

begane grond

renvool		electra en verlichting	
	entree woning		plafond lichtpunt
	inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling		wand lichtpunt
	boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena'		wisselschakelaar
			enkeelpolige schakelaar
			enkeelpolige dubbele schakelaar
			deurbel
			co2 voeler t.b.v. installatie
			thermostaat
			wtw schakelaar
			loze leiding, enkele inbouwdoos
			enkele w.c.d. met randaarde
			dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde
			schel
			opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit
			rookmelder
			hemelwaterafvoer
			elektrische badkamer radiator
			verwarmingsverdeler
			vloerverwarming
			afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
			toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
			douchekraan

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

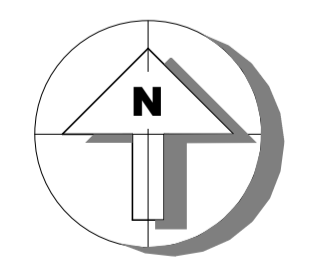
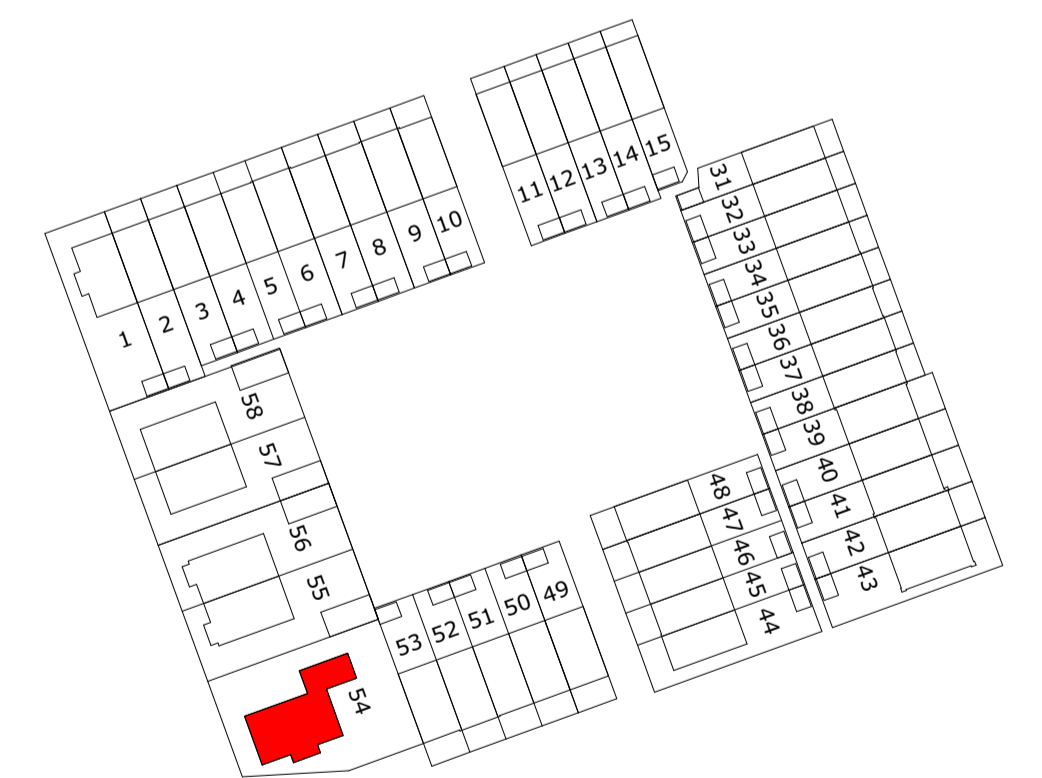
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.
De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

De krijtstreep methode

In meerdere verblijfsruimtes is de krijtstreep methode toegepast. Een ruimte hoeft binnen de bouwregelgeving niet fysiek door wanden omgeven te zijn. Er kan gewerkt worden met een 'fictieve' scheidingsconstructie voor een functiegebied, verblijfsgebied, functieruimte of verblijfsruimte.

