

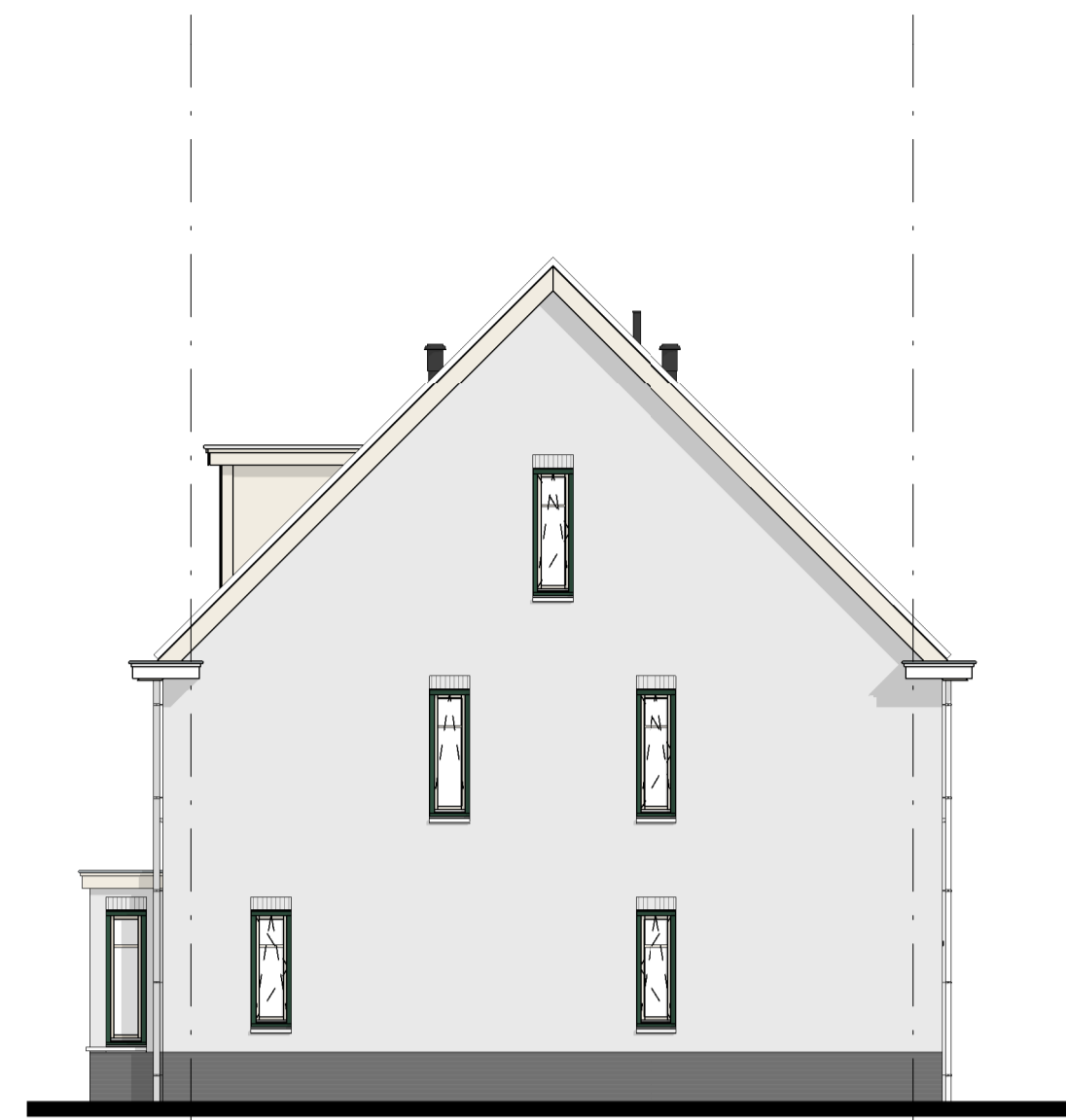


1.8-1 blok 2.8
bouwnr. 56
Type 4.2s

1.8-2 blok 2.8
bouwnr. 55
Type 4.2s

1.8-3

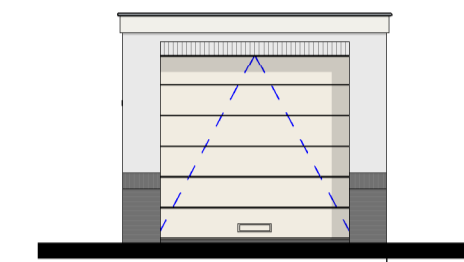
voorgevel



1.8-4 blok 2.8
bouwnr. 55
Type 4.2s

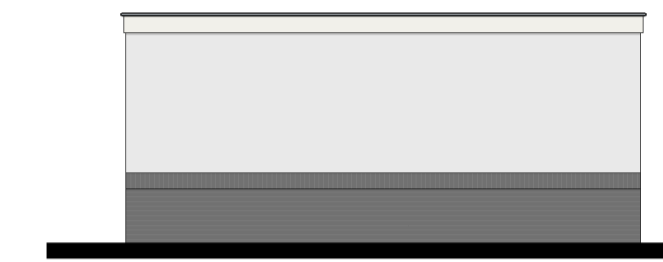
1.8-5

rechter zijgevel



blok 2.8
bouwnr. 54
Type 4.2

voorgevel



blok 2.8
bouwnr. 54
Type 4.2

rechter zijgevel



1.8-6 blok 2.8
bouwnr. 55
Type 4.2s

1.8-7 blok 2.8
