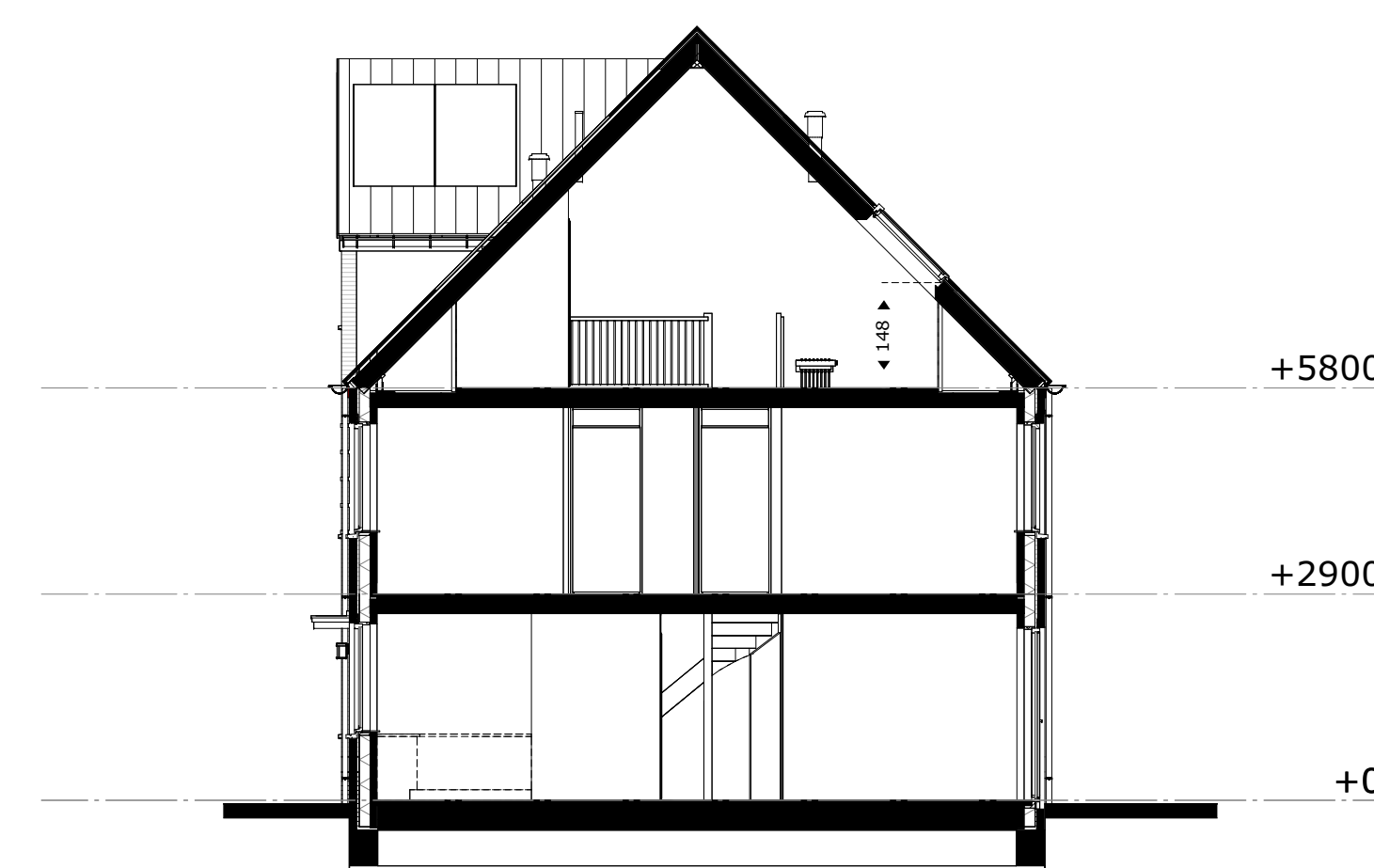


linker zijgevel

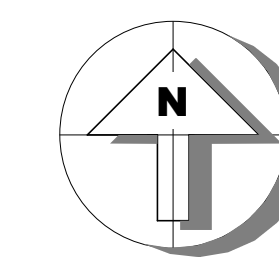
blok 7 bouwnr 35 type 3.1



doorsnede A-A



doorsnede B-B



M Van Manen

project
 Tuindershof FASE 3A-1
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 7 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:100	gewijzigd 24-07-2023 30-08-2023 31-08-2023	projectnummer 5994_70
formaat A1	status Verkooptekening	29-09-2023 04-10-2023	tekeningnummer 7-N2102
getekend ev/bb	datum 07-07-2023		