Deze methode wordt toegepast als een gebied niet aan de eisen voor daglichttoetreding kan voldoen, de oppervlakte van het verblijfsgebied wordt afgestemd op de beschikbare hoeveelheid daglichtoppervlakte.



M Van Manen

project
Tuindershof FASE 3A-2
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 2.7 - verkooptekening begane grond

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd	projectnummer 5994_50
formaat A1	status Verkooptekening		tekeningnummer 2.7-N2100
getekend ev/jl	datum 16-04-2024		

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



voorgevel



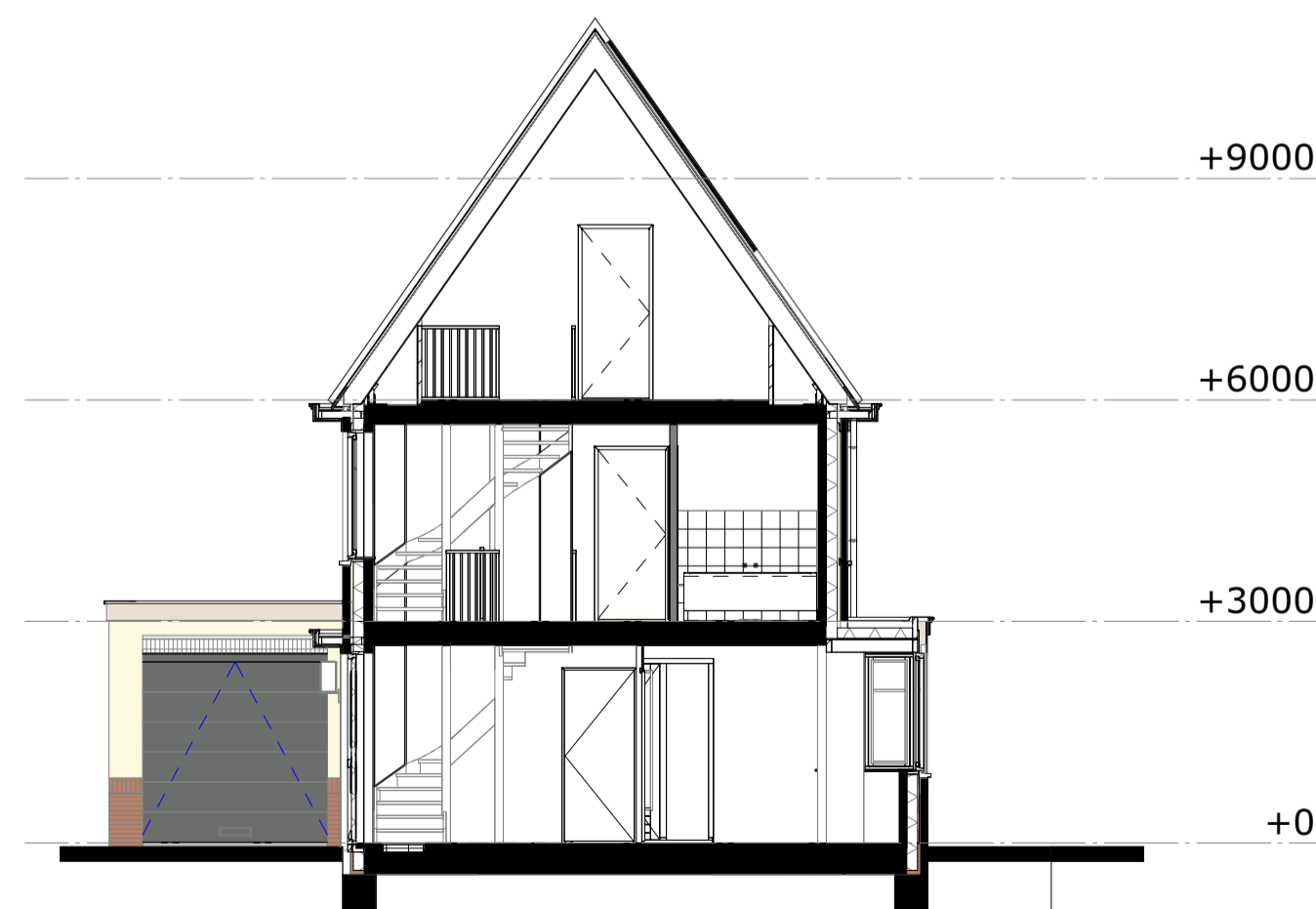
rechter zijgevel



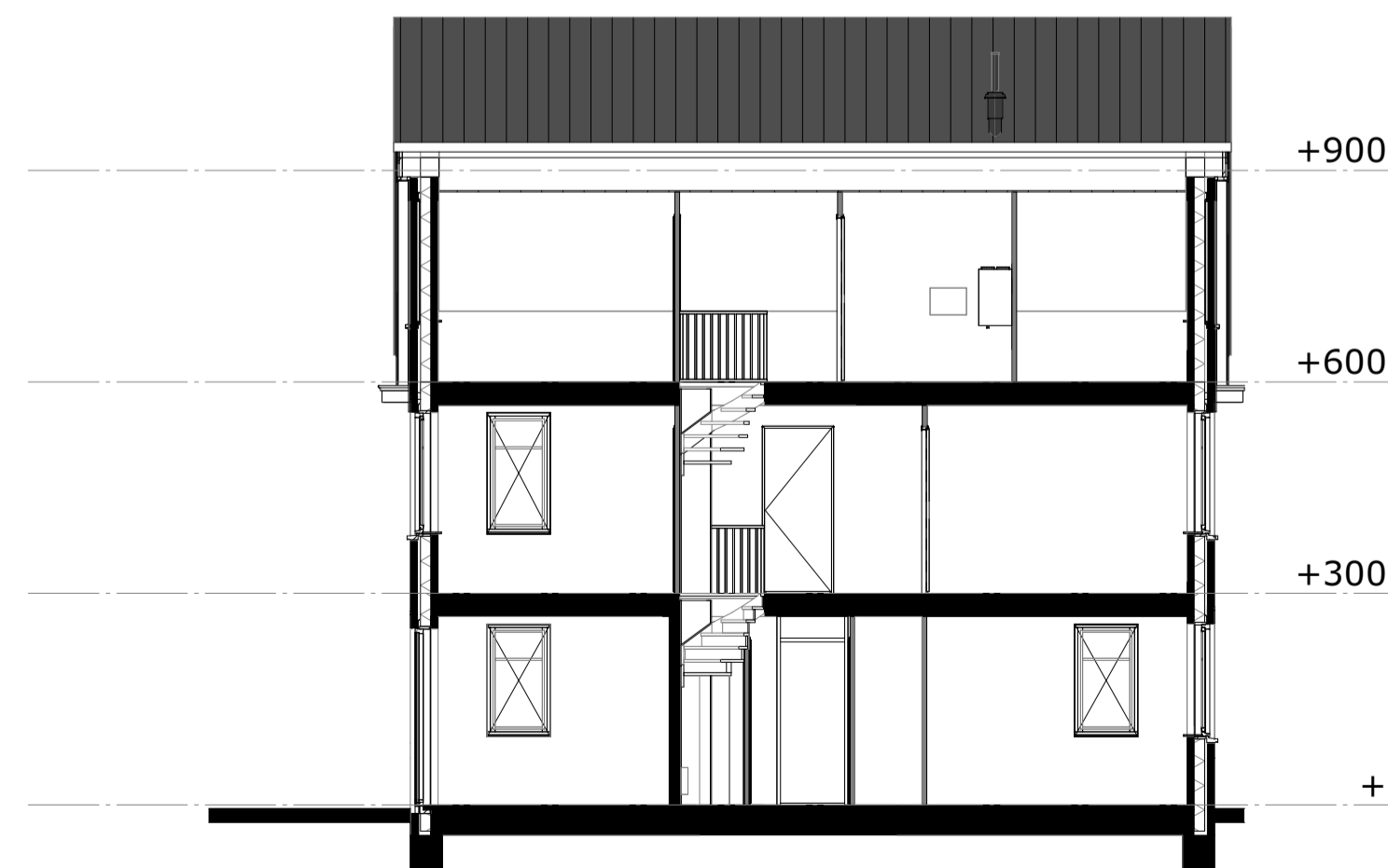
achtergevel



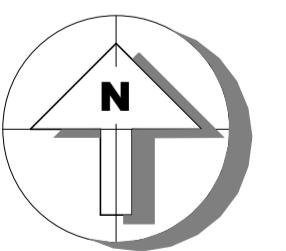
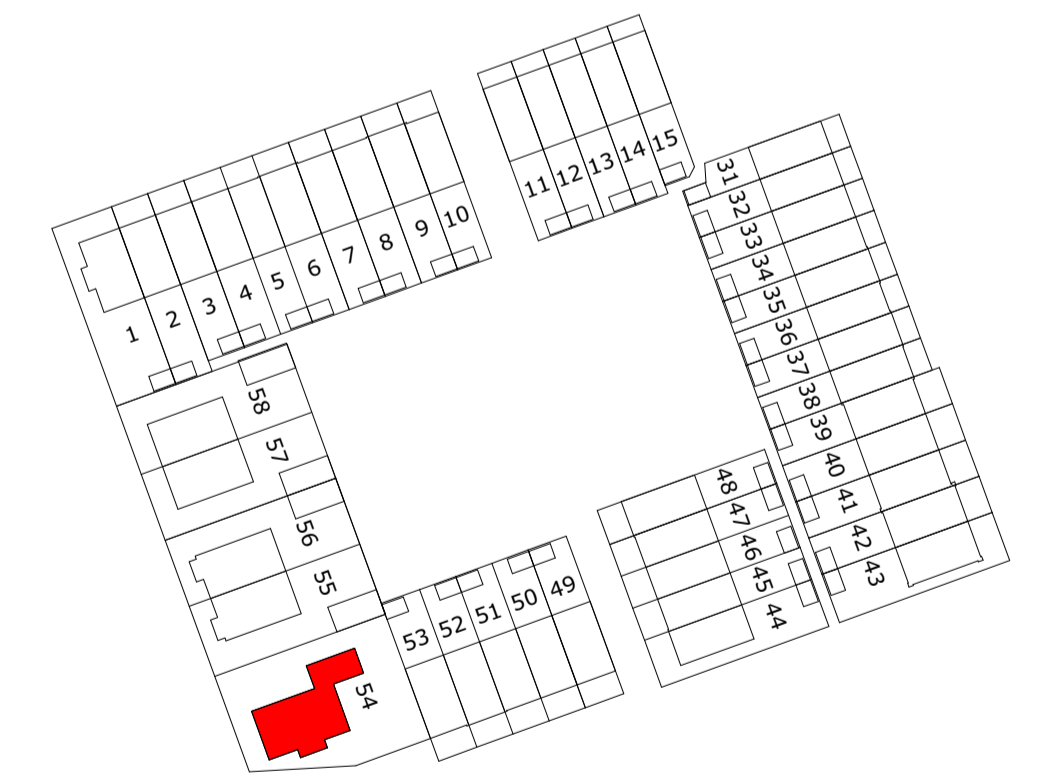
linker zijgevel



doorsnede A



doorsnede B



M Van Manen

project
 Tuindershof FASE 3A-2
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 2.7 - verkooptekening gevels en doorsneden

opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof	schaal 1:100	gewijzigd	projectnummer 5994_50
formaat A1	status Verkooptekening		tekeningnummer 2.7-N2102
getekend ev/jl	datum 16-04-2024		