bouwnr. 56
Type 4.2

1.8-8

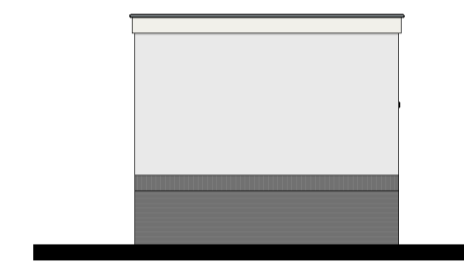
achtergevel



1.8-9 blok 2.8
bouwnr. 56
Type 4.2

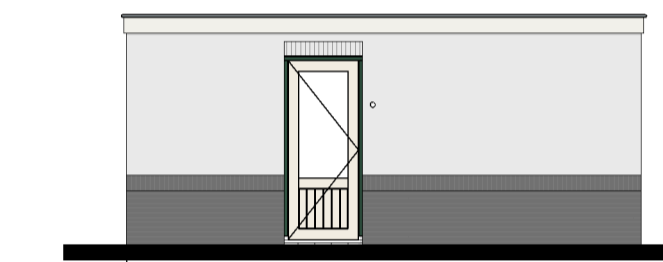
1.8-10

linker zijgevel



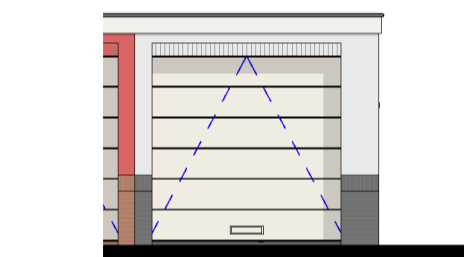
blok 2.8
bouwnr. 54
Type 4.2

achtergevel



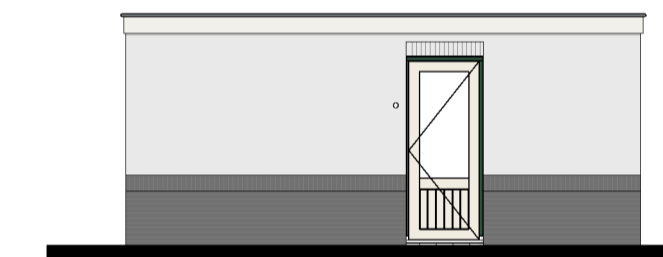
blok 2.8
bouwnr. 54
Type 4.2

linker zijgevel



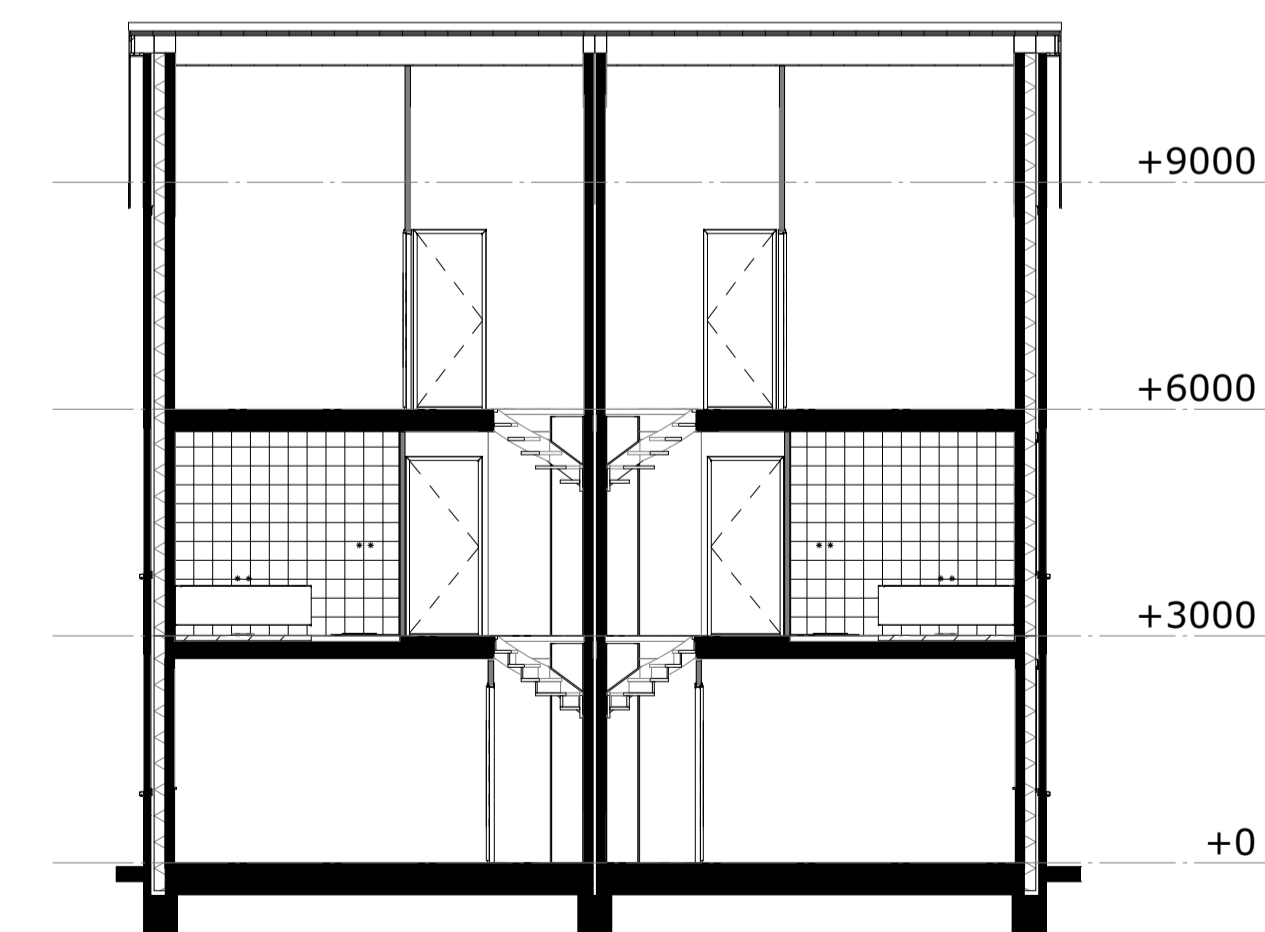
blok 2.8
bouwnr. 55
Type 4.2s

voorgevel

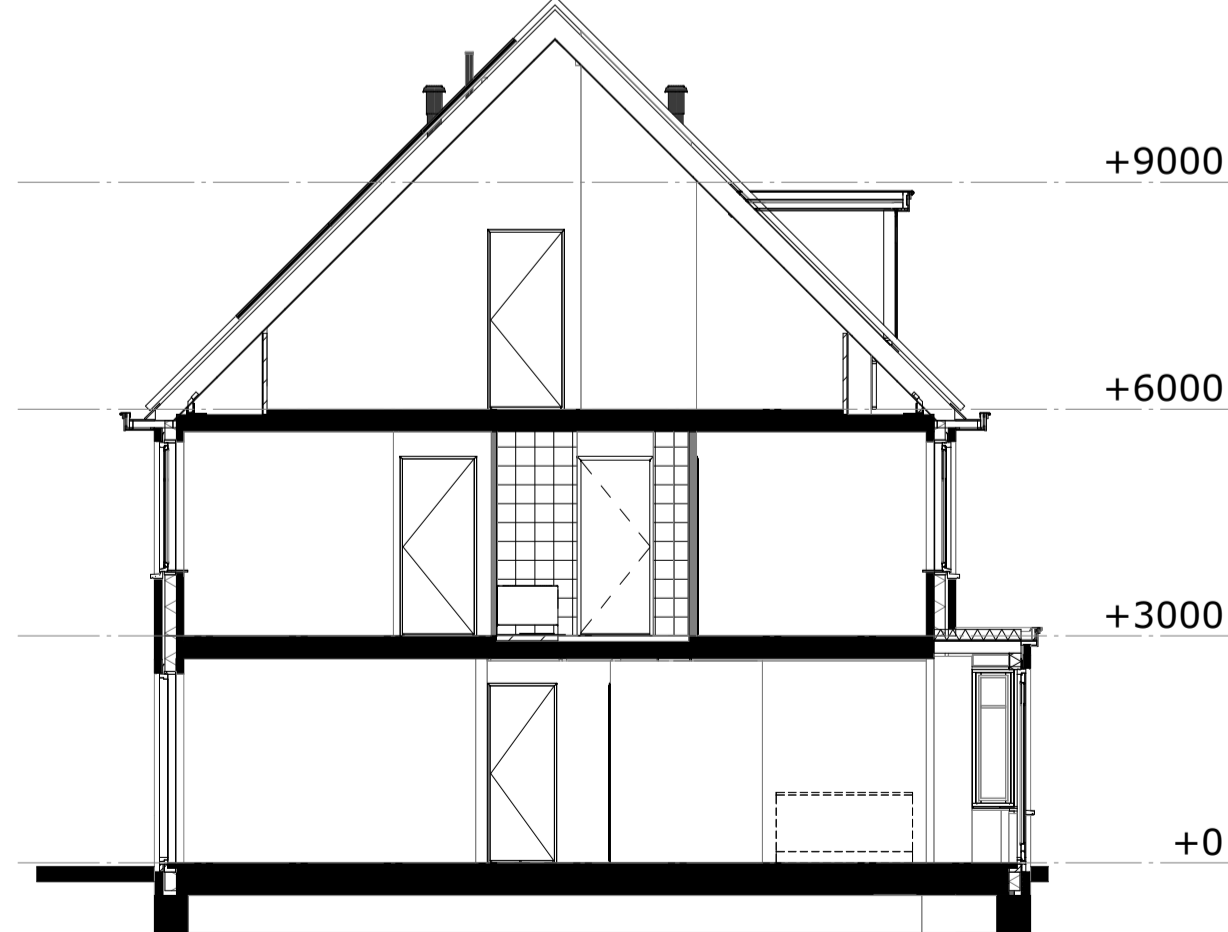


blok 2.8
bouwnr. 55
Type 4.2s

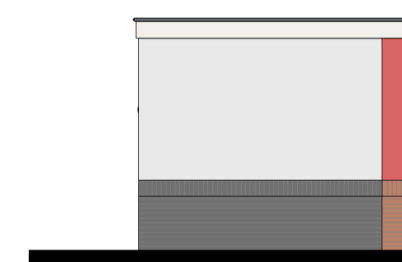
rechter zijgevel



doorsnede B



doorsnede A

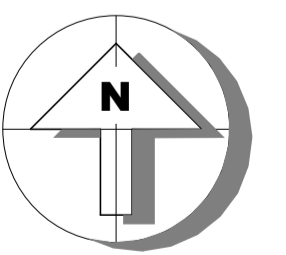
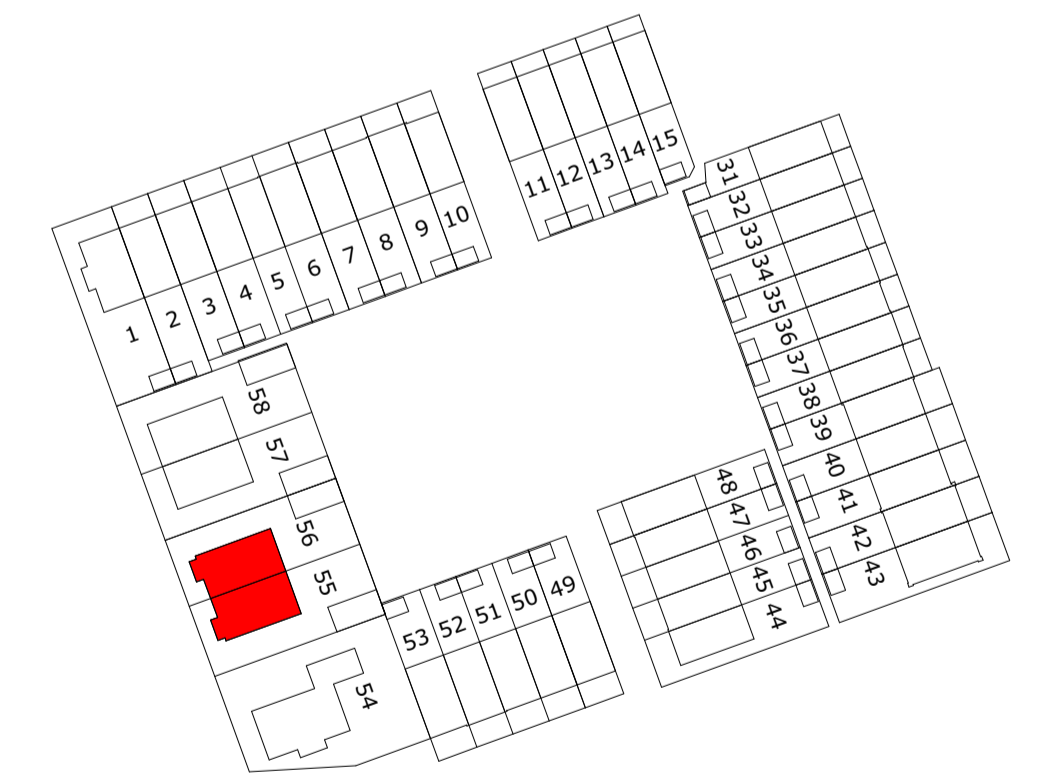


blok 2.8
bouwnr. 55
Type 4.2s

achtergevel

RENVOOI:

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door Kopers.
Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

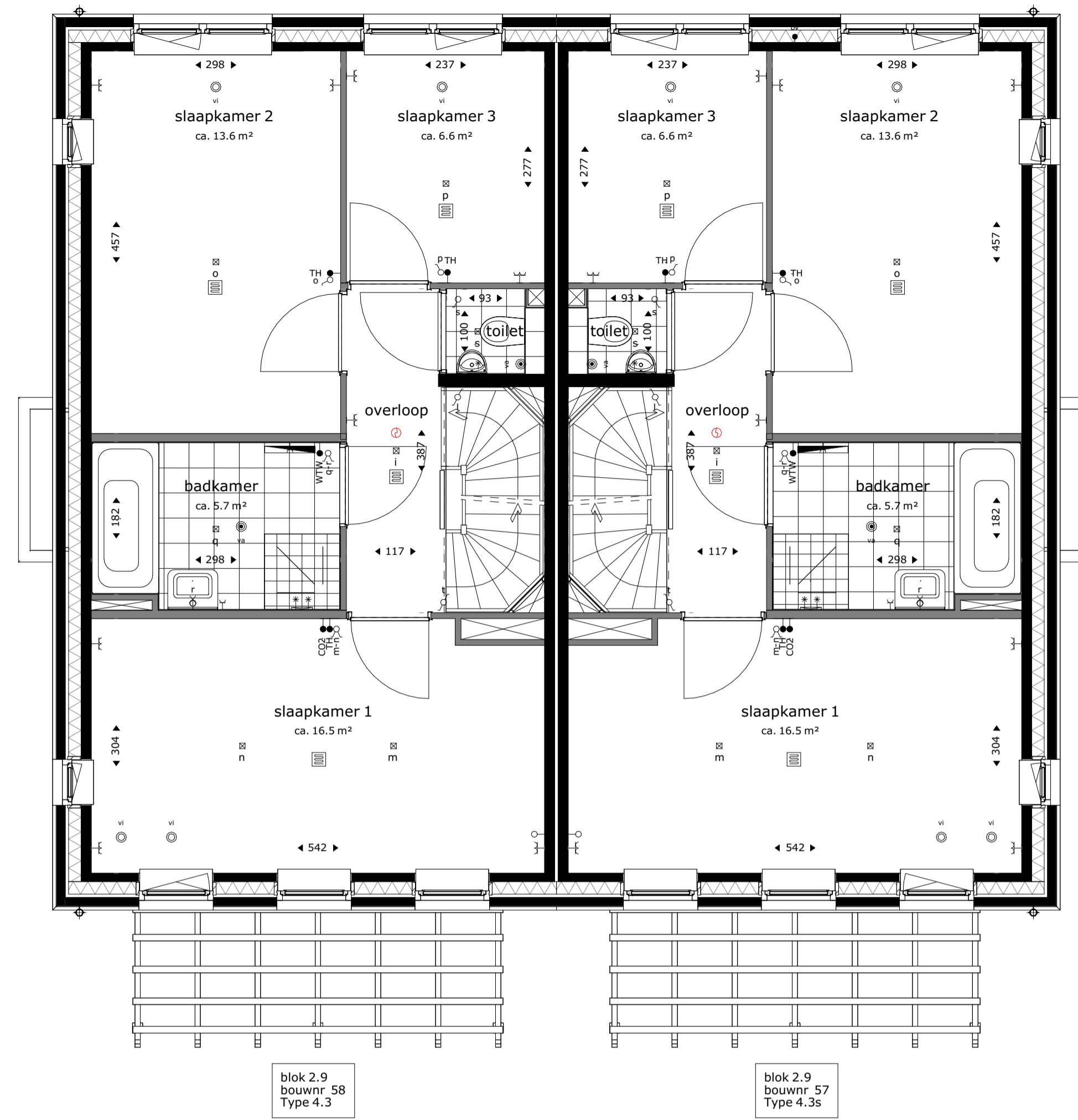


M Van
Manen

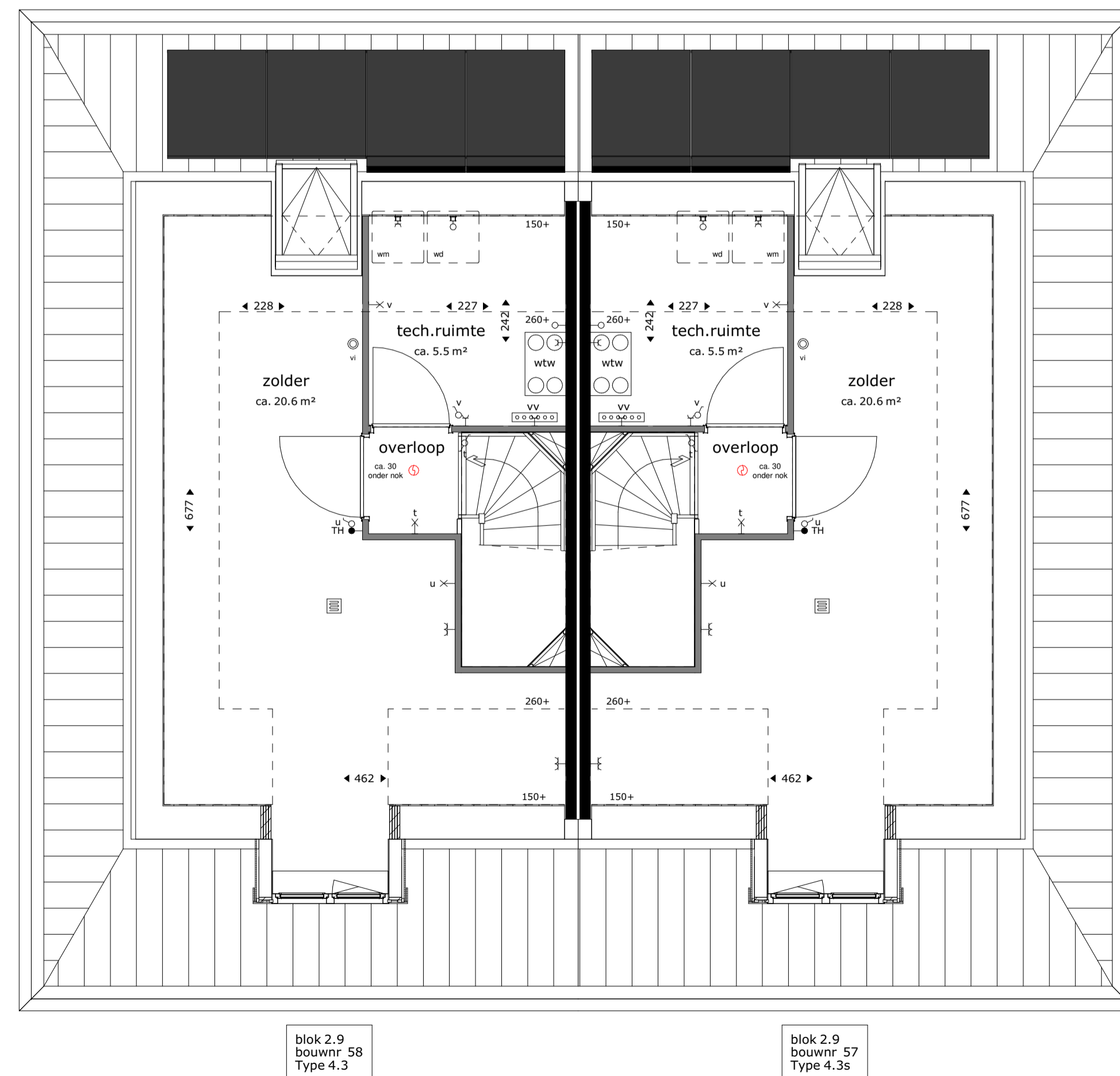
project
Tuindershof FASE 3A-2
Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
Blok 2.8 - verkooptekening gevels en doorsneden

| | | | |
|---|---------------------------|-----------|-----------------------------|
| opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof | schaal 1:100 | gewijzigd | projectnummer 5994_50 |
| formaat A1 | status Verkooptekening | | tekeningnummer 2.8-N2102 |
| getekend ev/jl | datum 16-04-2024 | | |



eerste verdieping



tweede verdieping

| renvool | | electra en verlichting | |
|---------|---|------------------------|--|
| | entree woning | | plafond lichtpunt |
| | inspectieluik positie en afmeting afhankelijk van definitieve vloerplaat verdeling | | wand lichtpunt |
| | boom in privé tuin -Coo Cornus officinalis -Com Cornus mas -Hm Hamamelis mollis -Ps runus serrula -Al Amelanchier lamarckii -Bnh Betula nigra 'Heritage' -Hi Hamamelis x intermedia 'Jelena' | | wand lichtpunt met armatuur |
| | hekwerk | | wisselschakelaar |
| | type A | | enkeelpolige schakelaar |
| | type B | | enkeelpolige dubbele schakelaar |
| | type C | | deurbel |
| | type A | | co2 voeler t.b.v. installatie |
| | type B | | thermostaat |
| | type C | | wtw schakelaar |
| | type A | | loze leiding, enkele inbouwdoos |
| | type B | | enkele w.c.d. met randaarde |
| | type C | | dubbele w.c.d. horizontaal met randaarde |
| | type A | | schel |
| | type B | | installatie(s) |
| | type C | | opstelplek wasmachine, droger, warmtepomp, ventilatie unit |
| | type A | | rookmelder |
| | type B | | hemelwaterafvoer |
| | type C | | elektrische badkamer radiator |
| | type A | | meterkast |
| | type B | | verwarmingsverdeler |
| | type C | | thermostaat |
| | type A | | vloerverwarming |
| | type B | | afvoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief |
| | type C | | wasmachine |
| | type A | | toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief |
| | type B | | warmtepomp |
| | type C | | douchekraan |
| | type A | | ventilatie unit |

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters gemeten op 150cm hoogte, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

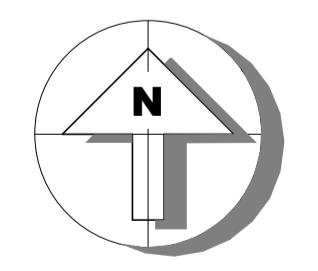
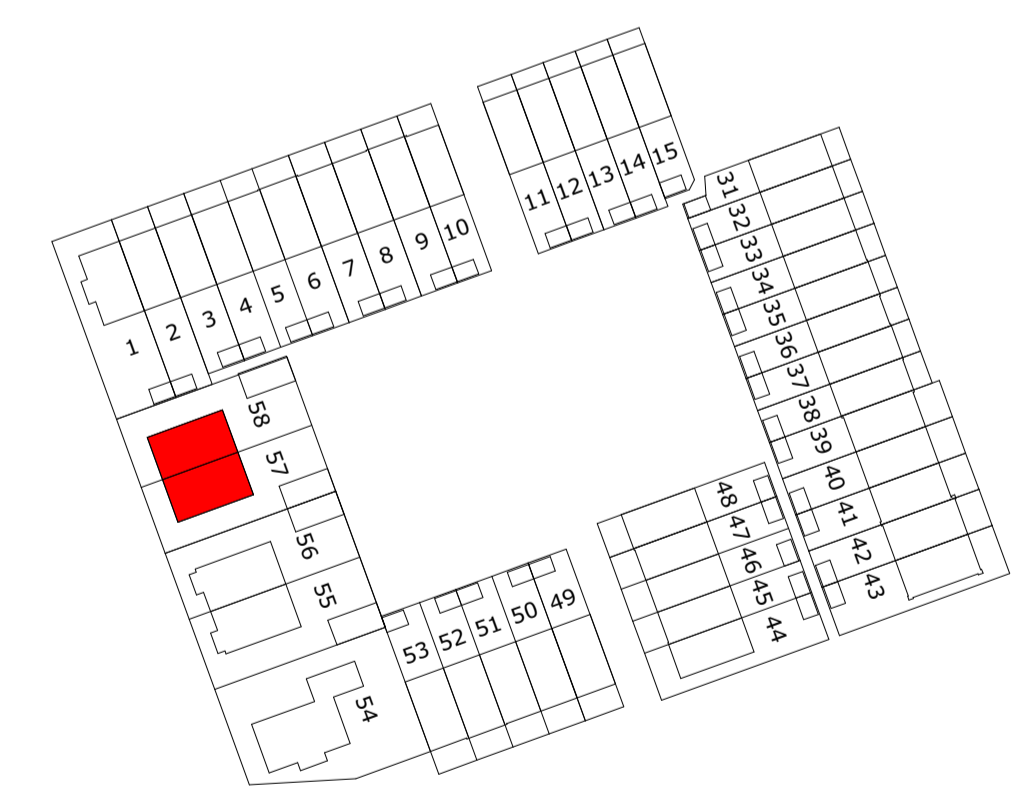
Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

De krijtstreep methode

In meerdere verblijfsruimtes is de krijtstreep methode toegepast. Een ruimte hoeft binnen de bouwregelgeving niet fysiek door wanden omgeven te zijn. Er kan gewerkt worden met een 'fictieve' scheidingconstructie voor een functiegebied, verblijfsgebied, functieruimte of verblijfsruimte.

Deze methode wordt toegepast als een gebied niet aan de eisen voor daglichttoetreding kan voldoen, de oppervlakte van het verblijfsgebied wordt afgestemd op de beschikbare hoeveelheid daglichtoppervlakte.

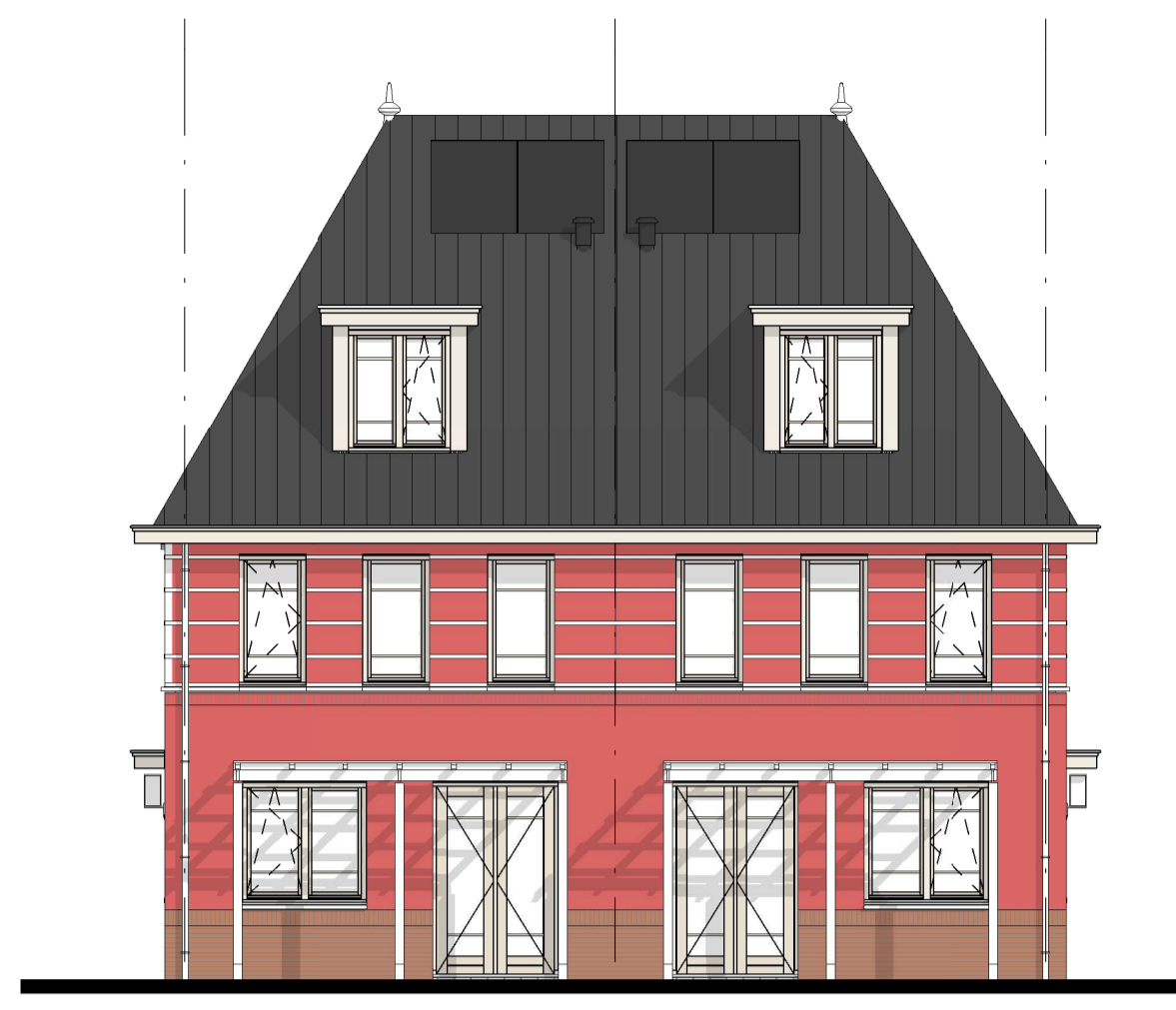


M Van Manen

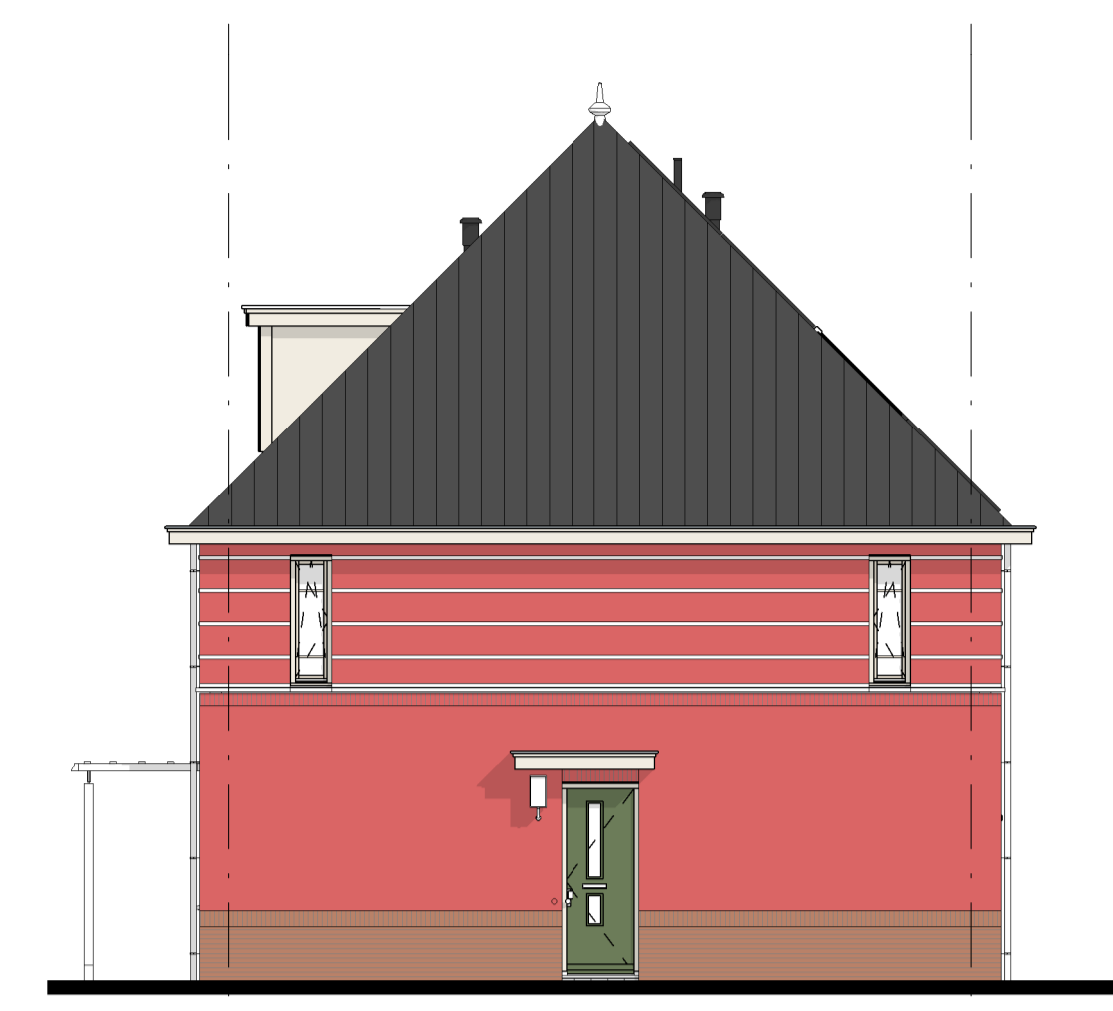
| | | | |
|--|---------------------------|-----------|------------------------------------|
| <p>project Tuindershof FASE 3A-2 Pijnacker-Nootdorp</p> <p>omschrijving Blok 2.9 - verkooptekening 1e en 2e verdieping</p> | | | |
| opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof | schaal 1:50 | gewijzigd | projectnummer 5994_50 |
| formaat A1 | status Verkooptekening | | tekeningnummer 2.9-N2101 |
| getekend ev/jl | datum 16-04-2024 | | |

RENVOOI:

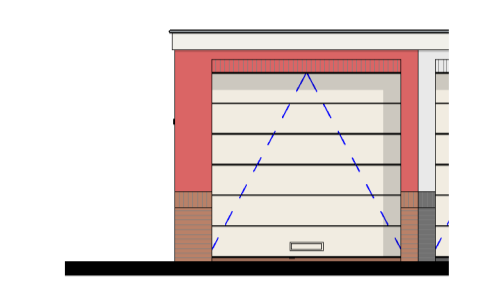
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.
 Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
 Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden.
 De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.
 Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



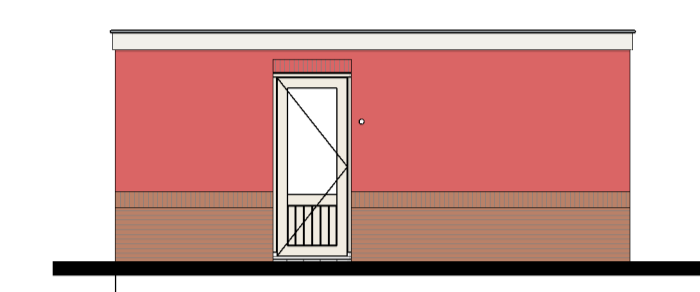
voorgevel
 blok 2.9
 bouwnr 58
 Type 4.3
 blok 2.9
 bouwnr 57
 Type 4.3s



rechter zijgevel
 blok 2.9
 bouwnr 57
 Type 4.3s



voorgevel
 blok 2.9
 bouwnr 57
 Type 4.3s



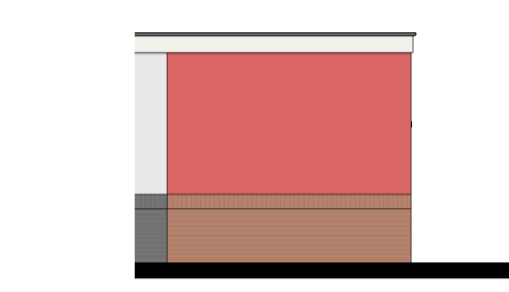
rechter zijgevel
 blok 2.9
 bouwnr 57
 Type 4.3s



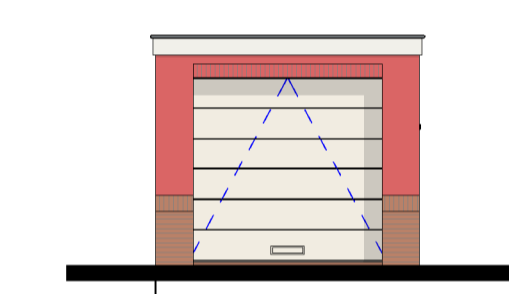
achtergevel
 blok 2.9
 bouwnr 57
 Type 4.3s
 blok 2.9
 bouwnr 58
 Type 4.3



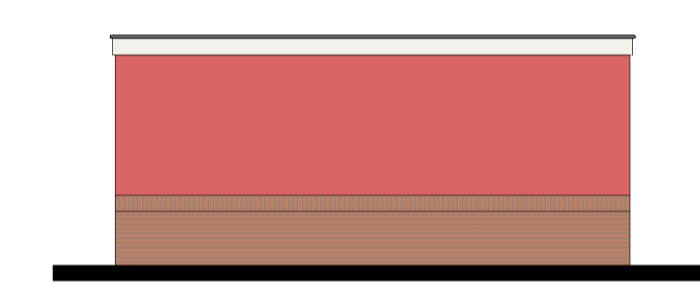
linker zijgevel
 blok 2.9
 bouwnr 58
 Type 4.3



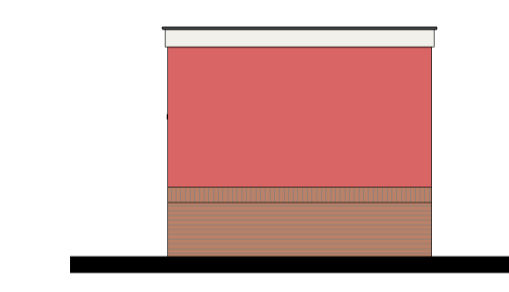
linker zijgevel
 blok 2.9
 bouwnr 57
 Type 4.3s



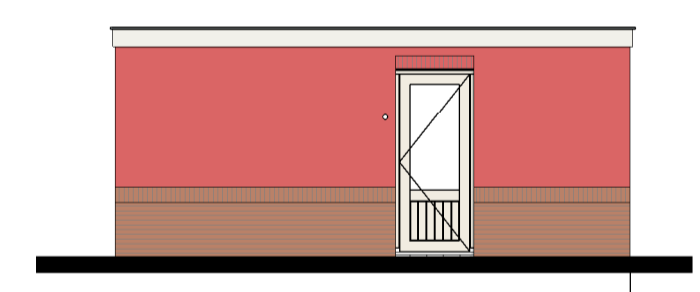
voorgevel
 blok 2.9
 bouwnr 58
 Type 4.3



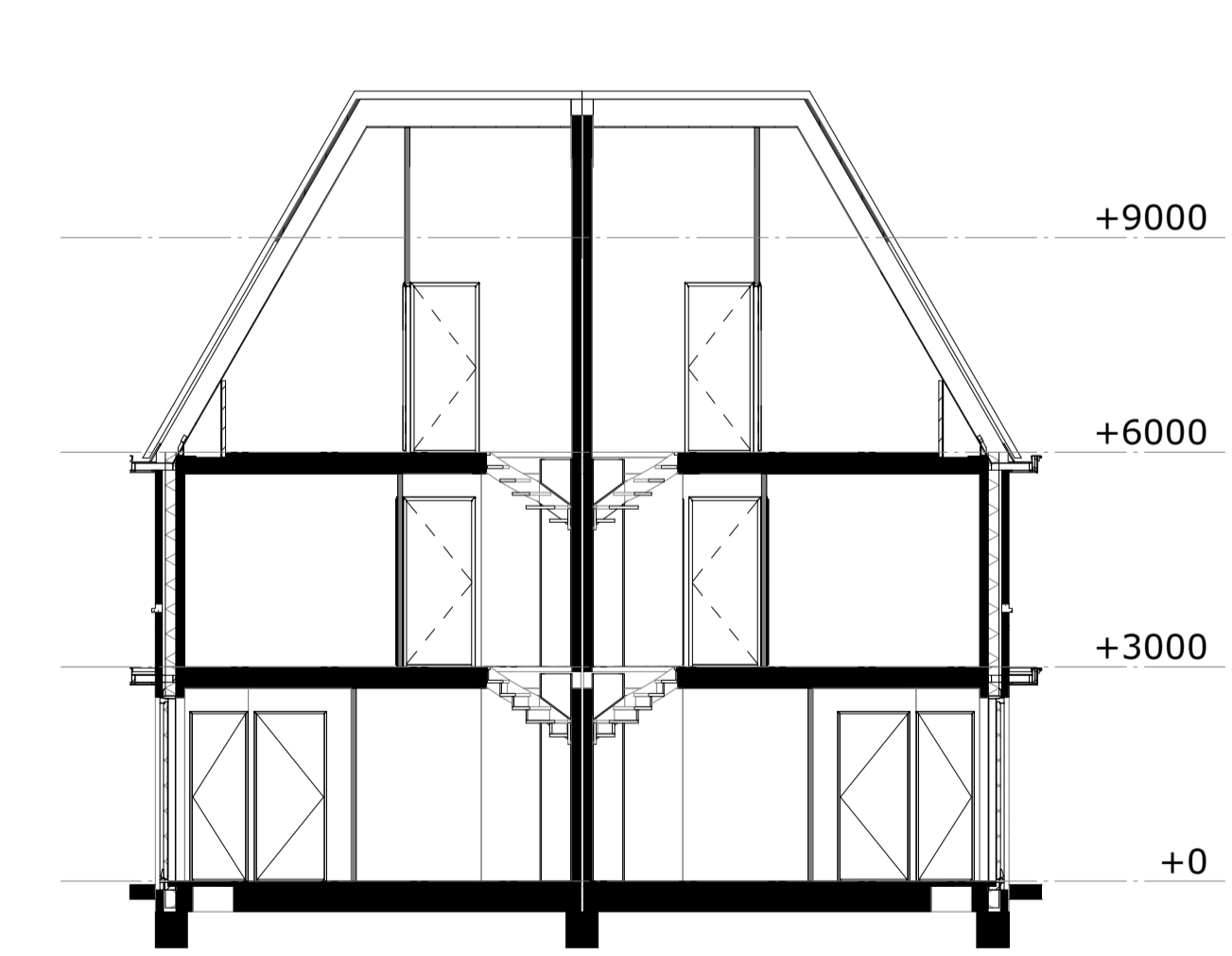
rechter zijgevel
 blok 2.9
 bouwnr 58
 Type 4.3



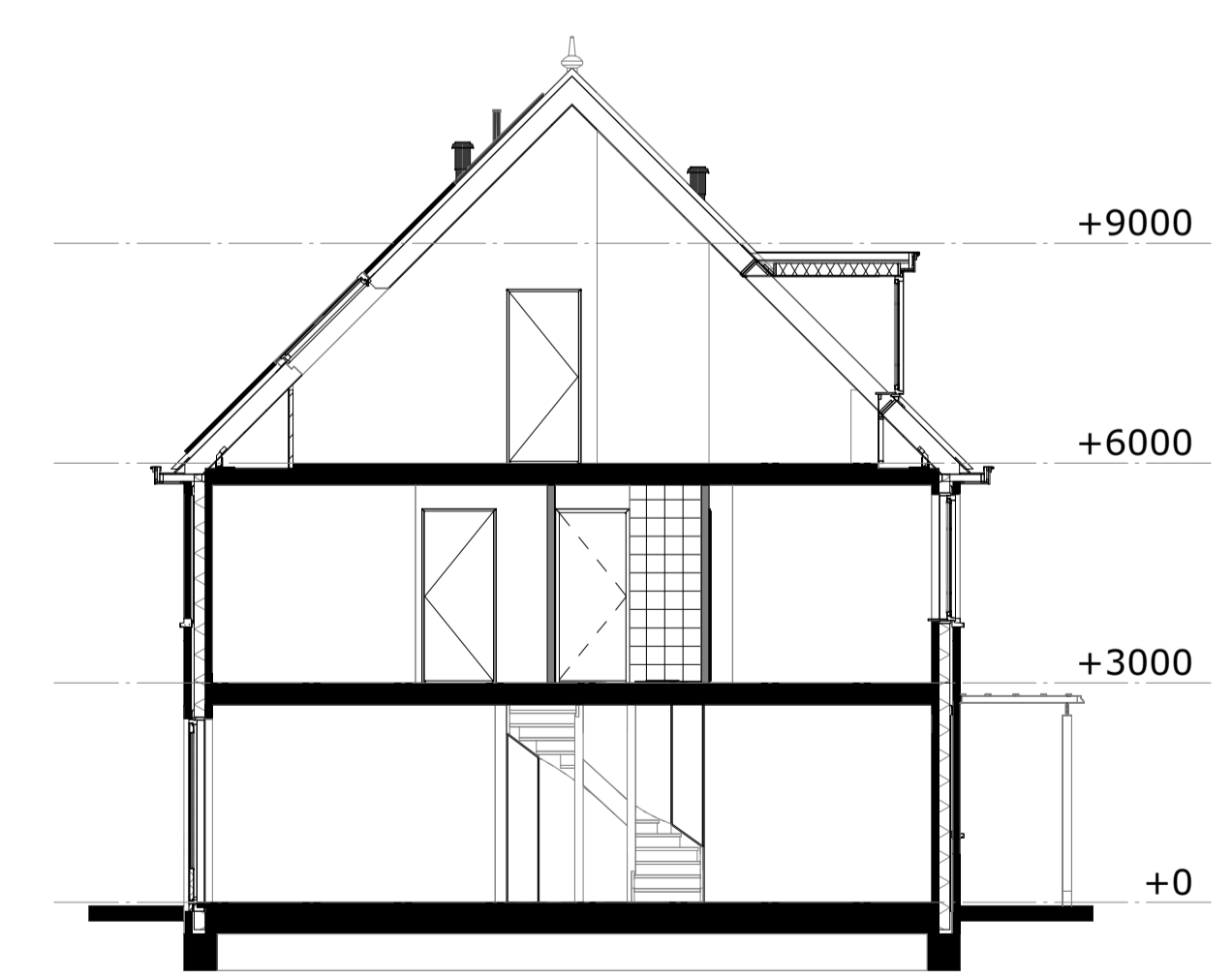
achtergevel
 blok 2.9
 bouwnr 58
 Type 4.3



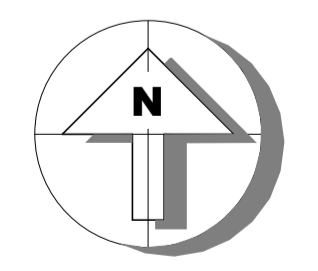
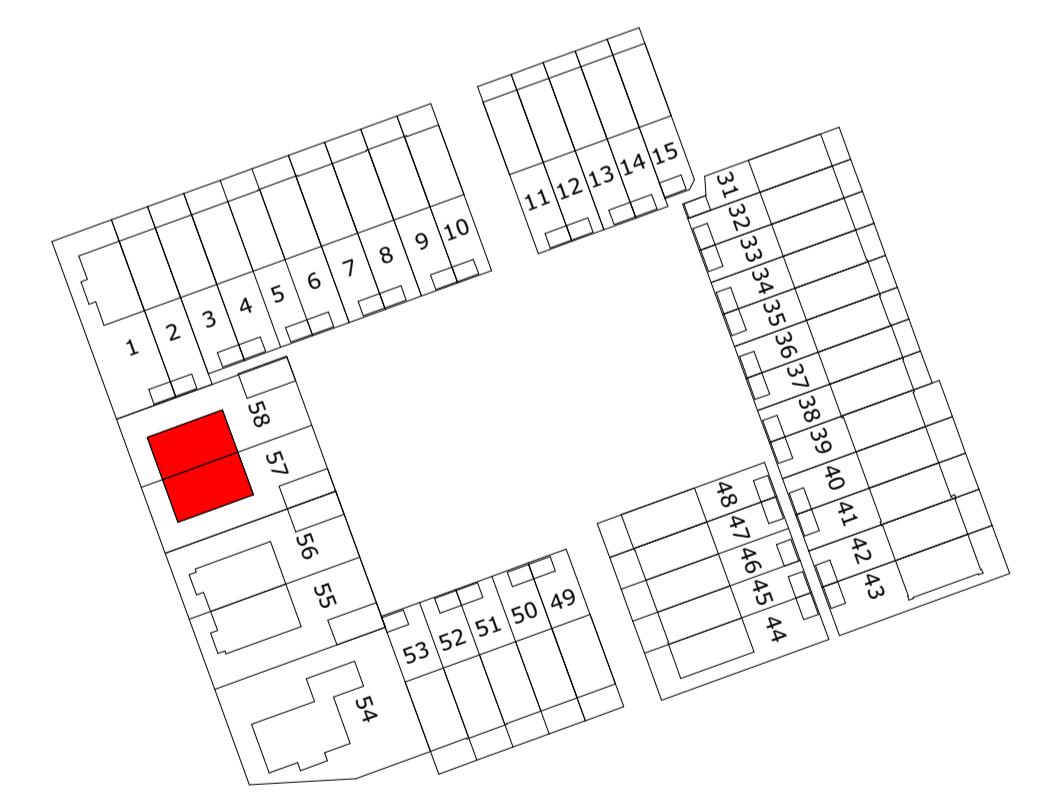
linker zijgevel
 blok 2.9
 bouwnr 58
 Type 4.3



doorsnede B



doorsnede A



M Van Manen

project
 Tuindershof FASE 3A-2
 Pijnacker-Nootdorp

omschrijving
 Blok 2.9 - verkooptekening gevels en doorsneden

| | | | |
|---|---------------------------|-----------|-----------------------------|
| opdrachtgever Ontwikkelcombinatie Tuindershof | schaal 1:100 | gewijzigd | projectnummer 5994_50 |
| formaat A1 | status Verkooptekening | | tekeningnummer 2.9-N2102 |
| getekend ev/jl | datum 16-04-2024 | | |